

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIEDLCE**

z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewidencyjnych nr 127, 128/1, 128/2, 128/3, 128/7, 129/2, 130/4, 131/3, 132/6 we wsi Grabianów, w gminie Siedlce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 zm.), w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), Rada Gminy Siedlce uchwała, co następuje:

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewidencyjnych nr 127, 128/1, 128/2, 128/3, 128/7, 129/2, 130/4, 131/3, 132/6 we wsi Grabianów w gminie Siedlce, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Plan opracowany zostanie w skali 1:1000.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlce.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady

Mikołaj Walo

Załącznik nr 1 do Uchwały nr Rady Gminy Siedlce z dnia r.



Uzasadnienie

Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewidencyjnych nr 127, 128/1, 128/2, 128/3, 128/7, 129/2, 130/4, 131/3, 132/6 we wsi Grabianów w gminie Siedlce, w granicach wskazanych na załączniku graficznym do uchwały. Celem tego dokumentu jest ustalenie przeznaczenia terenu zgodnie ze studium, głównie na cel usługowy.

Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewidencyjnych nr 127, 128/1, 128/2, 128/3, 128/7, 129/2, 130/4, 131/3, 132/6 we wsi Grabianów w gminie Siedlce wykazała, że cel opracowania planu będzie zgodny z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedlce.

Plan miejscowy obejmował będzie jeden obszar o łącznej powierzchni około 3,6 ha. Plan miejscowy wykonany będzie na mapie w skali 1:1000.