

UCHWAŁA NR 293/2024
ZARZĄDU POWIATU OSTROWIECKIEGO

z dnia 16 grudnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody Muzeum Historyczno-Archeologicznemu w Ostrowcu Świętokrzyskim na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 7 i 10, art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107), Zarząd Powiatu Ostrowieckiego uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Muzeum Historyczno-Archeologicznemu w Ostrowcu Świętokrzyskim na nabycie ze środków własnych (ze środków budżetu państwa przyznanych Muzeum przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego w formie dotacji celowej), w drodze negocjacji od osób fizycznych prawa własności nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości Sudół i Magonie, gmina Bodzechów, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

- nr 253/4 o powierzchni 0,2732 ha, obr. 0022-Sudół, objęta księgą wieczystą nr [REDACTED],
- nr 253/6 o powierzchni 0,2722 ha, obr. 0022-Sudół, objęta księgą wieczystą nr [REDACTED],
- nr 1152/1 o powierzchni 0,9998 ha, obr. 0022-Sudół, objęta księgą wieczystą nr [REDACTED],
- nr 193 o powierzchni 0,0900 ha, obr. 0011-Magonie, objęta księgą wieczystą nr [REDACTED],
- nr 216 o powierzchni 0,9600 ha, obr. 0011-Magonie, objęta księgą wieczystą nr [REDACTED],
- nr 237/3 o powierzchni 0,7200 ha, obr. 0011-Magonie, objęta księgą wieczystą nr [REDACTED],
- nr 237/4 o powierzchni 0,1200 ha, obr. 0011-Magonie, objęta księgą wieczystą nr [REDACTED],
- nr 245 o powierzchni 0,4950 ha, obr. 0011-Magonie, objęta księgą wieczystą nr [REDACTED],
z przeznaczeniem na potrzeby własne Muzeum Historyczno-Archeologicznego w Ostrowcu Świętokrzyskim, dla celów statutowych (związanych z ochroną zabytku wpisanego do rejestru, na listę Pomników Historii oraz na listę UNESCO).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Muzeum Historyczno-Archeologicznego w Ostrowcu Świętokrzyskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członek Zarządu Powiatu

Lukasz Dybiec

Przewodniczący Zarządu
Powiatu

Agnieszka Rogalińska

Członek Zarządu Powiatu

Piotr Maj

Członek Zarządu Powiatu

Robert Rogala

UZASADNIENIE

Muzeum Historyczno-Archeologiczne w Ostrowcu Świętokrzyskim z siedzibą: Sudół 135a, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, pismem z dnia 12.12.2024 r. znak: AT.0711.53.2024 (data wpływu: 13.12.2024 r.), zwróciło się do Zarządu Powiatu Ostrowieckiego o wyrażenie zgody na nabycie od osób fizycznych w drodze negocjacji prawa własności nieruchomości niezabudowanych, położonych w Sudole i Magoniach gm. Bodzechów, na potrzeby własne Muzeum, dla celów statutowych (związanych z ochroną zabytku wpisanego do rejestru, na listę Pomników Historii oraz na listę UNESCO). We wniosku została również zawarta informacja, że nabycie nieruchomości nastąpi ze środków budżetu państwa przyznanych Muzeum przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego w formie dotacji celowej. Nabycie działek wymienionych w sentencji niniejszego wniosku (o łącznej powierzchni 3,9302 ha) nastąpi w oparciu o sporządzone operaty szacunkowe w trybie negocjacji z właścicielami nieruchomości.

„Powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne o charakterze ponadgminnym w zakresie: (...) kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami; (...) gospodarki nieruchomościami (...)” w myśl art. 4 ust. 1 pkt 7 i 10 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107).

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ww. ustawy: *„(...) Do zadań zarządu powiatu należy w szczególności: (...) gospodarowanie mieniem powiatu (...)”.*

Powyższe stanowi uzasadnienie dla podjęcia przez Zarząd Powiatu Ostrowieckiego indywidualnej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez powiatową jednostkę jaką jest Muzeum, zgodnie z projektem uchwały załączonym do niniejszego wniosku.

Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając zasadność nabycia przedmiotowych nieruchomości, szczegółowo omówionej przez Dyrektora Muzeum we wniosku z dnia 12.12.2024 r. znak: AT.0711.53.2024, podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie jest uzasadnione.