

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : -

Obiekt : Zaplecze sportowe w Śmiłowie - (wydzielenie sali w zapleczu)

Adres : Śmiłowo gm Kaczory

Roboty budowlane

Inwestor : Miasto i Gmina Kaczory

Adres : ul. Piłska 1 64-810 Kaczory

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót : zł

Podatek VAT % : zł

Wartość robót ogółem : zł

Słownie :

NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + ... % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + ... % od (M) + ... % od (S + Kp_S)

Planowany termin realizacji : od do

Inwestor :

Wykonawca :

Roboty budowlane

Budowa : -

Obiekt : Zaplecze sportowe w Śmiłowie - (wydzielenie sali w zapleczu)

Adres : Śmiłowo gm Kaczory

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + ... % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + ... % od (M) + ... % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Str. 1

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
I Zaplecze sportowe w Śmiłowie - (wydzielenie sali w zapleczu)		
		
I.A	Roboty budowlane	.....
I.B	Podłoża i posadzki	.....
I.C	Sufit podwieszany	.....
I.D	Tynki i okładziny wewnętrzne, malowanie	.....
I.E	Drzwi wewnętrzne + naświetle	.....
I.F	Ocieplenie ścian zewnętrznych	.....
I.G	Instalacje elektryczne , grzejnik c.o.	.....
Razem : Zaplecze sportowe w Śmiłowie - (wydzielenie sali w zapleczu )		.....

Wartość kosztorysowa robót :

Roboty budowlane

Budowa : -

Objekt : Zaplecze sportowe w Śmiłowie - (wydzielenie sali w zapleczu)

Adres : Śmiłowo gm Kaczory

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + ... % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + ... % od (M) + ... % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

PRZEDMIAR

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

I Zaplecze sportowe w Śmiłowie - (wydzielenie sali w zapleczu)

Podział pomieszczenia wejście od sali głównej

I.A Roboty budowlane

1	KNR 401-0336-04-00 IGM Warszawa Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, o głębokości i szerokości: 1/2 x 1 cegły	3,400 m	.....	.....	.....
				1.3 * 1 =	1,300
				2.1 * 1 =	2,100
				Razem =	3,400 m
2	KNR 401-0346-03-00 IGM Warszawa Wykucie gniazd dla osadzenia końców belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, o głębokości: 1 cegły	4,000 gniazdo	.....	.....	.....
3	KNR 202-0126-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ułożenie nadproży prefabrykowanych SBN 12/12 SBN 12/12:	6,800 m	.....	.....	.....
				1.3 * 2 + 2.1 * 2 =	6,800
				Razem =	6,800 m
4	KNR 401-0329-05-00 IGM Warszawa Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegieł na zaprawie: cementowej, przy grub. ścian ponad 1/2 cegły	1,025 m3	.....	.....	.....
				1.0 * 2.1 * 0.25 + 2.0 * 1.0 * 0.25 =	1,025
				Razem =	1,025 m3
5	KNR 401-0108-11-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km + opłata za składowanie i utylizację gruzu	1,200 m3	.....	.....	.....
				1.2 =	1,200
				Razem =	1,200 m3
6	KNR 401-0108-12-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km x 9	1,200 m3	.....	.....	.....
				1.2 =	1,200
				Razem =	1,200 m3
7	KNR 202-0101-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie: cementowej ściana podział pomieszczenia	1,330 m3	.....	.....	.....
				3.8 * 0.5 * 0.7 =	1,330

Roboty budowlane

I. Zaplecze sportowe w Śmílowie - (wydzielenie sali w zapleczu)
I.A. Roboty budowlane

Str. 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
				Razem =	1,330 m3
8	KNR 202-0121-03-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej - M 2, o grubości: 12 cm	10,260 m2			
				$3.8 * (3.4 - 0.70) =$	10,260
				Razem =	10,260 m2

