

Górzno, dnia 22.12.2022 r.

OGŁOSZENIE WÓJT GMINY GÓRZNO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

- ogłasza wykaz zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, będącej własnością Gminy Górzno.

Oznaczenie nieruchomości:

- nieruchomość zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **222/1** o powierzchni **0,02 ha** położona we wsi **Łąki**, gm. Górzno,
- dla powyższej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Garwolinie księga wieczysta Nr SI1G/00037580/6,
- zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzno uchwalonym Uchwałą Nr XIV/84/2015 Rady Gminy w Górznie z dnia 29 grudnia 2015 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzno- część 1 i ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 1701 z dnia 23 lutego 2016 roku, w/w nieruchomość to tereny usług i zabudowy jednorodzinnej (UMN). Ponadto działka znajduje się w granicach strefy ochrony stanowisk archeologicznych- strefa OW,
- oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego cena nieruchomości wynosi: 79 000 zł + obowiązujący podatek VAT (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych plus podatek VAT).

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2) winny złożyć pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia, w Urzędzie Gminy w Górznie, w terminie do dnia 14 lutego 2023 r.

Z up. WÓJTA GMINY

Katarzyna Ociniak
Sekretarz Gminy