

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce, przeznaczonej do wydierżawienia na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Wójt Gminy Siedlce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości powierzchnia	Nieruchomość położona jest w miejscowości Golice , gmina Siedlce, w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest jako działki: - nr 4/2 o powierzchni 1,1712 ha, użytek ŁIV – 0,9208 ha, ŁV – 0,1802 ha, ŁVI – 0,0702 ha, - nr 59/2 o powierzchni 0,8978 ha, użytek ŁIV – 0,4732 ha, ŁV- 0,4175 ha, W-ŁIV – 0,0071 ha, - nr 65 o powierzchni 0,9482 ha, użytek ŁIV – 0,4660 ha, ŁV – 0,4641 ha, W-ŁIV – 0,0070 ha, W-ŁV – 0,0111 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Siedlcach prowadzi księgę wieczystą nr SI1S/00059874/5.
Opis nieruchomości	Działki mają kształt zbliżony do trapezu. Położone są pomiędzy rzeką Liwiec a drogą, posiadają dostęp do drogi stanowiącej własność gminy.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi: Wólka Leśna, Pruszyń, Pruszynek, Błogoszcz, Golice, Golice – Kolonia, Żabokliki, Żabokliki – Kolonia, Topórek, Jagodnia zatwierdzonym uchwałą Nr XXXI/310/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 30.06.2005r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 192 poz. 6310 z dnia 22.08.2005r. działki w miejscowości Golice oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr 4/2, 59/2 i 65 położone są w strefie użytkowania rolniczego o przewadze użytków zielonych o podwyższonych walorach ekologicznych oznaczonej na rysunku planu symbolem Re . Działki wydierżawione w celu prowadzenia produkcji rolnej.
Okres obowiązywania umowy	Umowa będzie zawarta na okres do 3 lat.
Forma dzierżawy	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym.
Wysokość opłat i termin wnoszenia	Roczny całkowity czynsz dzierżawny w wysokości 4,8 dt rocznie. Czynsz dzierżawny płatny w ratach. I rata 28 lutego każdego roku a II rata 30 września każdego roku.

- Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 11 września 2024 r. do dnia 2 października 2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.
- Szczegółowych informacji udziela Wydział Infrastruktury i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Siedlce, ul. Asłanowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 6 tel. 25 632 77 31 wew. 43.

WÓJT

dr inż. Henryk Brodowski