

Zarządzenie Nr 37/2026

Wójta Gminy Fałków

z dnia 06.10.2026 r.

**w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Fałków i ogłoszenia jej wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2026 r. poz. 662 z późn.zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399 z późn.zm.), Wójt Gminy Fałków zarządza co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej o powierzchni 2 m² z działki ewidencyjnej stanowiącej własność Gminy Fałków położonej w miejscowości Fałków o nr ewidencyjnym 613/1 dla której Sąd Rejonowy w Końskich IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą K11K/00056193/2.

§2

Nieruchomość o której mowa w §1 zostanie oddana w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat począwszy od 1 listopada 2026 r.

§3

Wykaz nieruchomości gruntowej o której mowa w §1 stanowi załącznik no niniejszego zarządzenia.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Henryk Konieczny

Załącznik Nr 1 do zarządzenia
Wójta Gminy Fałków
Nr 37/2026 z dnia 06.10.2026 r.
w sprawie dzierżawy nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność
Gminy Fałków i ogłoszenia jej wykazu

WYKAZ WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do dzierżawy

Wójt Gminy Fałków działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2026 r. poz. 399 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości – księga wieczysta KI1K/00056193/2, działka ewidencyjna nr 613/1, obręb geodezyjny Fałków.
2. Powierzchnia nieruchomości – część nieruchomości gruntowej o powierzchni 2 m² z działki ewidencyjnej nr 613/1 o powierzchni całkowitej 0,4439 ha.
3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – według Planu Ogólnego Gminy Fałków nieruchomość oznaczona jest symbolem 2SC – strefa cmentarzy.
4. Termin zagospodarowania nieruchomości – na czas oznaczony do 3 lat poczynszy od 1 listopada 2026 r.
5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy – 100,00 zł miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT płatny w terminie 14 dni od dnia doręczenia Dzierżawcy wystawionej faktury VAT. Czynsz będzie płatny w czterech kwartalnych ratach do dnia 20 pierwszego miesiąca kolejnego kwartału.
Poczynszy od 1 kwietnia każdego następnego roku kalendarzowego czynsz ulegał będzie wzrostowi o prognozowany średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogólnie przyjętych w ustawie budżetowej.

Wykaz ogłasza się na okres **21 dni** od dnia **06 października 2026 roku** do dnia **27 października 2026 roku** poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Fałkowie ul. Zamkowa 1A, 26-260 Fałków, umieszczenie na stronie internetowej samorząd.gov.pl/web/gmina-falkow w zakładce co robimy / sprzedaż / dzierżawa.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Fałków (pokój nr 102) lub pod nr tel. 44 787 35 35.


WÓJT
Henryk Konieczny