I.B Podłóża i posadzki

9	KNR 202-0604-01-20 IZOIEPB ORGBUD W-wa Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych murowanych, dwuwarstwowe na lepiku asfaltowym na gorąco z wyrównaniem podłoża zaprawą i zagruntowaniem roztworem asfaltowym, z papy: asfaltowej na osnowie z taśmy lub folii alum.	0,760 m2			
				$3.8 * 0.20 =$	0,760
				Razem =	0,760 m2
10	KNR 202-1103-01-10 WACETOB Warszawa Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej: na podłożu gruntowym, z piasku	9,576 m3			
				$3.8 * 4.2 * 0.6 =$	9,576
				Razem =	9,576 m3
11	KNR 202-1101-01-00 WACETOB Warszawa Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej, z transportem i układaniem ręcznym: na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego	4,669 m3			
				$(7.9 * 3.89 + 4.2 * 3.8) * 0.1 =$	4,669
				Razem =	4,669 m3
12	KNR 202-0607-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z Folie polietylenowe izolacyjne grub.0,3 mm j - tylko folia	45,980 m2			
				$3.8 * 12.1 =$	45,980
				Razem =	45,980 m2
13	KNR 202-0609-03-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt styropianowych grub.5,0 cm, układane na wierzchu konstrukcji: na sucho, jedna warstwa Płyty styropianowe EPS 038-.podłoga	45,980 m2			
				$45.98 =$	45,980
				Razem =	45,980 m2
14	KNR 202-1102-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej M 12, grubości 20 mm, zatarte: na gładko	45,980 m2			
15	KNR 202-1102-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Dodatek lub potrącenie do warstwy wyrównawczej za zmianę grubości o 10 mm	45,980 m2			
16	KNR 202-1118-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod posadzkę ułożoną z płytek z kamieni sztucznych na klej	22,990 m2			
				$45.98 * 0.5 =$	22,990
				Razem =	22,990 m2

Roboty budowlane

I. Zaplecze sportowe w Śmiłowie - (wydzielenie sali w zapleczu)
I.B. Podłoża i posadzki

Str. 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
17	KNR 202-1118-07-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej, - metoda kombinowana	22,990 m ²			
				45.98 * 0.5 =	22,990
				Razem =	22,990 m ²
18	KNR 202-1120-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej / z przecinaniem płytek/, o wymiarach płytek: 30 x 30 cm, cokolik 15 cm	15,900 m			
				(4.2 * 2 + 7.9 * 2 + 3.8 * 2) * 0.5 =	15,900
				Razem =	15,900 m
19	KNR 202-1120-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x 30 cm, przy wysokości cokolika 15 cm, /z przecinaniem płytek/, układanych metodą: zwykłą	14,400 m			
				28.8 * 0.5 =	14,400
				Razem =	14,400 m
20	KNR 041-0501-01-00 ATHENASOFT Warszawa Podkład pod nawierzchnie przyjęto - żywica epoksydowa bezrozpuszczalnikowa	22,990 m ²			

I.C Sufit podwieszany

21	KNR 202-0613-03-02 IZOIEPB ORGBUD W-wa Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej, układanych na sucho z jednej płyty o grubości: 100 mm, na stropach poddasza nieużytkowego	45,980 m ²			
				3.8 * 12.1 =	45,980
				Razem =	45,980 m ²
22	KNR 202-0613-04-02 IZOIEPB ORGBUD W-wa Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej, układanych na sucho z każdej następnej Płyty z wełny min.-poddasza,suf.podw.100mm, na stropach poddasza nieużytkowego x 1	45,980 m ²			
				45.98 =	45,980
				Razem =	45,980 m ²
23	KNR 040-0420-01-00 ATHENASOFT Warszawa Warstwy ochronne termoizolacyjne izolacji poziomej - Folie PE zbrojone dachowe niskoparoprzep.	45,980 m ²			
				45.98 =	45,980
				Razem =	45,980 m ²
24	KNR 202-2007-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje rusztów z kształtowników metalowych, pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach: ruszty podwójne	45,980 m ²			
				45.98 =	45,980
				Razem =	45,980 m ²
25	KNR 202-2006-04-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych /suche tynki gipsowe/ powierzchni stropów, na gotowym ruszcie, przy grubości płyt: 12,5 mm	45,980 m ²			
				45.98 =	45,980
				Razem =	45,980 m ²

