

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145)

Wójt Gminy Bodzechów

podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę

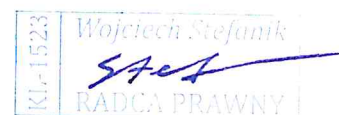
1. Część działki o powierzchni 0,0500 ha położoną w msc. Bodzechów oznaczoną jako działka 1446/11 (opis użytku B), objęta księgą wieczystą KW Nr KI10/00040663/7.
2. Teren, na którym zlokalizowana jest przeznaczona do dzierżawy nieruchomość nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W opracowanym „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzechów” teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość opisany został jako „1.3 – obszar koncentracji usług publicznych, oświata, ochrona zdrowia, kultura, rekreacja i sport”.
3. Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń lub zobowiązań.
4. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy będzie wykorzystywana na usytuowanie budynku gospodarczego oraz przydomową uprawę warzyw i krzewów.
5. Czynsz dzierżawny wynosi 117,89 zł brutto/rok. Dzierżawcę obciążają koszty ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy, podatek oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
6. Czynsz dzierżawny płatny będzie rocznie do dnia 30 listopada każdego roku kalendarzowego.
7. Stawka czynszu może być naliczona w innej wysokości na skutek zmian przepisów prawnych oraz wskaźnika wzrostu towarów i usług.
8. Okres dzierżawy wynosi 3 lat.
9. Przedmiotowe nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w formie bezprzetargowej.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bodzechów tj. w Ostrowcu Św. ul. Mikołaja Reja 10 na okres od 22 września 2025 r. do 13 października 2025 r.

Ostrowiec Św. 22.09.2025 r.

Z up. WÓJTA

Robert Burda
Zastępca Wójta


Wojciech Stefaniak
RADCA PRAWNY