

ZARZĄDZENIE Nr 166/2026
Burmistrza Kamieńca Żąbkowickiego
z dnia 14 lipca 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy stanowiących własność gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) oraz § 19 Uchwały Nr XIV/87/04 Rady Gminy w Kamieńcu Żąbkowickim z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2004 r. Nr 148 poz. 2588 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia nr 44/2023 Burmistrza Kamieńca Żąbkowickiego z dnia 21 lutego 2023 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalania stawek czynszu za nieruchomości użytkowane rolniczo na terenie gminy Kamieniec Żąbkowicki, **Burmistrz Kamieńca Żąbkowickiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe położone w obrębie **Ożary** stanowiące własność gminy, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr **1** do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Żąbkowickim ul. Żąbkowicka 26 oraz na tablicy ogłoszeń w danym sołectwie oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kamieńca Żąbkowickiego
/-/ Sylwester Kowal

W Y K A Z

Gruntów do wydzierżawienia, stanowiących własność Gminy, położonych w obrębie **Ożary**.
Burmistrz Kamieniec Ząbkowicki podaje do publicznej wiadomości, że na terenie wsi Ożary znajdują się grunty, które
przeznacza się do dzierżawy na cele rolne.

L.p.	Nr działki	Nr KW	Rodzaj użytku	Klasa gleby	Pow. użytków w ha	Wysokość czynszu dzierżawnego w q żyta	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Sposób zagospodarowania	Czas dzierżawy
1	253/2	66715/6	S-Rola	IVa	0,0414	0,2029 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej	Na cele rolne	3 lata
2	325	65159/3	Pastwisko	V	0,1500	0,0735 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej	Na cele rolne	3 lata
3	471/6	58470/7	Rola łąka	VI V	0,4500 <u>0,1400</u> 0,5900	0,1575 <u>0,0686</u> 0,2261 wg aktualnych cen żyta	Lasy i zadrzewienia	Na cele rolne	3 lata
4	570/4	65159/3	Rola Rola	IVb IVa	0,6192 <u>0,0600</u> 0,6792	2,2539 <u>0,2940</u> 2,5479 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
5	70/1	65159/3	łąka łąka Rola	IV III IVa	0,3156 1,3644 <u>1,7616</u> 3,4416	1,2813 7,6406 <u>8,6318</u> 17,5537wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze; tereny zieleni urządzonej, w tym na gruntach zrekultywowanych; Tereny zbiorników przeciwpowodziowych	Na cele rolne	3 lata
6	192/19	53722/4	łąka	III	0,5683	3,1825 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
7	69/7	65159/3	Rola	IVa	0,0100	0,0490 wg aktualnych cen żyta	Tereny zbiorników przeciwpowodziowych	Na cele rolne	3 lata
8	192/23	53722/4	łąka	IV	0,4661	1,8924 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
9	282/8	65159/3	Pastwisko Rola	V IVa	0,0095 <u>0,4030</u> 0,4125	0,0047 <u>1,9747</u> 1,9794 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
10	141/3	65159/3	Rola	IVb	0,1400	0,5096 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
11	461/2	58470/7	Pastwisko	VI	1,0000	0,3500 wg aktualnych cen żyta	Lasy i zadrzewienia	Na cele rolne	3 lata
12	579/1	65159/3	Pastwisko Pastwisko Rola	IV V IVb	0,2200 0,0200 <u>0,2500</u> 0,4900	0,8932 0,0098 <u>0,9100</u> 1,8130 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
13	417/4	65159/3	łąka Rola Rola	V IVa IVb	0,1400 0,1800 <u>0,1800</u> 0,5000	0,0686 0,8820 <u>0,6552</u> 1,6058 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze; Lasy i zadrzewienia	Na cele rolne	3 lata

14	406/2	65159/3	Pastwisko	V	0,1400	0,0686 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze; Lasy i zadrzewienia	Na cele rolne	3 lata
15	53/9	65159/3	Rola Rola Łąka	IIIb IVa III	0,3700 0,3000 0,4600 1,1300	2,2274 1,4700 <u>2,5760</u> 6,2734 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze; Tereny zbiorników przeciwpowodziowych	Na cele rolne	3 lata
16	24	65159/3	Łąka Łąka	IV V	0,4400 0,5300 0,9700	1,7864 <u>0,2597</u> 2,0461 wg aktualnych cen żyta	Tereny zbiorników przeciwpowodziowych	Na cele rolne	3 lata
17	170/2	65159/3	Rola	IVa	0,1900	0,9310 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
18	488/7	58470/7	Pastwisko	VI	0,1736	0,0608 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
19	53/6	65159/3	Łąka	IV	0,3000	1,2180 wg aktualnych cen żyta	Tereny zbiorników przeciwpowodziowych	Na cele rolne	3 lata
20	488/6	58470/7	Pastwisko	VI	0,6797	0,2379 wg aktualnych cen żyta	Lasy i zadrzewienia	Na cele rolne	3 lata
21	336/3	65159/3	Rola Rola	V VI	0,3000 <u>0,4800</u> 0,7800	0,1470 <u>0,1680</u> 0,3150 wg aktualnych cen żyta	Lasy i zadrzewienia	Na cele rolne	3 lata
22	53/8	65159/3	Łąka	IV	1,3800	5,6028 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze; Tereny zbiorników przeciwpowodziowych	Na cele rolne	3 lata
23	141/1	65159/3	Rola	IVb	0,2000	0,7280 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
24	152/5	65159/3	Rola	IVb	0,1600	0,5824 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
25	228/3	53722/4	Łąka	IV	0,5779	2,3463 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
26	192/4	65159/3	Rola Łąka	IVa IV	0,6000 <u>0,0800</u> 0,6800	2,9400 <u>0,3248</u> 3,2648 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
27	558/2	65159/3	Rola Rola Rola Rola	IVa IVb V VI	0,4500 0,4700 0,6300 <u>0,6600</u> 2,2100	2,2050 1,7108 0,3087 <u>0,2310</u> 4,4555 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
28	521/5	65159/3	S-Rola Łąka	IVa IV	0,0800 <u>0,1400</u> 0,2200	0,3920 <u>0,5684</u> 0,9604 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze; tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej; Lasy i zadrzewienia	Na cele rolne	3 lata

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejski w Kamieńcu Żąbkowickim

i w obrębie Ożary od dnia 16.07.2026r. do dnia 06.08.2026r.

Podania należy składać do tutaj. Urzędu w terminie do dnia 31 sierpnia 2026 r.