

**UCHWAŁA NR XX-192/2025
RADY POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO**

z dnia 30 października 2025 r.

**zmieniającą uchwałę Nr XIII-124/2025 Rady Powiatu Wołomińskiego z dnia 27 marca 2025 r. w sprawie
zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu
Wołomińskiego**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107, z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 w związku z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Rada Powiatu Wołomińskiego uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIII-124/2025 Rady Powiatu Wołomińskiego z dnia 27 marca 2025 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Wołomińskiego, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Powiat Wołomiński nie zawiera umów o najem socjalny lokali.”;

2) § 4 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Lokale mieszkalne wynajmuje się w pierwszej kolejności osobom związanym stosunkiem pracy z samorządem powiatowym, w tym zatrudnionym w jednostkach organizacyjnych, na czas trwania stosunku pracy.”;

3) § 5 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Dochód, o którym mowa w ust. 1, ustala się na podstawie deklaracji złożonej przez osobę ubiegającą się o zawarcie umowy najmu, o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji, a za dochód uważa się dochód określony w art. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1335).”;

4) skreśla się w całości w § 8 treść ust. 4.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr X-76/03 Rady Powiatu Wołomińskiego z dnia 25 listopada 2003 r. w sprawie zasad wynajmu lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Wołomińskiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wołomińskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady
Powiatu Wołomińskiego

Magdalena Suchenek