Roboty budowlane

I. Zaplecze sportowe w Śmiłowie - (wydzielenie sali w zapleczu)
I.D. Tynki i okładziny wewnętrzne, malowanie

Str. 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

I.D Tynki i okładziny wewnętrzne, malowanie

26	KNR 202-0801-02-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Tynki zwykłe na ścianach i słupach, wykonane mechanicznie przy użyciu wibrosita z mieszalnikami i pompy do zapraw, tynki: kat.III łącznie z ościeżami	70,345 m2			
				$12.1 * 0.5 * 1 * 2.7 + 3.8 * 2 * 2.7 =$ $12.1 * 0.5 * 1 * 3.4 + 3.8 * 2 * 3.4 =$ $- 3.8 * 3.4 =$ Razem =	36,855 46,410 - 12,920 70,345 m2
27	KNR 202-2003-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym: jednowarstwowo 55-01	22,385 m2			
				$12.1 * 0.5 * 1 * 2.7 =$ $12.1 * 0.5 * 1 =$ Razem =	16,335 6,050 22,385 m2
28	KNR 202-2009-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na ścianach, na podłożu z tynku sufity:	153,230 m2			
				$12.1 * 0.5 * 2 * 2.7 + 3.8 * 2 * 2.7 =$ $12.1 * 0.5 * 2 * 3.4 + 3.8 * 2 * 3.4 =$ $- 3.8 * 3.4 =$ $12.1 * 3.8 =$ Razem =	53,190 66,980 - 12,920 45,980 153,230 m2
29	KNR 202-2009-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Nakłady uzupełniające do tynków jednowarstwowych z gipsu szpachlowego /gładzi/ - za pogrubienie tynku o 2 mm: na ścianach	153,230 m2			
				153.23 = Razem =	153,230 153,230 m2
30	NNRKB 007-1134-01-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłoży poziomych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	45,980 m2			
				$3.8 * 12.1 =$ Razem =	45,980 45,980 m2
31	KNR 202-1505-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbą emulsyjną tynków wewnętrznych gładkich: dwukrotne, z przygotowaniem lecz bez grunt. przyjęto Farby lateksowe emulsyjna do wnętrz -biała	45,980 m2			
				45.98 = Razem =	45,980 45,980 m2
32	NNRKB 007-1134-02-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłoży pionowych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	107,250 m2			
				$12.1 * 0.5 * 2 * 2.7 + 3.8 * 2 * 2.7 =$ $12.1 * 0.5 * 2 * 3.4 + 3.8 * 2 * 3.4 =$ $- 3.8 * 3.4 =$ Razem =	53,190 66,980 - 12,920 107,250 m2
33	KNR 202-1505-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbą emulsyjną tynków wewnętrznych gładkich: dwukrotne, z przygotowaniem lecz bez grunt. przyjęto Farby lateksowe emulsyjne do wnętrz-kolor. odporna na ścieranie	107,250 m2			

Roboty budowlane

I. Zaplecze sportowe w Śmiłowie - (wydzielenie sali w zapleczu)
I.D. Tynki i okładziny wewnętrzne, malowanie

Str. 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
				$12.1 * 0.5 * 2 * 2.7 + 3.8 * 2 * 2.7 =$ $12.1 * 0.5 * 2 * 3.4 + 3.8 * 2 * 3.4 =$ $- 3.8 * 3.4 =$ Razem =	53,190 66,980 - 12,920 <u>107,250</u> m2

I.E Drzwi wewnętrzne + naświetle

34	KNR 202-1016-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ościeżnice stalowe do drzwi wewnątrzlokalowych, przyjęto tylko Rg	1,000 szt		$1 =$ Razem =	1,000 <u>1,000</u> szt
35	KNR 202-1017-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, jednodzielne, pełne, fabrycznie wykończone, o powierzchni: ponad 1,6 m2 z ościeżnicą regulowaną do pomieszczeń pełne kompletne	1,890 m2		$0.90 * 2.1 * 1 =$ Razem =	1,890 <u>1,890</u> m2
36	KNR 202-1018-03-10 WACETOB Warszawa Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW, o powierzchni: ponad 1,0 do 1,5 m2, mont.przy użyciu łącz.rozpor. z parapetem wew i zewnętrznym do uzgodnienia z inwestorem	1,440 m2		$1.8 * 0.80 =$ Razem =	1,440 <u>1,440</u> m2

