

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Gmina Bodzechów zaprasza uprawnionych rzeczoznawców majątkowych do składania ofert na wykonanie operatu szacunkowego z wyceny wartości rynkowej działki ewidencyjnej nr 426/1 (obręb 23) o powierzchni 0,03 ha, położonej w miejscowości Szewna, objętej księgą wieczystą nr KI1O/00060845/3.

Wycena będzie służyć jako podstawa ustalenia ceny wywoławczej do przetargu na sprzedaż działki ewidencyjnej.

Działka położona jest na obszarze nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bodzechów, działka znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług, oznaczonym na załączniku graficznym symbolem 1.1.

Przez działkę przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej w postaci kanalizacji sanitarnej oraz rowu odwadniającego, z których korzystanie odpowiada służebności przesyłu. Ponadto nad działką przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna.

Wymagany czas realizacji zamówienia:
do 12 listopada 2025 r.

Wykonawcy powinni posiadać uprawnienia zawodowe w zakresie wyceny nieruchomości oraz zarejestrowaną działalność gospodarczą.

Oferty zawierające: proponowaną cenę, termin wykonania usługi, numer uprawnień zawodowych, numery: PESEL, Regon, NIP, oznaczenie firmy oferenta w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Wycena Szewna” w terminie do dnia 21 października 2025 r. w Urzędzie Gminy Bodzechów przy ul. Mikołaja Reja 10 w Ostrowcu Świętokrzyskim. W przypadku przesyłania oferty za pośrednictwem poczty należy ją kierować na adres: „Urząd Gminy Bodzechów, ul. Mikołaja Reja 10, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski”. Oferty można także przysyłać drogą elektroniczną na adres email: urząd@ugb.pl

Kryteria oceny ofert:

Kryterium oceny ofert będzie najniższa cena.

Oferta winna zawierać cenę netto i brutto.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać telefonicznie pod numerem (41) 265 38 38 wew. 56.

SEKRETARZ GMINY

mgr Małgorzata Sobieraj

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 14.10.2025 r.