

Znak:GN.6853.37.2023

**Zawiadomienie Starosty Koneckiego
o wszczęciu postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości
o nieuregulowanym stanie prawnym**

Na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) dalej zwanej *K.p.a.* oraz art. 113 ust. 6, art. 115 ust. 3 i art. 124 ust. 1, w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) dalej zwanej *ugn*,

**Starosta Konecki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej
zawiadamia**

że na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z/s w Lublinie działającej przez pełnomocnika Pana Mariusza Olichwiruka reprezentującego firmę ELMO S.A., wszczęte zostało postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości położonych w obr. 260504_5.0017 Mościska, gm. Radoszyce, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki: Nr 600 o pow. 1,09 ha i Nr 601 o pow. 1,46 ha, poprzez udzielenie PGE Dystrybucja S.A. z/s w Lublinie zezwolenia na budowę linii elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia 15kV wraz z kanalizacją światłowodową zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Radoszyce o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: BKŚ.6733.2.6.2022 z dnia 15.11.2022 r.

Powyższe nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków widnieją we władaniu samoistnym Gminy Radoszyce, nie są dla nich prowadzone księgi wieczyste ani zbiór dokumentów co oznacza, że nieruchomości te mają nieuregulowany stan prawny w rozumieniu art. 113 ust. 6 *ugn*.

Stosownie do treści art. 114 ust. 3 *ugn* w dniu 02.03.2023 r. na stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Końskich, w dniu 06.03.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Radoszycach oraz w dniu 07.03.2023 r. na tablicy ogłoszeń Sołectwa Mościska Duże, a także w dniu 16.03.2023 r. na łamach gazety „Nasz Dziennik” ukazała się informacja o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z ww. nieruchomości.

W terminie dwóch miesięcy od dnia ogłoszenia ww. informacji do Starostwa Powiatowego w Końskich, nie zgłosiła się żadna osoba, której przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowych nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

Zgodnie z art. 32 i art. 33 § 1 i 2 *K.p.a.* strony mogą działać przez pełnomocnika, którym może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych, a pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu. W myśl art. 40 § 5 *K.p.a.* strony mają możliwość złożenia odpowiedzi na pismo wszczynające postępowanie i wyjaśnień na piśmie.

Tut. organ uprzejmie informuje, iż zakończono postępowanie wyjaśniające w przedmiotowej sprawie i przygotowano materiał dowodowy do wydania decyzji.

W związku z powyższym na mocy art. 10 § 1 *K.p.a.* zainteresowane strony w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia (wywieszenia) mogą zapoznać się z aktami sprawy i składać ewentualne uwagi, zastrzeżenia i wnioski w przedmiotowej sprawie do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2 (I piętro, pokój 108, tel. 412604747). Po tym terminie niniejsza sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o zgromadzoną dokumentację.

Na podstawie art. 49 *K.p.a.*, ogłoszenie o czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

mgr inż. Katarzyna Zawrzykraj

Główny Specjalista Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Dokument podpisany elektronicznie z upoważnienia Starosty Koneckiego

Otrzymują:

- 1) PGE Dystrybucja S.A. działająca przez pełnomocnika Pana Mariusza Olichwiruka
ELMO S.A.
Żelków Kolonia, ul. Akacjowa 1, 08-110 Siedlce
- 2) Osoby, które udokumentują prawa rzeczowe do przedmiotowych działek – w drodze ogłoszenia
- 3) a/a

Do wiadomości:

- 1) Starostwo Powiatowe w Końskich celem:
 - opublikowania na stronie BIP na okres 14 dni
 - wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
- 2) Urząd Miasta i Gminy w Radoszycach celem:
 - wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	77602.207635.137601
Nazwa dokumentu	Zawiadomienie GN.6853.37.2023.odt
Tytuł dokumentu	Zawiadomienie GN.6853.37.2023
Sygnatura dokumentu	GN.6853.37.2023
Data dokumentu	06.06.2023 00:00:00
Skrót dokumentu	7DD56F95945F97C7D083558AC713174CE8437EEA
Wersja dokumentu	1.1
Data podpisu	06.06.2023
Podpisane przez	Katarzyna Anna Zawrzykraj Główny Specjalista
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.112.1.1.
Data wydruku:	06.06.2023 09:55:20
Autor wydruku:	Krasowska Agnieszka