



ZARZĄDZENIE NR 27.2026 WÓJTA GMINY BRAŃSK

z dnia 13 kwietnia 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiącej własność Gminy Brańsk

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436 oraz z 2026 r. poz. 252) , art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) oraz Uchwały Nr III/21/2018 Rady Gminy Brańsk z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Brańsk (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2019 r. poz. 114, 1155) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego ograniczonego na okres 5 lat nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną nr geod. 82/3 o powierzchni 0,44 ha położoną w obrębie gruntów wsi Glinnik stanowiącą własność Gminy Brańsk, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brańsk na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Brańsk

Tomasz Stygański

Załącznik do zarządzenia nr 27.2026
Wójta Gminy Brańsk
z dnia 13 kwietnia 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy położonej w obrębie wsi Glinnik, stanowiącej własność Gminy Brańsk

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) Wójt Gminy Brańsk podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia nieruchomości	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena wywoławcza czynszu dzierżawnego/termin wnoszenia opłat	informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	zasady aktualizacji opłaty
Księga Wieczysta Nr BI1P/00092429/6 prowadzona przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bielsku Podlaskim; działka nr geod. 82/3, obręb Glinnik, gmina Brańsk	0,44 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brańsk, zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/217/14 RADY GMINY BRAŃSK z dnia 29 kwietnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z dnia 14 maja 2014 r. poz. 1930) działka oznaczona jest symbolem graficznym 7UO oraz RZ co oznacza tereny usług oświaty; tereny łąk i pastwisk Sposób zagospodarowania: na cele rolnicze	440,00 zł /rocznie płatny do 31 marca każdego roku. W roku zawarcia umowy dzierżawy lub jej rozwiązania czynsz dzierżawny będzie uiszczany w wysokości proporcjonalnej do okresu ważności umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawny nie zawiera należnych podatków	dzierżawa w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli gospodarstw rolnych, których nieruchomości przylegają do przedmiotowej nieruchomości na okres 5 lat	wysokość czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana raz do roku, zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez prezesa GUS za rok ubiegły

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Brańsk, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Glinnik, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Brańsk. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej