

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

I. WYMAGANIA OGÓLNE

1.0. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania techniczne wykonania i odbioru robót dot.:

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU CENTRUM KSZTAŁCENIA PRAKTYCZNEGO W MAKOWIE MAZ. I ETAP- WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO BUDYNKU

INWESTOR : POWIAT MAKOWSKI

**ADRES BUDOWY: 06-200 MAKÓW MAZ. ul. Mickiewicza 39
Nr geodezyjny 190/1**

2.0. Zakres stosowania:

Specyfikacja techniczna (ST) dla odbioru i wykonania w/w zadania stanowi zbiór wymagań technicznych i organizacyjnych dotyczących procesu realizacji i kontroli jakości robót. Są one podstawą, której spełnienie warunkuje uzyskanie odpowiednich cech eksploatacyjnych budowli.

- Specyfikacja Techniczna uwzględnia wymagania Zamawiającego i możliwości Wykonawcy w krajowych warunkach wykonawstwa robót.
- Specyfikacja Techniczna opracowana jest w oparciu o obowiązujące oraz zalecane Polskie Normy, normatywy i wytyczne.

3.0. Definicje i pojęcia

Użyte w Specyfikacji Technicznej, wymienione poniżej definicje i pojęcia należy rozumieć następująco:

- aprobatą techniczną – pozytywna ocena techniczna wyrobu stwierdzająca jego przydatność do stosowania w budownictwie, wydana przez upoważnioną do tego celu jednostkę;
- certyfikat zgodności – działanie trzeciej strony (jednostki niezależnej od dostawcy i odbiorcy) wykazujące, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż należycie zidentyfikowany wybór, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub z właściwymi przepisami prawnymi
- deklaracja zgodności – oświadczenie dostawcy, stwierdzające na jego wyłączną odpowiedzialność, że wyrób, proces lub usługa są zgodne z normą lub aprobatą techniczną;
- Dziennik Budowy – opatrzone pieczęcią Zamawiającego zeszyt z ponumerowanymi stronami, służący do notowania wydarzeń zaistniałych w czasie wykonywania zadania budowlanego, rejestrowania dokonywanych odbiorów Robót, przekazywania poleceń i innej korespondencji technicznej pomiędzy Inspektorem Nadzoru, Wykonawcą i Projektantem;

- Kierownik Budowy – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania Robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu;
- odpowiednia (bliska) zgodność – zgodność wykonywanych Robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony – z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju Robót;
- polecenie inspektora nadzoru – wszelkie polecenia przekazywane Wykonawcy przez inspektora nadzoru w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji Robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem Budowy;
- projektant – autor Dokumentacji Projektowej;
- rysunki – część Dokumentacji Projektowej, która wskazuje lokalizację, charakterystykę i wymiary obiektu będącego przedmiotem Robót;

4.0. Ogólne wymagania dotyczące robót:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora nadzoru.

4.1. Przekazanie Terenu (Placu) Budowy

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach umowy przekaże Wykonawcy Teren Budowy wraz ze wszystkimi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi oraz następujące dokumenty:

- Pozwolenie na budowę /lub zgłoszenie/,
- Dokumentację Projektową,
- Dziennik Budowy,
- Specyfikacje Techniczne;

4.2. Dokumentacja Projektowa:

Wykonawca otrzyma od Zamawiającego 1 egz. Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej.

Dokumentacja projektowa będzie zawierać rysunki i dokumenty zgodnie z wykazem podanym w szczegółowych warunkach umowy, uwzględniającym podział na dokumentację projektową:

- Zamawiającego,
- sporządzoną przez Wykonawcę;

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania Robót oraz ich zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Dane określone w Dokumentacji Projektowej i ST powinny być uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach dopuszczalnych tolerancji.

4.3. Materiały:

Wszystkie stosowane do budowy materiały powinny być nowe, odpowiadać polskim normom oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie jak również jeden z niżej wymienionych dokumentów:

- atest;
- certyfikat;
- aprobatę techniczną ITB;
- certyfikat zgodności.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty, a w tym opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem na budowę materiałów do robót.

