UCHWAŁA NR L/322/2022
RADY GMINY WIŚNIEW

z dnia 27 lipca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na okres 10 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Wiśniew.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy Wiśniew uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w najem na okres 10 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Wiśniew, a mianowicie:

1) garażu w konstrukcji murowanej w zabudowie szeregowej znajdującego się na działce nr 285/1 w miejscowości Wiśniew gm. Wiśniew, oznaczonego na załączniku do niniejszej uchwały literami CDEF,

2) garażu w konstrukcji murowanej w zabudowie szeregowej znajdującego się na działce nr 285/1 w miejscowości Wiśniew gm. Wiśniew, oznaczonego na załączniku do niniejszej uchwały literami IJKL.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Wiśniew

Elżbieta Wysokińska

Uzasadnienie

Przedmiotem najmu są dwa garaże w konstrukcji murowanej w zabudowie szeregowej znajdujące się na działce nr 285/1 w miejscowości Wiśniew. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Wiśniew. Powierzchnia garażu określonego w § 1 pkt 1 uchwały wynosi 13,40 m^2, a powierzchnia garażu określonego w § 1 pkt 2 uchwały – 14.30 m^2.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) - Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

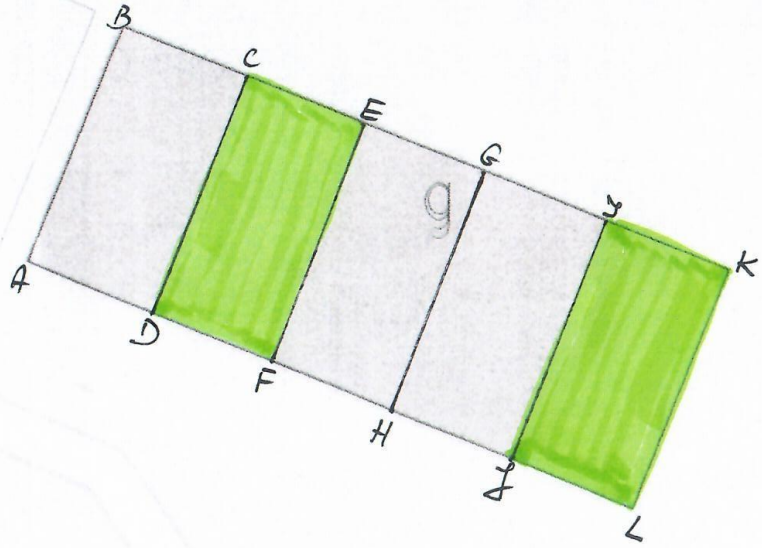
Mając powyższe na uwadze niezbędna jest zgoda Rady Gminy Wiśniew na oddanie ww. nieruchomości w najem.

Przewodnicząca Rady Gminy Wiśniew

Elżbieta Wysokińska

Wydruk mapy

Załącznik do Uchwały
Nr L/322/2022 Rady Gminy Wiśniew
z dnia 27 lipca 2022 r.



Wiśniew
działka nr 285/1

2 m

Sporządzono dnia: 8.7.2022 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem