

## WÓJT GMINY KACZORY

### OBWIESZCZENIE

o wydaniu postanowienia

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 poz. 247), Wójt Gminy Kaczory zawiadamia strony postępowania o wydanym w dniu 24.02.2021 r. postanowieniu, którego treść podaje niżej.

Doręczenie ww. postanowienia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Wójt Gminy Kaczory  
/-/ mgr Brunon Wolski

Kaczory, dnia 24.02.2021 r.

GP.6220.8.2020

### POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.), art. 63 ust. 1 i 4, art. 64 ust. 1, art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 poz. 247), w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Polskiej Energii Odnawialnej Sp. z o.o. ul. Gombrowicza 6H/3, 60-461 Poznań z dnia 22.09.2020 r., ostatecznie uzupełnionego w dniu 19.10.2020 r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie Elektrowni Słonecznej „Śmiłowo” o mocy do 35 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach o numerach ewidencyjnych 200/1, 201, 202, 203, 204, obręb Śmiłowo, gmina Kaczory, oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu,

#### **postanawiam**

1. stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie Elektrowni Słonecznej „Śmiłowo” o mocy do 35 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przewidzianego do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych 200/1, 201, 202, 203, 204, obręb Śmiłowo, gmina Kaczory.
2. Nałożyć obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym szczegółowo w art. 66 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

3. Wskazać, zgodnie z art. 68 ust. 2 pkt 2 lit. b ustawy, zakres i szczegółowość wymaganych danych pozwalających scharakteryzować przedsięwzięcie, rodzaje oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy poprzez przedstawienie w raporcie:
- załącznika mapowego przedstawiającego wstępną koncepcję rozmieszczenia poszczególnych elementów planowanej instalacji na terenie elektrowni fotowoltaicznej,
  - mapy najbliższych położonych terenów chronionych akustycznie względem granic terenu inwestycyjnego wraz z określeniem odległości i charakteru zabudowy,
  - analizy wpływu emisji pola elektromagnetycznego oraz hałasu z przedmiotowej instalacji paneli fotowoltaicznych na pobliską zabudowę mieszkaniową oraz środowisko,
  - wskazania proponowanych rozwiązań działań minimalizujących wpływ inwestycji na krajobraz wraz z podaniem ich zakresu, lokalizacji oraz terminu wykonania.

W opracowaniu raportu należy również uwzględnić nałożone warunki realizacji przedsięwzięcia,

tj.:

- Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
- Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
- Podzielić elektrownię na 3 sektory, ogrodzone własnymi ogrodzeniami z granicami biegnącymi w kierunku północ-południe wzdłuż ciek Radechnicy i drogi, odległość pomiędzy sektorami ma wynosić minimum 4 m.
- Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
- Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
- Wykonać nasadzenia pasa zieleni izolacyjnej wzdłuż działki nr 200/1, obręb Śmiłowo o szerokości min. 1 m. Do nasadzeń nie używać obcych gatunków roślin.
- Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
- Nie stosować ciągłego oświetlenia w porze nocnej terenu elektrowni ani jej ogrodzenia.
- Prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. w godzinach 6:00 – 22:00.
- W przypadku zastosowania transformatora olejowego, transformator wyposażyć w szczelną misę olejową, wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
- W przypadku konieczności mycia paneli używać do tego celu wyłącznie wodę demineralizowaną. W przypadku silnych zabrudzeń dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska.
- Zaplecze budowy zlokalizować na szczelnym, utwardzonym podłożu, natomiast substancje ropopochodne, zabezpieczyć i przechowywać w szczelnie zamkniętych zbiornikach.
- Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji. W miejscach, gdzie konieczne będzie przeprowadzenie infrastruktury technicznej (linii kablowej) przez rzekę Radechnicę, zastosować przejście podziemne za pomocą przecisku lub przewiertu sterowanego. Wzdłuż rzeki należy pozostawić niezabudowane pasy o szerokości 4,0 m, w celu umożliwienia wykonywania robót konserwacyjnych cieku.
- Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
- W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.

