

Jasło, dnia 21 listopada 2024 r.

Krzysztof BUBA
Radny Rady Powiatu w Jasle

Pan
Grzegorz PERS
Przewodniczący Rady Powiatu w Jasle

**SPROSTOWANIE
DO OŚWIADCZENIA MAJĄTKOWEGO
składanego za rok 2023 według stanu na dzień 31 grudnia 2023 r.**

Zgodnie z art. 25c ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 107) składając oświadczenie majątkowe na dzień 31 grudnia 2023 r. oświadczyłem, że nie posiadam wchodzących w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

„3. *Gospodarstwo rolne:*

rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy, powierzchnia: nie dotyczy

o wartości: nie dotyczy

rodzaj zabudowy: nie dotyczy

tytuł prawny: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

4. *Inne nieruchomości:*

powierzchnia: a). działka rolna o powierzchni 0,1171 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/5 części działki (droga) o powierzchni 0,0536 ha, b). działka rolna o powierzchni 0,2435 ha, c). piwnica przynależna do mieszkania o powierzchni 2,79 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 56/1492 części działki o powierzchni 0,0485 ha;

o wartości: a). 12.000,00 zł, b). 20.000,00 zł, c). wartość piwnicy i udziałów w gruncie zawarta w wartości mieszkania;

tytuł prawny: a)., b). i c). własność; małżeńska wspólność majątkowa”

Poza wszelką wątpliwością jest, że w dniu 3 kwietnia 2023 r. zawarłem umowę dzierżawy nieużytku rolnego o powierzchni 0,4893 ha w Brzysciu (na okres 10 lat) i fakt ten zgłosiłem poprzez zawarcie aktu notarialnego (Repertorium A numer 2422/2023) i opłacenie wszystkich przewidzianych przez przepisy opłat i podatków. Nadmieniam, że tym samym aktem notarialnym nabyłem na własność działkę rolną o powierzchni 0,2435 ha, którą ująłem w składanym oświadczeniu majątkowym.

Zgodnie z treścią art. 25c ust. 1 Oświadczenie majątkowe dotyczy **majątku odrębnego** radnego oraz **majątku objętego** małżeńską wspólnością majątkową. Cytując treść ww. przepisu : „Oświadczenie majątkowe zawiera informacje o:

- 1) *zasobach pieniężnych, nieruchomościach, udziałach i akcjach w spółkach handlowych oraz o nabyciu od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek*



samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego mienia, które podlegało zbyciu w drodze przetargu, a także dane o prowadzeniu działalności gospodarczej oraz dotyczące zajmowania stanowisk w spółkach handlowych;"

Czytając ustawę, jak również działając na oficjalnych drukach „oświadczenia majątkowego” majątek, o którym mowa ww. ustawie to zarówno aktywa jak i pasywa majątkowe. To oznacza, że w skład majątku obok aktywów, mogą wchodzić np. długi, jako pasywa. Zasadniczymi elementami aktywów jest majątek trwały i majątek obrotowy. Na majątek trwały składają się rzeczowe składniki majątku trwałego (grunty, budynki i budowle, urządzenia techniczne, maszyny i wyposażenie, środki transportu itd.), wartości niematerialne i prawne (koncesje, patenty, znaki towarowe) oraz finansowe składniki majątku (udziały w innych jednostkach gospodarczych, długoterminowe papiery wartościowe, udzielone pożyczki długoterminowe). Ww. składniki zostały szczegółowo opisane w poszczególnych rozdziałach oświadczenia majątkowego i tak je szczegółowo opisałem i oświadczyłem ww. oświadczeniu majątkowym radnego wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r.

Zwartą na czas oznaczony na okres 10 (dziesięciu) lat umowę dzierżawy gruntu z dnia 3 kwietnia 2023 r. nie zaliczyłem do majątku objętego wspólnością małżeńską, gdyż z istoty tej umowy właścicielem tej działki jest inna osoba, a więc to Wydierżawiającego jest to majątek, który został wydierżawiony, niemniej własność i obowiązki związane z tą własnością należą do Wydierżawiającego.

Właśnie w ten sposób interpretowanie mojego majątku odrębnego oraz majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową znalazło odzwierciedlenie w złożonym oświadczeniu – rozdział drugi – czyli własność lub współwłasność majątku trwałego.

