

z dnia 16 września 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIEDLCE**

z dnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewidencyjnych numer 290/3, 291/9, 291/13, 699/3, 288/6, 288/5, 288/16, 289/6, 289/3, 290/4, 290/2, 291/1, 289/5 we wsi Nowe Opole w gminie Siedlce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1153), w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 zm.), Rada Gminy Siedlce uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewidencyjnych numer 290/3, 291/9, 291/13, 699/3, 288/6, 288/5, 288/16, 289/6, 289/3, 290/4, 290/2, 291/1, 289/5 we wsi Nowe Opole w gminie, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Plan opracowany zostanie w skali 1:1000.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlce.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady

Mikołaj Walo

Załącznik nr 1 do Uchwały nr Rady Gminy Siedlce z dnia r.



Uzasadnienie

Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewidencyjnych numer 290/3, 291/9, 291/13, 699/3, 288/6, 288/5, 288/16, 289/6, 289/3, 290/4, 290/2, 291/1, 289/5 we wsi Nowe Opole w gminie Siedlce w granicach wskazanych na załączniku graficznym do uchwały. Celem tego dokumentu jest aktualizacja i ujednolicenie zapisów planu. Obecnie na obszarze tym obowiązują 2 różne plany z 2004 i 2014 r., których łączne stosowanie na jednym obszarze jest trudne.

Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewidencyjnych numer 290/3, 291/9, 291/13, 699/3, 288/6, 288/5, 288/16, 289/6, 289/3, 290/4, 290/2, 291/1, 289/5 we wsi Nowe Opole w gminie Siedlce wykazała, że cel opracowania planu będzie zgodny z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedlce.

Plan miejscowy obejmował będzie obszar o łącznej powierzchni 3,9 ha.

Plan miejscowy wykonany będzie w skali 1:1000.