

ZARZĄDZENIE Nr 174/2026
Burmistrza Kamieńca Żąbkowickiego
z dnia 14 lipca 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy stanowiących własność gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.) i art.35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) oraz § 19 Uchwały Nr XIV/87/04 Rady Gminy w Kamieńcu Żąbkowickim z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2004 r. Nr 148 poz. 2588 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia nr 44/2023 Burmistrza Kamieńca Żąbkowickiego z dnia 21 lutego 2023 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalania stawek czynszu za nieruchomości użytkowane rolniczo na terenie gminy Kamieniec Żąbkowicki, **Burmistrz Kamieńca Żąbkowickiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe położone w obrębie **Topola** stanowiące własność gminy, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr **1** do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Żąbkowickim ul. Żąbkowicka 26 oraz na tablicy ogłoszeń w danym sołectwie oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kamieńca Żąbkowickiego
/-/ Sylwester Kowal

W Y K A Z

Gruntów do wydzierżawienia, stanowiących własność Gminy, położonych w obrębie **Topola**.
Burmistrz Kamieńca Żąbkowickiego podaje do publicznej wiadomości, że na terenie wsi Topola znajdują się grunty,
które przeznacza się do dzierżawy na cele rolne.

L.p	Nr działki	Nr KW	Rodzaj użytku	Klasa gleb	Pow. użytków w ha	Wysokość czynszu dzierżawnego w q żyta	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy	Sposób zagospodarowania	Czas dzierżawy
1	55	55953/6	Łąka	III	0,1400	0,7840 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
2	445/3	65596/8	Łąka	IV	0,0958	0,3889 wg aktualnych cen żyta	Tereny zieleni naturalnej	Na cele rolne	3 lata
3	177/4	65596/8	Rola	IIIa	0,1500	1,0815 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
4	154/3	65596/8	Łąka	III	0,2700	1,5120 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
5	218/1	65596/8	Rola	IVa	0,3000	1,4700 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
6	220	65596/8	Rola	IVa	1,0200	4,9980 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
7	216	65596/8	Rola Rola	IIIb IVa	0,1000 <u>0,4100</u> 0,5100	0,6020 <u>2,0090</u> 2,6110 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
8	263/1	65596/8	Rola Rola	IVa IVb	0,0500 <u>0,4500</u> 0,5000	0,2450 <u>1,6380</u> 1,8830 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze; tereny zabudowy usług turystyki	Na cele rolne	3 lata
9	170/4	65596/8	Rola Rola Rola	IIIa IIIb IVa	0,0077 0,3459 <u>0,3838</u> 0,7374	0,0555 2,0823 <u>1,8806</u> 4,0184 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
10	27/1	65596/8	Pastwisko Rola	IV IIIb	0,4500 <u>0,2100</u> 0,6600	1,8270 <u>1,2642</u> 3,0912 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze; tereny eksploatacji kopalin, tereny obsługi obszarów eksploatacji złóż kopalin, tereny zakładów górniczych – w tym przeróbczych, tereny zwałowisk, wody powierzchniowe	Na cele rolne	3 lata
11	70/2	55953/6	Pastwisko	III	0,1016	0,5690	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata

			Rola Rola	II IIIa	0,0900 <u>0,0600</u> 0,2516	0,7245 <u>0,4326</u> 1,7261 wg aktualnych cen żyta			
12	34/4	65596/8	Rola Rola	IVa IVb	0,0300 <u>0,0600</u> 0,0900	0,1470 <u>0,2184</u> 0,3654 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
13	41/1	65596/8	Rola	IVb	0,3600	1,3104 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
14	272	65596/8	Rola	IVb	0,3500	1,2740 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
15	213/2	65596/8	Rola Rola	IIIb IVa	0,1100 <u>0,1600</u> 0,2700	0,6622 <u>0,7840</u> 1,4462 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
16	221/9	65596/8	Rola	IVa	0,1100	0,5390 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
17	221/11	65596/8	Rola	IVa	0,0400	0,1960 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
18	359/5	65596/8	Rola	IVa	0,1605	0,7865 wg aktualnych cen żyta	Tereny zieleni naturalnej	Na cele rolne	3 lata
19	223/4	65596/8	Rola Rola	IIIb IVa	0,0400 <u>0,1700</u> 0,2100	0,2408 <u>0,8330</u> 1,0738 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
20	205/2	57522/0	Rola	III b	0,3600	2,1672 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
21	221/10	65596/8	Rola	IVa	0,0400	0,1960 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
22	221/1	65596/8	Rola	IVa	0,2400	1,1760 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
23	221/2	65596/8	Rola	IVa	0,2500	1,2250 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
24	68/1	65596/8	Łąka	III	0,1100	0,6160 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
25	263/2	65596/8	Rola	IVb	1,1400	4,1496 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
26	223/1	65596/8	Rola Rola	IIIb IVa	0,0700 <u>0,0500</u> 0,1200	0,4214 <u>0,2450</u> 0,6664 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
27	259	65596/8	Rola Rola Rola	IVa IVb IIIb	1,0500 0,2400 <u>0,0600</u> 1,3500	5,1450 0,8736 <u>0,3612</u> 6,3798 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze; tereny zabudowy usług turystyki	Na cele rolne	3 lata

28	30/2	65596/8	Rola Rola Pastwisko	IVa V IV	0,2100 0,6100 <u>0,1700</u> 0,9900	1,0290 0,2989 <u>0,6902</u> 2,0181 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze; tereny eksploatacji kopalin, tereny obsługi obszarów eksploatacji złóż kopalin, tereny zakładów górniczych – w tym przeróbczych, tereny zwałowisk, wody powierzchniowe	Na cele rolne	3 lata
29	198	65596/8	Rola Rola	IIIb IVa	1,0300 <u>0,0500</u> 1,0800	6,2006 <u>0,2450</u> 6,4456 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
30	231	65596/8	Rola	IIIb	0,1800	1,0836 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
31	449/2	65596/8	Łąka	V	0,0314	0,0154 wg aktualnych cen żyta	Tereny zieleni naturalnej	Na cele rolne	3 lata
32	449/4	65596/8	Łąka	III	0,2000	1,1200 wg aktualnych cen żyta	tereny wód powierzchniowych – zbiorniki wodne retencyjne;	Na cele rolne	3 lata

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Ząbkowickim

i w obrębie Topola od dnia 16.07.2026r. do dnia 06.08.2026r.

Podania należy składać do tutaj. Urzędu w terminie do dnia 31 sierpnia 2026 r.