

**UCHWAŁA NR XXXVI/249/2026  
RADY GMINY BODZECHÓW**

z dnia 28 września 2026 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości położonej w miejscowości Bodzechów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912 oraz z 2023 r. poz. 1688), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 i 912 oraz z 2023 r. poz. 1688), **Rada Gminy Bodzechów uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bodzechów, położonej w miejscowości Bodzechów przy ul. Żurawiej (obręb 2), oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 1011 o powierzchni 0,01 ha.

2. Wojewoda Świętokrzyski decyzją znak: SPN.IV.7532.209.2025 z dnia 25.09.2025 r. stwierdził nabycie przez Gminę Bodzechów, z mocy prawa, nieodpłatnie, z dniem 27 maja 1990 r. własności działki, o której mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
**Wiesław Cisek**

## Uzasadnienie

W gminnym zasobie nieruchomości pozostaje działka ewidencyjna nr 1011 (obręb 2), położona w miejscowości Bodzechów przy ul. Żurawiej.

Dla terenu obejmującego wskazaną działkę brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowego obszaru nie ogłoszono również o przystąpieniu przez Gminę Bodzechów do sporządzania planu miejscowego. Aktualnie opracowywany jest plan ogólny Gminy.

Na działce znajduje zbiornik wodny, z którego woda dawniej używana była do celów przeciwpożarowych, a obecnie zbiornik nie jest wykorzystywany.

Mając na uwadze powyższe, rozważa się przeznaczenie działki do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1010/3 (obręb 2), z którą tworzy na gruncie całość fizyczną i gospodarczą.

Sprzedaż omawianej działki pozwoli na jej racjonalne wykorzystanie i jest zgodne z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Wiesław Cisek*

Jednostka ewidencyjna: Bodzechów

Obwód: BODZECHÓW

Mapa w skali 1:1000



Cel wydruku: do użytku służbowego

Wydruk sporządził(a): Ewa Iwan - Urząd Gminy Bodzechów, dnia: 14.09.2026