- Na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady komunalne i budowlane zbierać selektywnie i gromadzić w zamkniętych kontenerach, a następnie przekazywać podmiotom posiadającym pozwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

### Uzasadnienie

W dniu 22.09.2020 r. Polska Energia Odnawialna Sp. z o.o. ul. Gombrowicza 6H/3, 60-461 Poznań wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie Elektrowni Słonecznej „Śmiłowo” o mocy do 35 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach o numerach ewidencyjnych 200/1, 201, 202, 203, 204, obręb Śmiłowo, gmina Kaczory. W dniach 14.10.2020 r. oraz 19.10.2021 r. wniosek uzupełniono o kopię mapy ewidencyjnej w postaci elektronicznej wraz ze stosowną licencją. Na podstawie danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia Wójt Gminy Kaczory zakwalifikował planowane przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

O wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie Wójt Gminy Kaczory powiadomił strony postępowania pismem z dnia 26.10.2020 r. oraz obwieszczeniem z dnia 27.10.2020 r. (liczba stron postępowania przekracza 10) wywieszonym na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Kaczory i Sołectwa Śmiłowo, oraz zamieszczonym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kaczory. Jednocześnie, tutejszy organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile w dniu 10.11.2020 r. wydał opinię sanitarną znak ON-NS.9011.4.11.2020, w której stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 08.12.2020 r. wydał opinię znak BD.ZZŚ.2.435.374.2020.AK, w której wyraził zdanie, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie, organ opiniujący wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków nałożonych w ww. opinii.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w toku prowadzonego postępowania dwukrotnie wzywał wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, pismem z dnia 16.11.2020 r., znak: WOO-IV.4220.1631.2020.WK.1 oraz pismem z dnia 09.12.2020 r., znak: WOO-IV.4220.1631.2020.WK.3. Wnioskodawca uzupełnił kartę informacyjną przedsięwzięcia odpowiednio w dniach 25.11.2020 r. oraz 30.12.2020 r. Wobec powyższego, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, w dniu 14.01.2021 r. postanowieniem znak WOO-IV.4220.1631.2020.WK.5, wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie wskazując na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dwunastu warunków i wymagań.

Z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w ramach inwestycji planuje się budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 35 MW, a powierzchnia przeznaczona pod jej realizację wyniesie do 26,5 ha. Obecnie teren objęty inwestycją jest użytkowany rolniczo. W wyniku realizacji inwestycji planuje się montaż do 35000 szt. paneli fotowoltaicznych, montaż do 17 szt. kontenerowych stacji transformatorowych, instalację do 3500 szt. inwerterów, przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych, budowę dróg dojazdowych, placów manewrowych, parkingów oraz ogrodzenia. Panele zostaną umieszczone w rzędach. Odległość pomiędzy rzędami paneli wyniesie od 3 do 10 m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 4 m. Jednakże, inwestor rozważa możliwość realizacji ruchomych trakerów montażowych pod panele fotowoltaiczne o wysokości do 8 m.

Teren inwestycji położony jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Noteci”. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 60 m na południe od planowanego przedsięwzięcia. Ponadto, na część działki o numerze ewidencyjnym 211, graniczącej bezpośrednio z działką nr 200/1 objętą wnioskiem o wydanie decyzji środowiskowej, została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Dodatkowo, w odległości ok. 600 m od planowanego terenu inwestycyjnego, na działce o numerze ewidencyjnym 112/6, planuje się realizację inwestycji polegającej na budowie instalacji fotowoltaicznej o projektowanej mocy 1004,64 kW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, co może prowadzić do wystąpienia oddziaływania skumulowanego przedsięwzięć. W ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile, zarówno powierzchnia terenu, na którym planuje się realizację inwestycji, jak i odległość względem terenów zabudowy mieszkalnej może powodować szkodliwe oddziaływanie na środowisko oraz być powodem występowania konfliktów społecznych.

Po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia i złożonych uzupełnień jej treści, a także po zasięgnięciu opinii organów właściwych do wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, Wójt Gminy Kaczory stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie Elektrowni Słonecznej „Śmiłowo” o mocy do 35 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach o numerach ewidencyjnych 200/1, 201, 202, 203, 204, obręb Śmiłowo, gmina Kaczory. Analiza wykazanych szczegółowych aspektów oraz przedstawienie działań minimalizujących ewentualne negatywne skutki pozwoli na rzetelną ocenę oddziaływania inwestycji na elementy środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, za pośrednictwem Wójta Gminy Kaczory, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Wójt Gminy Kaczory  
/-/ mgr Brunon Wolski