

BR-733/2023

(PROJEKT)

Uchwała nr 2023
Rady Powiatu Pruszkowskiego
z dnia 2023 r.

Kieruję
na Zarząd
4.10.2023
CZŁONEK ZARZĄDU
Olka
Agnieszka Kuźmińska

w sprawie nabycia w drodze darowizny nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 199 z obrębem 22 m. Pruszków

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 oraz z 2023 r. poz. 572) w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny od Gminy Miasto Pruszków na rzecz Powiatu Pruszkowskiego nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 199 o pow. 0,0232 ha z obrębem 22 m. Pruszków, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00041330/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Pruszkowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Monika
Monika Orzyk-Twardowska

Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Radosław
mgr inż. Radosław Chechłacz

GLÓWNY SPECJALISTA

Miller
Tomasz Miller

RADCA PRAWNY

Katarzyna
Katarzyna Kadosiewicz
WA - 5482

Uzasadnienie

Nabycie w drodze darowizny nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 199 o pow. 0,0232 ha z obrębem 22 m. Pruszków, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00041330/8, następuje w celu realizacji wspólnego przedsięwzięcia budowy Powiatowego Inspektoratu Weterynarii, Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej oraz archiwum Starostwa Powiatowego w Pruszkowie.

Darowizna będzie przekazana na cel publiczny określony w art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) – „budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, uczelni publicznych...”.

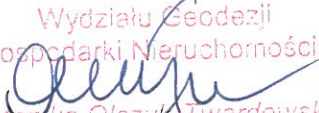
Wartość nieruchomości zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym w dniu 7 czerwca 2023 r. wynosi 76 510 zł.

Zgodnie z § 31 Zasad oddawania mienia Powiatu Pruszkowskiego w najem, dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i lokali oraz oddawania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, przyjętych Uchwałą Nr XXXII/303/10 Rady Powiatu Pruszkowskiego z dnia 23 lutego 2010 r., nabycie nieruchomości odbywa się za zgodą Rady Powiatu.

W strategii rozwoju Powiatu Pruszkowskiego na lata 2015-2025 uchwała wpisuje się w obszar „Przyjazne mieszkańcom rozwiązania komunikacyjne” cel „Zapewnienie sprawnej komunikacji wewnątrz powiatu i połączeń z Warszawą, a także zwiększenie dostępności alternatyw dla samochodu”.

CZŁONEK ZARZĄDU


Agnieszka Kuźmińska

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Monika Olczyk-Twardowska

GLÓWNY SPECJALISTA

Tomasz Miller

Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Radosław Chechłacz