



# RZECZOZNAWSTWO SAMOCHODOWE

"EMIDMO" Emil Dmowski

Tel: 602 310 723

e-mail: emidmo@gmail.com

Nr Identyfikacyjny Ministerstwa Infrastruktury **RS 001758**

WYCENA Nr: 2857/23

z dnia: 2023/12/13

Wykonawca wyceny : Emil Dmowski ( RS 001758 )

Właściciel: GMINA SIEDLCE

Adres: ul. Askanowicza 10, 08-110 Siedlce

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (\*)

Dane: [O] XII-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2012

Model: Octavia II 1.4 MR'09 E5

Wersja:

Nr rejestracyjny: WS 63560

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBCJ61Z1D2100709

|                                                     |                              |
|-----------------------------------------------------|------------------------------|
| Data pierwszej rejestracji                          | 2013/01/16                   |
| Data ważności badania technicznego                  | 2024/05/18                   |
| Wskazanie drogomierza                               | 188635 km                    |
| Okres eksploatacji pojazdu (13/01/16-23/12/13)      | 131 mies.                    |
| Dop. masa całkowita                                 | 1925 kg                      |
| Rodzaj nadwozia                                     | liftback 5 drzwiowy          |
| Jednostka napędowa                                  | z zapłonem iskrowym (wtrysk) |
| Pojemność / Moc silnika                             | 1390 ccm / 90kW (122KM)      |
| Doładowanie                                         | Turbosp. z chłodn. powietrza |
| Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów | 4 / rzędowy / 16             |
| Rodzaj skrzyni biegów                               | manualna                     |
| Rodzaj napędu                                       | przedni (4x2)                |

## WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

| Lp. | Nazwa elementu wyposażenia                            | Lp. | Nazwa elementu wyposażenia                             |
|-----|-------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------------------|
| 1   | ABS - system zapobiegający blokowaniu kół             | 23  | Podłokietnik siedzeń tylnych                           |
| 2   | Blokada mechanizmu różnicowego EDS                    | 24  | Poduszka powietrzna kierowcy                           |
| 3   | Czujniki parkowania - tył                             | 25  | Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia  |
| 4   | Filtr p/pyłkowy                                       | 26  | Poduszki powietrzne boczne przednie                    |
| 5   | Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego        | 27  | Reflektory przednie projekcyjne                        |
| 6   | Fotel kierowcy z regulacją wysokości                  | 28  | Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie                 |
| 7   | Fotel pasażera z regulacją odcinka lędźwiowego        | 29  | Sygnalizacja niezapiętego pasa bezpieczeństwa kierowcy |
| 8   | Fotel pasażera z regulacją wysokości                  | 30  | Sygnalizacja otwartych drzwi i pokrywy bagażnika       |
| 9   | Immobilizer                                           | 31  | System DSR                                             |
| 10  | Klimatyzacja manualna Climatic                        | 32  | System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBV    |
| 11  | Kolumna kierownicy z regulacją wysokości i głębokości | 33  | System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP          |
| 12  | Komputer pokładowy                                    | 34  | System p/poślizgowy MSR                                |
| 13  | Kurtyny powietrzne boczne                             | 35  | System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR            |
| 14  | Listwy boczne w kolorze nadwozia                      | 36  | System pokolizyjny ACS                                 |
| 15  | Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie          | 37  | System wspomagania nagłego hamowania                   |
| 16  | Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie           | 38  | Szyby przednie regulowane elektrycznie                 |
| 17  | Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia                | 39  | Szyby tylne regulowane elektrycznie                    |
| 18  | Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa              | 40  | Światła p/mgielne przednie                             |
| 19  | Nawiew powietrza na siedzenia tylne                   | 41  | Wskaźnik temperatury zewnętrznej                       |

- |    |                                                              |    |                                   |
|----|--------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------|
| 20 | Oświetlenie deski rozdzielczej regulowane                    | 42 | Wspomaganie układu kierowniczego  |
| 21 | Pasy bezpieczeństwa przednie z regulacją wysokości mocowania | 43 | Zamek centralny zdalnie sterowany |
| 22 | Podłokietnik centralny przedni                               | 44 | Zestaw naprawczy opon             |

**Lp. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego**

- 1 Przygotowanie do montażu radia, głośniki 4 szt.  
Przygotowanie do montażu radia  
Głośniki 4 szt.
- 2 Tarcze kół stalowe 15" opony 195/65  
Opony 195/65 R15  
Tarcze kół stalowe

**OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA**

| Koło            | Marka, typ                                  | Bieżnik [mm] | Zużycie [%] |
|-----------------|---------------------------------------------|--------------|-------------|
| Przednie lewe:  | NOKIAN TYRES 195/65 R15 91H WR SNOWPROOF TL |              | 50          |
| Przednie prawe: | NOKIAN TYRES 195/65 R15 91H WR SNOWPROOF TL |              | 50          |
| Tylne lewe:     | NOKIAN TYRES 195/65 R15 91H WR SNOWPROOF TL |              | 50          |
| Tylne prawe:    | NOKIAN TYRES 195/65 R15 91H WR SNOWPROOF TL |              | 50          |

**OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU**

**Miejsce oględzin :** ul. Asłanowicza 10, 08-110 Siedlce

**Uwagi:** Przebieg wg wskazań drogomierza; rok produkcji wg numeru VIN.

**SILNIK:**

Kompletny z osprzętem - do weryfikacji serwisowej;

**PODWOZIE:**

Zespoły zawieszń, układ kierowniczy i hamulcowy - do weryfikacji serwisowej; układ przeniesienia napędu - do weryfikacji serwisowej; podwozie z licznymi otarciami, śladami korozji i ubytkami powłoki lakierniczej;

**NADWOZIE:**

Nadwozie w wykonaniu standardowym, powłoka lakiernicza z licznymi uszkodzeniami. Podczas oględzin stwierdzono:

Zderzak tylny-uszkodzony;

**-Kwota Brutto pojazdu uszkodzonego zawiera VAT i podatek akcyzowy**

**( nie zawiera współczynnika zbywalności)**

**Przedmiotowy pojazd w stanie przedstawionym do oględzin nie stanowi odpadu wg Ustawy o odpadach z dnia 27.04.2021 / Dz.U. 2021 poz. 779**

**KOREKTY**

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (139 mies.) | 23 450 PLN |
| KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ   | 925 PLN    |

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2012/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 8 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| KOREKTA ZA PRZEBIEG | - 1 541 PLN |
|---------------------|-------------|

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 159 900 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 28 735 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -6,32%.

|               |           |
|---------------|-----------|
| KOREKTY RÓŻNE | - 456 PLN |
|---------------|-----------|

**W tym:**

|                                    | [%]  | Wart. [PLN] |
|------------------------------------|------|-------------|
| Stan utrzymania i dbałość o pojazd | -2,0 | - 456       |

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

**Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed szkodą, określona na dzień wykonania opinii wynosi:**

**22400 PLN**

(słownie: dwadzieścia dwa tysiące czterysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 4188,62 PLN

**Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień wykonania opinii wynosi:**

**21900 PLN**

(słownie: dwadzieścia jeden tysięcy dziewięćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 4095,12 PLN

**Wartości określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu,
- analizy zbywalności pojazdu uszkodzonego.



**ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU**

do wyceny nr: 2857/23

z dnia: 2023/12/13

Wykonawca wyceny : Emil Dmowski ( RS 001758 )

Właściciel: GMINA SIEDLCE

Adres: ul. Asłanowicza 10, 08-110 Siedlce

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (\*)**

Dane: [O] XII-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2012

Model: Octavia II 1.4 MR`09 E5

Wersja:

Nr rejestracyjny: WS 63560

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Wycena na podstawie pojazdu: SKODA Octavia II 1.4 MR`09 E5 Ambition lif5 1390 ccm 90 kW B

**USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU****KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):**

| rok  | mies. | wart. z katal.<br>[PLN] | wart. zadana<br>[PLN] |
|------|-------|-------------------------|-----------------------|
| 2012 | 05    | 23450                   | 23450                 |
| 2011 | 05    | 21800                   | 21800                 |

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (139 mies.) ..... 23 450 PLN

Normatywny okres eksploatacji ..... 139 mies.

DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) ..... 2013/01/16

Rzeczywisty okres eksploatacji ..... 131 mies.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ ..... 925 PLN po korekcie: 24 375 PLN

**LISTA WYPOSAŻENIA:**

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2011.11-2012.03

Przebieg normatywny ..... 159 900 km

Przebieg rzeczywisty odczytany ..... 188 635 km

KOREKTA ZA PRZEBIEG ..... - 1 541 PLN po korekcie: 22 834 PLN

**ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:****Opis korekty**

Stan utrzymania i dbałość o pojazd [%] Wart. [PLN]

KOREKTY RÓŻNE ..... - 456 PLN po korekcie: 22 378 PLN

**STAN OGUMIENIA:**

| Os       | Koło | Cena  | Zuż. | Bieżn | Koło  | Cena  | Zuż. | Bieżn | Koło | Cena  | Zuż. | Bieżn | Koło   | Cena  | Zuż. | Bieżn |
|----------|------|-------|------|-------|-------|-------|------|-------|------|-------|------|-------|--------|-------|------|-------|
|          |      | [PLN] | [%]  | [mm]  |       | [PLN] | [%]  | [mm]  |      | [PLN] | [%]  | [mm]  |        | [PLN] | [%]  | [mm]  |
| Przednia |      |       |      |       | Lewe: | 507   | 50   |       |      |       |      |       | Prawe: | 507   | 50   |       |
| Tylna    |      |       |      |       | Lewe: | 507   | 50   |       |      |       |      |       | Prawe: | 507   | 50   |       |

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU ..... 22 400 PLN





# DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 2857/23

z dnia: 2023/12/13

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (\*)

Dane: [O] XII-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2012

Model: Octavia II 1.4 MR'09 E5

Wersja:

Nr rejestracyjny: WS 63560

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