Jeżeli powyższa interpretacja nie znajduje odzwierciedlenia w powszechnej praktyce to w wyniku analizy mojego oświadczenia majątkowego stwierdziłem nieprawidłowości:

„w części A, punkt II ppkt 4 „inne nieruchomości” i „w części B, pkt. 4
powinno być:

Część A

4. Inne nieruchomości:

powierzchnia: a). działka rolna o powierzchni 0,1171 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/5 części działki (droga) o powierzchni 0,0536 ha, b). działka rolna o powierzchni 0,2435 ha, c). piwnica przynależna do mieszkania o powierzchni 2,79 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 56/1492 części działki o powierzchni 0,0485 ha, d). działka rolna o powierzchni 0,4893 ha;
o wartości: a). 12.000,00 zł, b). 20.000,00 zł, c). wartość piwnicy i udziałów w gruncie zawarta w wartości mieszkania, d). nieoszacowana;
tytuł prawny: a)., b). i c). własność; małżeńska wspólność majątkowa, d). umowa dzierżawy zawarta w dniu 03.04.2023 r. na okres 10 lat (tego tytułu nie osiągnąłem w roku ubiegłym żadnego przychodu i dochodu).

Część B

4. a)., b). i d).

W załączeniu po dwa egzemplarze skorygowanych oświadczeń majątkowych: a). za 2023 rok złożonego w dniu 29.04.2024 r., b). za koniec kadencji złożonego w dniu 29.02.2024 r., c). za początek kadencji złożonego w dniu 31.05.2024 r.

Z poważaniem:

Krzysztof Buba

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego powiatu
po korekcie z dnia 21.11.2024 r.

Jaśło, dnia 29.04.2024 r.

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Krzysztof, Ryszard BUBA, BUBA ,
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)
urodzony(a) 09.06.1970 r. w Jaśle

Urząd Miasta w Jaśle - starszy inspektor WliOS, Radny Rady Powiatu w Jaśle,
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107), zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

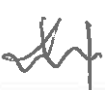
I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 32.500,00 zł - małżeńska wspólność majątkowa
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: nie dotyczy
- papiery wartościowe: nie dotyczy na kwotę: nie dotyczy

II.

1. Dom o powierzchni: nie dotyczy m², o wartości: nie dotyczy .
tytuł prawny: nie dotyczy
2. Mieszkanie o powierzchni: a). 53,10 m; b). 56,30 m², o wartości: a). ok. 250.000,00 zł; b). ok. 300.000,00 zł
tytuł prawny: a). własność; b).spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego; małżeńska wspólność majątkowa
3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy , powierzchnia: nie dotyczy
o wartości: nie dotyczy
rodzaj zabudowy: nie dotyczy
tytuł prawny: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy
4. Inne nieruchomości:
powierzchnia: a) działka rolna o powierzchni 0,1171 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/5 części działki (droga) o powierzchni 0,0536 ha, b) działka rolna o powierzchni 0,2435 ha, c) piwnica przynależna do mieszkania o powierzchni 2,79 m2 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 56/1492 części działki o powierzchni 0,0485 ha, d) działka rolna o powierzchni 0,4893 ha
o wartości: a) 12.000,00 zł, b) 20.000,00 zł, c) wartość piwnicy i udziałów w gruncie zawarta w wartości mieszkania, d) nieoszacowana;



tytuł prawny: a), b) i c) własność; małżeńska wspólność majątkowa, d) umowa dzierżawy zawarta w dniu 03.04.2023 r. na okres 10 lat (z tego tytułu nie osiągnąłem w roku ubiegłym żadnego przychodu i dochodu);

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy
2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy
– osobiście nie dotyczy
– wspólnie z innymi osobami nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy.
2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy
– osobiście nie dotyczy
– wspólnie z innymi osobami nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. - Urząd Miasta w Jaśle (wynagrodzenie i inne źródła) - 94.164,36 zł; Starostwo Powiatowe w Jaśle (dieta radnego) - 33.600,00 zł; działalność wykonywana osobiście o której mowa w art. 13 (umowy o dzieło i zlecenia) - 30.489,00 zł; najem mieszkania 8.400,00; małżeńska wspólność majątkowa.

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): Toyota RAV4 rok produkcji 2007, Ford Fiesta rok produkcji 2014; małżeńska wspólność majątkowa.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): 1) BS Biecz o. Jasło kredyt 134.000,00 zł (na zakup mieszkania), pozostało do spłaty 89.969,97 zł, przewidywany termin spłaty 31.08.2039 r.; 2). Pracownicza Kasa Zapomogowo-Pożyczkowa przy Urzędzie Miasta w Jasle (pożyczka na cele konsumpcyjne) 21.000,00 zł, pozostało do spłaty 6.400,00 zł, przewidywany termin spłaty wrzesień 2024 r. : małżeńska wspólność majątkowa.

CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie: [REDACTED]

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):

1. nie dotyczy.

2. [REDACTED]

3. nie dotyczy.

4. [REDACTED]

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Jasło 28.04.2024r.
.....
(miejscowość, data)

.....
Krzysztof Buba
.....
(podpis)