

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145)

Wójt Gminy Bodzechów

podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę

1. Część działki o powierzchni 50 m² położonej w miejscowości Chmielów oznaczoną jako działka nr 1046, (opis użytku Bi) objętej księgą wieczystą KW nr KI1O/00060213/4.
2. Teren, na którym zlokalizowana jest przeznaczona do dzierżawy nieruchomość nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W opracowanym „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzechów” teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość opisany został jako „1.1. – obszary zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług”.
3. Nieruchomość przeznaczona w dzierżawę będzie wykorzystywana na umiejscowienie mobilnego punktu gastronomicznego.
4. Czynsz dzierżawny wynosi 50,00 zł netto + VAT miesięcznie. Dzierżawcę obciążają koszty ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy, podatek oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
5. Czynsz dzierżawny płatny będzie do 15-go każdego miesiąca, którego dotyczy dzierżawa.
6. Stawka czynszu może być naliczona w innej wysokości na skutek zmian przepisów prawnych oraz wskaźnika wzrostu cen towarów i usług.
7. Okres najmu wynosi 5 lat.
8. Przedmiotowa nieruchomość przeznacza się w najem w formie bezprzetargowej.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bodzechów tj. w Ostrowcu Św. ul. Mikołaja Reja 10 na okres od 23 października 2025 r. do 13 listopada 2025 r.

Ostrowiec Św. 23.10.2025 r.

Z up. WÓJTA

Robert Burda
Zastępca Wójta