



Starosta Oleśnicki

ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica

Syców, dnia 30 czerwca 2025 r.

AB-S.6740.19.2024.1.JP

OBWIESZCZENIE STAROSTY OLEŚNICKIEGO

Starosta Oleśnicki, na podstawie art. 149, art. 150 § 1, w zw. z art. 145 § 1 pkt 5 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572) i art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 311)

zawiadamia,

że zostało wznowione postępowanie w sprawie zakończonej ostateczną decyzją Starosty Oleśnickiego Nr 1/2024 z dnia 13 czerwca 2024 r. udzielającą Burmistrzowi Miasta i Gminy Syców zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

„Budowa drogi gminnej ul. Jacka Malczewskiego na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 448 do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1495D ul. Komorowska w Sycowie ”

Inwestycja realizowana jest na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

zajęcia stałe:

- dz. nr 15/25 AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 20/161 AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 17 AM 26, obręb Syców (po podziale 17/1);
- dz. nr 15/30 AM 26 obręb Syców;
- dz. nr 20/108 AM 26, obręb Syców (po podziale 20/195);
- dz. nr 20/109 AM 26, obręb Syców (po podziale 20/187);
- dz. nr 15/22 AM 26, obręb Syców
- dz. nr 15/23 AM 26, obręb Syców (po podziale 15/31);
- dz. nr 18/3 AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 18/7 AM 26, obręb Syców (po podziale 18/12);
- dz. nr 18/5 AM 26, obręb Syców (po podziale 18/8);
- dz. nr 18/6 AM 26, obręb Syców (po podziale 18/10);
- dz. nr 5/76 AM 26, obręb Syców (po podziale 5/90);
- dz. nr 19/2 AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 20/169 AM 26, obręb Syców (po podziale 20/193);
- dz. nr 5/75 AM 26, obręb Syców (po podziale 5/88);
- dz. nr 5/71 AM 26, obręb Syców (po podziale 5/86);
- dz. nr 5/70 AM 26, obręb Syców (po podziale 5/84);
- dz. nr 5/67 AM 26, obręb Syców (po podziale 5/82);
- dz. nr 5/66 AM 26, obręb Syców (po podziale 5/80);
- dz. nr 5/62 AM 26, obręb Syców (po podziale 5/78);

- dz. nr 20/142 AM 26, obręb Syców (po podziale 20/191);
- dz. nr 20/127 AM 26, obręb Syców (po podziale 20/189);
- dz. nr 20/81 AM 26, obręb Syców (po podziale 20/185);
- dz. nr 5/1 AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 21 AM 26, obręb Syców (po podziale 21/1);
- dz. nr 22 AM 26, obręb Syców (po podziale 22/1);
- dz. nr 19/263 AM 12, obręb Syców;
- dz. nr 24 AM 26, obręb Syców (po podziale 24/1);
- dz. nr 26 AM 26, obręb Syców (po podziale 26/1);
- dz. nr 38 AM 26, obręb Syców (po podziale 38/1);
- dz. nr 40/6 AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 41 AM 26, obręb Syców (po podziale 41/1);
- dz. nr 11/1 AM 12, obręb Syców;
- dz. nr 42/3 AM 26, obręb Syców (po podziale 42/4);
- dz. nr 12/1 AM 12, obręb Syców (po podziale 12/142);
- dz. nr 12/6 AM 12, obręb Syców (po podziale 12/144);
- dz. nr 63 AM 11, obręb Syców (po podziale 63/1);
- dz. nr 42/8 AM 11, obręb Syców (po podziale 42/9);
- dz. nr 4/2 AM 11, obręb Syców (po podziale 4/3);

w tym zajęcia stałe: nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 725, ze zm.), w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

- dz. nr 20/161 AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 20/108 AM 26, obręb Syców (po podziale 20/195);
- dz. nr 20/109 AM 26, obręb Syców (po podziale 20/187);
- dz. nr 15/22 AM 26, obręb Syców
- dz. nr 18/3 AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 19/2 AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 20/169 AM 26, obręb Syców (po podziale 20/193);
- dz. nr 20/142 AM 26, obręb Syców (po podziale 20/191);
- dz. nr 20/127 AM 26, obręb Syców (po podziale 20/189);
- dz. nr 20/81 AM 26, obręb Syców (po podziale 20/185);
- dz. nr 5/1 AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 19/263 AM 12, obręb Syców;
- dz. nr 38 AM 26, obręb Syców (po podziale 38/1);
- dz. nr 11/1 AM 12, obręb Syców;
- dz. nr 15/30 AM 26 obręb Syców;
- dz. nr 12/6 AM 12, obręb Syców (po podziale 12/144);

nieruchomości stanowiące tereny wód płynących położone w częściach w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie wymagające zatwierdzenia podziału:

- dz. nr 25 AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 13/2 AM 12, obręb Syców;
- dz. nr 41/2 AM 11, obręb Syców;

nieruchomości zajęte dla celów budowy sieci uzbrojenia terenu – art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, f, g, h, ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;

