

ZARZĄDZENIE NR WG-IX-20/2026
WÓJTA GMINY OLSZANKA
z dnia 4 lutego 2026r.

w sprawie zrzeczenia się w całości odszkodowania za nieruchomości stanowiące własność
Gminy Olszanka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 i 1436) w związku z art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r., poz. 311) oraz art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r, poz. 1145 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Gmina Olszanka zrzeka się w całości odszkodowania:

- 1) w kwocie 8 500,00 zł za nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym Gierszowice, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 307/1 o pow. 0,0106 ha, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę nr OP1B/00038929/5;
- 2) w kwocie 7 500,00zł za nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym Gierszowice, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 203/11 o pow. 0,0093 ha, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę nr OP1B/00038929/5.

2. Nieruchomości te stały się z mocy prawa własnością Powiatu Brzeskiego w drodze decyzji Starosty Brzeskiego nr 3/25 z dnia 4 czerwca 2025r. w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w związku z realizacją inwestycji drogowej polegającej na przebudowie i rozbudowie drogi powiatowej nr 1179O w miejscowości Gierszowice wraz z budową kanalizacji deszczowej, budową oświetlenia drogowego oraz przebudową kolidujących sieci elektroenergetycznych i teletechnicznych w ramach inwestycji „Przebudowa DP NR 1179 O w m. Gierszowice odc. Od DK94 do m. Olszanka” na dz. Nr 261/1, 261/4, 307, 233, 261/3, 183, 464, 308, 203/7, 257, 238, 301, 300/8, 290, 289, 237 w miejscowości Gierszowice.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Olszanka
/-/ Tymoteusz Drebschok

UZASADNIENIE

do zarządzenia Wójta Gminy Olszanka w sprawie zrzeczenia się odszkodowania za nieruchomości stanowiące własność Gminy Olszanka

Nieruchomości wskazane w zarządzeniu, które stały się z mocy prawa własnością Powiatu Brzeskiego na podstawie decyzji nr 3/25 Starosty Brzeskiego z dnia 4 czerwca 2025 roku w sprawie udzielenia pozwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na przebudowie i rozbudowie drogi powiatowej nr 1179O w miejscowości Gierszowice wraz z budową kanalizacji deszczowej, budową oświetlenia drogowego oraz przebudową kolidujących sieci elektroenergetycznych i teletechnicznych w ramach inwestycji „Przebudowa DP NR 1179 O w m. Gierszowice odc. Od DK94 do m. Olszanka” na dz. Nr 261/1, 261/4, 307, 233, 261/3, 183, 464, 308, 203/7, 257, 238, 301, 300/8, 290, 289, 237 w miejscowości Gierszowice.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r., poz. 311), jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy, Skarb Państwa lub jednostka samorządu terytorialnego, mogą zrzec się w całości lub w części odszkodowania za przejęte nieruchomości.

Pismem z dnia 30.01.2026r. nr G.683.122025, G.683.14.2025 Starosta Powiatu Brzeskiego w imieniu Zarządu Powiatu Brzeskiego zwrócił się z prośbą o zrzeczenie się odszkodowań za przedmiotowe nieruchomości. Rezygnacja z przysługujących Gminie Olszanka odszkodowań uzasadniona jest interesem społecznym, gdyż planowana inwestycja odpowiada na potrzeby mieszkańców Gminy, w szczególności przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa oraz komfortu korzystania z drogi publicznej.

Biorąc pod uwagę powyższe, zrzeczenie się odszkodowania za przedmiotowe nieruchomości jest w pełni uzasadnione.