

z dnia 9 MAJA 2025r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Gminy Brzyska odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Pana Stanisława Gomułka zam. 38-211 Dąbrówka 29, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym 0003 Dąbrówka, jako działka nr 188/3 o pow. 0,4367 ha, zapisanej w księdze wieczystej KS1J/00020875/2 w części o pow. 0,0040 m².

Na podstawie art. 30. ust. 2. pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2024r., poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 13, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145) w związku z art. 285, art. 287 i art. 288 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2024r. poz. 1061, 1237) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony na rzecz Gminy Brzyska służebności gruntowej (dot. posadowienia na gruncie przepompowni stanowiącej własność Gminy Brzyska) na części nieruchomości wynoszącej 0,0040 m² oznaczonej w obrębie ewidencyjnym 0003 Dąbrówka, jako działka nr 188/3 o pow. 0,4367 ha, zapisanej w księdze wieczystej KS1J/00020875/2, w której jako właściciela wpisano Pana Stanisława Gomułka zam. 38-211 Dąbrówka 29.
2. Ustanawia się służebność opisaną w pkt 1 na rzecz Gminy Brzyska przez każdorazowego właściciela nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej KS1J/00020875/2.
3. Ustala się na rzecz Stanisława Gomułka opłatę z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w § 1 ograniczonym prawem rzeczowym (służebnością gruntową).
4. Opłata wniesiona będzie w formie opłaty jednorazowej, której wysokość została określona na kwotę 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych 00/100).
5. Opłata z tytułu ustanowienia służebności gruntowej ustalona w pkt 4 zostanie przekazana w całości na konto wskazane przez właściciela nieruchomości najpóźniej na jeden dzień przed ustanowieniem notarialnej służebności.
6. Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością gruntową określi protokół uzgodnień, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Brzyska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PROTOKÓŁ UZGODNIENÍ

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Gminy Brzyska odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Pana Stanisława Gomułka zam. 38-211 Dąbrówka 29, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym 0003 Dąbrówka, jako działka nr 188/3 o pow. 0,4367 ha, zapisanej w księdze wieczystej KS1J/00020875/2 w części o pow. 0,0040 m², sporządzony pomiędzy:

1. Gminą Brzyska reprezentowaną przez Wójta Gminy Brzyska – Pana Waldemara Pięta przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Brzyska – Panią Janinę Wolską

a

2. Panem Stanisławem Gomułka zam. 38-211 Dąbrówka 29, będącym właścicielem nieruchomości oznaczonej w obrębie ewidencyjnym 0003 Dąbrówka, jako działka nr 188/3 o pow. 0,4367 ha, zapisanej w księdze wieczystej KS1J/00020875/2.

POSTANOWIENIA DO AKTU NOTARIALNEGO:

I. ZAKRES SŁUŻEBNOŚCI:

1. Obciąża się nieruchomość stanowiąca własność Pana Stanisława Gomułka zam. 38-211 Dąbrówka 29 oznaczoną w obrębie ewidencyjnym 0003 Dąbrówka, jako działka nr 188/3 o pow. 0,4367 ha, w części o pow. 0,0040 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Jaśle prowadzona jest księga wieczysta KS1J/00020875/2, służebnością gruntową na rzecz Gminy Brzyska, obejmującą posadowioną na gruncie przepompownię (stanowiącą własność Gminy Brzyska), do wykonywania wszelkich czynności niezbędnych do korzystania z przepompowni, utrzymania jej w stanie bezawaryjnym oraz na prawie przejazdu i przechodu przez obszar powierzchni w przebiegu zgodnym z załącznikiem graficznym do niniejszego protokołu (zaznaczonym kolorem zielonym).

2. Służebność ustanawia się na **czas nieoznaczony**.

II. WARUNKI USTANOWIENIA SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ:

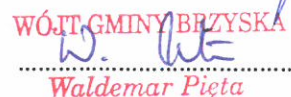
1. Ustala się wynagrodzenie jednorazowe z tytułu ustanowienia służebności gruntowej, o której mowa w pkt. 1, której wysokość została określona na kwotę 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności gruntowej płatne będzie nie później niż 1 dzień przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego na konto wskazane przez właściciela nieruchomości.
3. Obowiązek wykonania służebności gruntowej obciąża każdorazowego właściciela nieruchomości, poprzez jej ujawnienie w księdze wieczystej KS1J/00020875/2.
4. Protokół uzgodnień między stronami stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej, której koszty ponosi Gmina Brzyska z siedzibą 38-212 Brzyska 1, NIP: 685-16-00-269.
5. Przepisy kodeksu cywilnego mają zastosowanie w kwestiach nieuregulowanych niniejszym protokołem.
6. Niniejszy protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje właściciel nieruchomości władnącej.

SKARBNIK GMINY

mgr Janina Wolska



Właściciel

WÓJT GMINY BRZYSKA


Waldemar Pięta

Gmina

GMINA BRZYSKA
38-212 Brzyska 1
woj. podkarpackie
NIP 6851600269 REGON 370440270

Wydruk z systemu IntraEWID

< Podtytuł >

skala 1: 250

układ współrzędnych 2000 strefa 7 (21°)

x = 5516099.76, y = 7529355.42



x = 5516046.14, y = 7529310.61

Dąbrówka, Brzyska

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwo Powiatowe w Jasle) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Strona 1 z 2

WÓJT GMINY BRZYSKA

Waldemar Pięta