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru. Jeśli Inspektora nadzoru zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Inspektora nadzoru.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zawilgoceniem, zachowały swoją jakość i właściwości do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o swoim zamiarze co najmniej 3 tygodnie przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to wymagane dla badań prowadzonych przez Inspektora nadzoru. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniony bez zgody Inżyniera.

4.4. Sprzęt:

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

4.5. Transport:

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inżyniera, w terminie przewidzianym umową.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

II. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE

1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE - CPV 45111100-9

Do robót rozbiórkowych Wykonawca może użyć dowolnego sprzętu nie mniej jednak zaleca się aby wykonawca był wyposażony w :
młotki, przecinaki gumówki oraz tarcze do cięcia betonu i stali, udarowy młot pneumatyczny, piła do cięcia betonu
Transport wyburzonego urobku w postaci gruzu wywieźć należy taczkami bezpośrednio na samochody ciężarowe , które odwożą gruz w ustalone miejsce.

Wykonywanie robót wyburzeniowych

Ze względu na specyfikę obiektu roboty rozbiórkowe należy umownie podzielić na :

- roboty towarzyszące rozbiórkom
- zasadnicze roboty rozbiórkowe

Przez roboty towarzyszące należy rozumieć całokształt prac związanych z wykonaniem zalecanych w projekcie konstrukcji odkrywek. Przez roboty rozbiórkowe należy rozumieć roboty polegające na rozbiórce i wyburzeniu tych elementów , które zakwalifikowano do tego w projekcie (demontaż istniejącego pokrycia dachu).

Roboty rozbiórkowe należy przeprowadzić przy użyciu lekkiego sprzętu

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy :

- rejon rozbiórek zabezpieczyć przez wyгородzenie i odpowiednie oznakowanie zgodne z przepisami BHP.
- w rejonie prac rozbiórkowych zdemontować istniejące instalacje elektryczne.
- Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r (Dz. U. Nr 47 póź. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Obiekty kubaturowe

a. pokrycia dachu rozbierać ręcznie. Materiały posegregować i odwozić taczkami na zewnątrz obiektu i ładować bezpośrednio na środki transportu celem wywieżenia.

b. Po zakończeniu robót rozbiórkowych teren uporządkować i oczyścić z resztek materiałów i gruzu.

Obmiar robót - jednostkami obmiarowymi dla robót rozbiórkowych są m^2 i m^3

Odbiór robót - wszystkie roboty rozbiórkowe podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

Do transportu gruntu mogą być stosowane odpowiednio przystosowane pojazdy samochodowe:

samochody skrzyniowe: o stałych lub wywrotnych skrzyniach, z przechyłem tylnym, bocznym,

Przy stosowaniu do transportu gruntu pojazdów samochodowych należy dostosować rodzaj pojazdu samochodowego do:

- odległości przewożonego gruntu i sposobu jego załadunku,
- przebiegu trasy i stanu nawierzchni dróg transportowych,
- ekonomiki transportu gruntu danym pojazdem samochodowym w warunkach
- występujących na danym placu budowy.

KRYCIE DACHU I STROPODACHU, CPV 45261000-4

Podłoże pod pokrycie z papy powinno spełniać wymagania dotyczące równości powierzchni uformowania styku pokrycia z elementami występującymi ponad powierzchnie pokrycia itp.

Papę termozgrzewalną należy układać jedynie przy sprzyjających warunkach atmosferycznych a także po odpowiednim przygotowaniu podłoża. Należy rozwinąć rolkę papy w miejscu w którym będzie zgrzewana do podłoża a następnie po przymiarce /z uwzględnieniem zakładu/ ponownie ją zwinąć z dwóch końców do środka. Taka przymiarka pozwala w porę odkryć wszelkie możliwe defekty, w samym podłożu, czy też w powierzchni papy oraz uwzględnić odpowiednie jej przycięcie.

Dach hali warsztatowo- biurowej ozn.1 docieplić płytami styropap wykonanymi ze styropianu FS 20 gr. 15 cm okleinowanymi obustronnie papą i wykonanie pokrycia 1x papą termozgrzewalną nawierzchniową.