- dz. nr 17 (po podziale 17/2) AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 20/108 (po podziale 20/196) AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 20/109 (po podziale 20/188) AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 20/169 (po podziale 20/194) AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 18/6 (po podziale 18/11) AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 5/76 (po podziale 5/91) AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 5/67 (po podziale 5/83) AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 5/57 AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 5/3 AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 20/127 (po podziale 20/190) AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 20/81 (po podziale 20/186) AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 5/2 AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 24 AM 12, obręb Syców;
- dz. nr 22/1 AM 12, obręb Syców;
- dz. nr 19/290 AM 12, obręb Syców;
- dz. nr 19/289 AM 12, obręb Syców;
- dz. nr 25/17 AM 12, obręb Syców;
- dz. nr 19/285 AM 12, obręb Syców;
- dz. nr 38 (po podziale 38/2) AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 40/7 AM 26, obręb Syców;
- dz. nr 48 AM 11, obręb Syców;
- dz. nr 10 AM 12, obręb Syców;
- dz. nr 4/1 AM 11, obręb Syców;
- dz. nr 5 AM 11, obręb Syców;
- dz. nr 6 (po podziale 6/1) AM 11, obręb Syców;

decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdzi podział nieruchomości gruntowych przeprowadzony w następujący sposób:

- dz. nr 17 AM 26, obręb Syców - po podziale 17/1 (pod drogę) i 17/2;
- dz. nr 20/108 AM 26, obręb Syców - po podziale 20/195 (pod drogę) i 20/196;
- dz. nr 20/109 AM 26, obręb Syców - po podziale 20/187 (pod drogę) i 20/188;
- dz. nr 15/23 AM 26, obręb Syców - po podziale 15/31 (pod drogę) i 15/32;
- dz. nr 18/7 AM 26, obręb Syców - po podziale 18/12 (pod drogę) i 18/13;
- dz. nr 18/5 AM 26, obręb Syców - po podziale 18/8 (pod drogę) i 18/9;
- dz. nr 18/6 AM 26, obręb Syców - po podziale 18/10 (pod drogę) i 18/11;
- dz. nr 5/76 AM 26, obręb Syców - po podziale 5/90 (pod drogę) i 5/91;
- dz. nr 20/169 AM 26, obręb Syców - po podziale 20/193 (pod drogę) i 20/194;
- dz. nr 5/75 AM 26, obręb Syców - po podziale 5/88 (pod drogę) i 5/89;
- dz. nr 5/71 AM 26, obręb Syców - po podziale 5/86 (pod drogę) i 5/87;
- dz. nr 5/70 AM 26, obręb Syców - po podziale 5/84 (pod drogę) i 5/85;
- dz. nr 5/67 AM 26, obręb Syców - po podziale 5/82 (pod drogę) i 5/83;
- dz. nr 5/66 AM 26, obręb Syców - po podziale 5/80 (pod drogę) i 5/81;
- dz. nr 5/62 AM 26, obręb Syców - po podziale 5/78 (pod drogę) i 5/79;
- dz. nr 20/142 AM 26, obręb Syców - po podziale 20/191 (pod drogę) i 20/192;
- dz. nr 20/127 AM 26, obręb Syców - po podziale 20/189 (pod drogę) i 20/190;

- dz. nr 20/81 AM 26, obręb Syców - po podziale 20/185 (pod drogę) i 20/186;
- dz. nr 21 AM 26, obręb Syców - po podziale 21/1 (pod drogę) i 21/2;
- dz. nr 22 AM 26, obręb Syców - po podziale 22/1 (pod drogę) i 22/2;
- dz. nr 24 AM 26, obręb Syców - po podziale 24/1 (pod drogę) i 24/2;
- dz. nr 26 AM 26, obręb Syców - po podziale 26/1 (pod drogę) i 26/2;
- dz. nr 38 AM 26, obręb Syców - po podziale 38/1 (pod drogę) i 38/2;
- dz. nr 41 AM 26, obręb Syców - po podziale 41/1 (pod drogę) i 41/2;
- dz. nr 42/3 AM 26, obręb Syców - po podziale 42/4 (pod drogę) i 42/5;
- dz. nr 12/1 AM 12, obręb Syców - po podziale 12/142 (pod drogę) i 12/143;
- dz. nr 12/6 AM 12, obręb Syców - po podziale 12/144 (pod drogę) i 12/145;
- dz. nr 42/8 AM 11, obręb Syców - po podziale 42/9 (pod drogę) i 42/10;
- dz. nr 63 AM 11, obręb Syców - po podziale 63/1 (pod drogę) i 63/2;
- dz. nr 4/2 AM 11, obręb Syców - po podziale 4/3 (pod drogę) i 4/4 oraz 4/5;
- dz. nr 6 AM 11, obręb Syców - po podziale 6/1 (pod drogę) i 6/2;

Informuję, zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, że strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, Wydział Architektury i Budownictwa, pokój 321, w godzinach pracy Urzędu – w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Uprawnienie to przysługuje stronie w każdym stadium postępowania.

Informuję ponadto, stosownie do art. 41 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W myśl art. 41 § 2 omawianej ustawy, w razie zaniedbania tego obowiązku, określonego w § 1, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Z up. STAROSTY
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa
Małgorzata Kot