I.F Ocieпление ścian zewnętrznych

37	KNR 401-0535-03-00 IGM Warszawa Rozebranie rynien z blachy: nadającej się do ponownego użytku przy wykonywaniu ocieplenia do rg1,5	8,600 m		$4.3 * 2 =$ Razem =	8,600 <u>8,600</u> m
38	KNR 023-2611-01-00 IGM Warszawa Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką, poprzez - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	57,539 m2		$(4.17 * 2 + 11.8) * 4.09 =$ $(1.73 * 1.43 + 11.8 * 0.8 + 3.8 * 3.4) * - 1 =$ Razem =	82,373 - 24,834 <u>57,539</u> m2
39	KNR 023-2614-01-10 IGM Warszawa Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi sys.ATLAS STOPTER przy użyciu got.zapraw klejących wraz z przyg.podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewac.cienkościennej z got.mieszanki - ściany: z gazobetonu /miesz.tynk.ATLAS CERMIT SN20,DR20/ przyjęto Płyty styropianowe EPS 031-fasada termoiz. gr 10 cm	65,482 m2		$(4.17 * 2 + 11.8) * 4.09 =$ $(1.77 * 1.43 + 1.8 * 0.8 + 3.8 * 3.4) * - 1 =$ Razem =	82,373 - 16,891 <u>65,482</u> m2
40	KNR 023-2612-08-00 IGM Warszawa Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem ATLAS STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątown.metalowym	44,344 m			

Roboty budowlane

I. Zaplecze sportowe w Śmiłowie - (wydzielenie sali w zapleczu)
I.F. Ocieplenie ścian zewnętrznych

Str. 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
$3.0 + 3.4 * 2 + 1.77 + 1.43 * 21.8 + 0.8 * 2 = \underline{\underline{44,344}}$ $\text{Razem} = \underline{\underline{44,344}} \text{ m}$					
41	KNR 023-2614-04-00 IGM Warszawa Ocieplenie ościeży o szer.do 15 cm płytami styrop. sys.ATLAS STOPTER przy użyciu got.zapraw klejących wraz z przyg.podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewac.cienkościennej z got.mieszanki - ościeża: z gazobetonu /miesz.tynk.ATLAS CERMIT SN30,DR30/	6,652	m2		
$44.344 * 0.15 = \underline{\underline{6,652}}$ $\text{Razem} = \underline{\underline{6,652}} \text{ m2}$					
42	KNR 202-1519-02-00 WACETOB Warszawa Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych farbami: silikonowymi	72,134	m2		
$65.482 + 6.652 = \underline{\underline{72,134}}$ $\text{Razem} = \underline{\underline{72,134}} \text{ m2}$					

I.G Instalacje elektryczne , grzejnik c.o.

43	Kalkulacja ind. Dostawa materiałów i montaż lampa led	4,000	kpl		
$2 + 2 = \underline{\underline{4,000}}$ $\text{Razem} = \underline{\underline{4,000}} \text{ kpl}$					
44	Kalkulacja ind. Dostawa materiałów i montaż gniazd 230 V	4,000	kpl		
45	Kalkulacja ind. Dostawa materiałów i montaż grzejnika płytowego podłączenie z sali	1,000	kpl		
Zdjęcie nr 1 					
46	Zdjęcie nr 2	0,000	kpl		

Roboty budowlane

I. Zaplecze sportowe w Śmiłowie - (wydzielenie sali w zapleczu)
 I.G. Instalacje elektryczne , grzejnik c.o.

Str. 7

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------



47

Zdjęcie nr 3

0,000 kpl



Wartość kosztorysowa robót