Dach stropodachów budynków warsztatowych ozn.2,3,4,5 docieplić płytami z wełny mineralnej prasowanej gr. 10 cm mocowanej mechanicznie do podłoża, pokrycie papą termozgrzewalną /podkładową i nawierzchniową/.

Styki podłoża z pionowymi płaszczyznami elementów budynków wystających ponad powierzchnie dachu powinny być zaokrąglone łukiem lub złączone za pomocą trójkątnego odboju.

Przy murach kominowych i elementach wystających ponad dach powinny być wykonane odboje o górnej krawędzi poziomej lub nachylonej w kierunku przeciwnym do kierunku pochylenia połaci dachowej.

W podłożu powinny być osadzone uchwyty rynnowe o wyregulowanym spadku podłużnym. Uchwyty te powinny być wpuszczone w podłoże na głębokość równą ich grubości.

W projekcie podano rodzaj materiałów do wykonania pokrycia dachowego i układ warstw dachowych.

Pochylenia połaci, rozmieszczenia rynien i rur spustowych, odwodnienia zewnętrznego oraz ich średnic- istniejące.

Przedmiotem odbioru jest właściwe ułożenie warstw przekrojowych, prawidłowość wykonania i mocowania obróbek, oraz sposób łączenia warstw, szczelność wykonanego pokrycia, i szczelność przylegania do podłoża.

Obmiar robót - jednostkami obmiarowymi dla robót pokryciowych są m².

Odbiór robót - wszystkie roboty związane z wykonaniem izolacji termicznej dachu i stropodachu podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

Do transportu mogą być stosowane odpowiednio przystosowane pojazdy samochodowe.

Mocowanie rynien i rur spustowych CPV 45261320-3, CPV 45261420-4

Przed zamocowaniem rynien należy wykonać obróbki blacharskie pas podrynnowy i nadrynnowy

Uchwyty rynnowe systemowe należy mocować blachowkrętami.

Odległość uchwytów powinna wynosić 50-80 cm.

Spadki rynien powinny być nie mniejsze niż 0,5%.

Zewnętrzny brzeg rynny powinien być usytuowany o 10 mm niżej w stosunku do brzegu wewnętrznego. Brzeg wewnętrzny w najwyższym położeniu rynny powinien być usytuowany o 25 mm niżej w stosunku do linii stanowiącej przedłużenie połaci.

Rynny należy dylatować. Największa długość rynny nie powinna być większa niż 20 m, licząc odległość pomiędzy sąsiednimi rurami spustowymi.

Układanie rur spustowych

Odchylenie rur spustowych od pionu nie powinno być większe niż 20 mm przy długości rur większej niż 0 m. Odchylenie rur spustowych od linii prostej mierzona na długości 2 m nie powinno być większe niż 3 mm.

Rury spustowe powinny być mocowane do ścian uchwytyami systemowymi do rur spustowych, rozstawionymi w odstępach nie większych niż 3 m oraz zawsze w końcach rur i pod kolankami omijającymi wysoki lub gzymsy. Uchwyty powinny być mocowane w sposób trwały przez wbicie trzpienia w spoiny muru lub przez osadzenie w zaprawie cementowej w gniazdach wykutych w ścianie.

Obmiar robót - jednostkami obmiarowymi dla robót rozbiórkowych są mb.

ODBIÓR ROBÓT

Odbiór robót powinien być przeprowadzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego z udziałem wykonawcy potwierdzony wpisem do dziennika budowy.

Etapy robót przewidzianych do odbioru:

1. Jakość przygotowanej powierzchni po robotach rozbiórkowych.
2. Sposób mocowania arkuszy docieplenia styropapu i wełny mineralnej
3. Sposób wykonania pokrycia dachu oraz wysokość wywiniecia na mury i kominy.
4. Zgodność zastosowanych materiałów z projektem budowlanym.
5. Jakość wykonanych robót pokryciowych.
6. Wykonanie obróbek blacharskich.

Prace dekarские powinny być wykonywane przez zespoły robocze przeszkolone, wykwalifikowane oraz z odpowiednim doświadczeniem.

SPORZĄDZIAŁA

.....