

STAROSTA KONECKI

26-200 Końskie, ul. Stanisława Staszica 2

Znak:GN.6853.30.2024

Końskie, 23.04.2024 r

OGŁOSZENIE STAROSTY KONECKIEGO O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE OGRANICZENIA SPOSOBU

KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 124 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.344 z późn. zm.) zwanej dalej *ugn*, STAROSTA KONECKI wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

i n f o r m u j e

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości położonych w obr. 260507_2.0005 Miedziera, gm. Smyków, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki Nr 892 o pow. 0,13 ha oraz Nr 984 o pow. 0,14 ha przez udzielenie PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie zezwolenia na budowę dwóch elektroenergetycznych sieci kablowych średniego napięcia zgodnie z decyzją Wójta Gminy Smyków o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: B.icp.6733.5.2023.

Powyższa nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków widnieje we władaniu samoistnym Gminy Smyków nie jest dla niej prowadzona księga wieczysta, ani zbiór dokumentów co oznacza, że nieruchomość ta ma nieuregulowany stan prawny w rozumieniu art. 113 ust. 6 *ugn*.

Na mocy art. 124 ust. 1 *ugn* starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć w drodze decyzji sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości, ciągów drenazowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Na podstawie art. 124a *ugn* przepisy art. 124 *ugn* stosuje się do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

W obecnej okoliczności osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowych nieruchomości, winny zgłaszać się wraz z dokumentem potwierdzającym tytuł własności do nieruchomości w terminie dwóch miesięcy od dnia ukazania się ogłoszenia do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2 (I piętro, pokój nr 108, tel. 412604749).

Po upływie 2 miesięcy od ukazania się niniejszego ogłoszenia, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie.

Niniejsze ogłoszenie przesyła się Wnioskodawcy, wywiesza się na okres dwóch miesięcy: na stronie internetowej <https://samorząd.gov.pl/web/powiat-konecki/ogloszenia-geodezyjne>, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Końskich, Urzędu Gminy w Smykowie oraz sołectwa Miedziera, a informacja o ich wywieszeniu ukaże się w gazecie o zasięgu ogólnopolskim.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Katarzyna Zawrzykraj
Główny Specjalista Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami