

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145)

Wójt Gminy Bodzechów

podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę

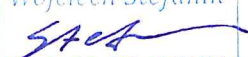
1. Działkę o łącznej powierzchni 0,0055 ha położoną w msc. Świrna oznaczoną jako działka 390/2 (opis użytku RIIIb), własność na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego znak SPN.IV.7532.133.2024.
2. Teren, na którym zlokalizowana jest przeznaczona do dzierżawy nieruchomość nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W opracowanym „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzechów” teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość opisany został jako „1.1 – obszar zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług”. Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń lub zobowiązań.
3. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy będzie wykorzystywana na uprawy przydomowe warzyw i zieleni.
4. Czynsz dzierżawny wynosi 1,37 zł brutto/rok. Dzierżawcę obciążają koszty ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy, podatek oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
5. Czynsz dzierżawny płatny będzie rocznie do dnia 31 maja każdego roku kalendarzowego.
6. Stawka czynszu może być naliczona w innej wysokości na skutek zmian przepisów prawnych oraz wskaźnika wzrostu towarów i usług.
7. Okres dzierżawy wynosi 3 lat.
8. Przedmiotowe nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w formie bezprzetargowej.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bodzechów tj. w Ostrowcu Św. ul. Mikołaja Reja 10 na okres od 8 kwietnia 2025 r. do 29 kwietnia 2025 r.

Ostrowiec Św. 08.04.2025 r.

Z up. WÓJTA

Robert Burda
Zastępca Wójta

KL-1523 Wojciech Stefanik

RADCA PRAWNY