SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI WÓJTA W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM OD 27.10.2023 DO 30.11.2023.

27 października

Odbył się odbiór końcowy chodnika łączącego ulicę Piękną z siedzibą nowego przedszkola przy ul. Tuwima.

30 października

Odbyło się spotkanie w sprawie wyposażenia nowego przedszkola.

31 października

Odbyło się spotkanie z firmą Domb w celu odwodnienia terenów przy ulicy Pogodnej.

3 listopada

Wpłynęło zawiadomienie o zakończeniu budowy przedszkola. W chwili obecnej trwają odbiory przez Sanepid i Państwową Straż Pożarną.

6 listopada

* Odbyły się odbiory robót związane z wymianą okien w części mieszkalnej budynku przy ulicy Rodzinnej 1. Z uwagi na wzrost kosztów nie wystarczyło środków na wymianę wszystkich okien w tym budynku. Rozważa się możliwość wykonania w przyszłym roku pozostałych okien ze środków pochodzących z częściowego umorzenia pożyczki zaciągniętej w WFOŚiGW.
* Zostało wydane zarządzenie Wójta w sprawie wyłączenia z Gminnej Ewidencji Zabytków mostu kolejowego na rzece Korzeniec. Wcześniej uzyskaliśmy pozytywną opinię Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w przedmiotowej sprawie oraz zapewnienie przedstawicieli PKP Inwestycje dotyczące wykonania zaleceń konserwatorskich.

7 listopada

* Odbyło się walne zgromadzenie Śląskiego Związku Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego w Chorzowie. Tematem było:
  + podsumowania alokacji środków unijnych w perspektywie 2014 — 2020
  + omówienie priorytetów oraz harmonogramów dla perspektywy 2021 — 2027
  + przyjęcie sprawozdania oraz udzielenie absolutorium zarządowi Śląskiego Związku Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego.
* Odbyło się posiedzenie Gminnej Komisji Mieszkaniowej. Omówiono sprawy zadłużenie najemców, windykacji zadłużeń oraz konieczności udzielania mieszkań zastępczych w związku z przystąpieniem do przebudowy budynku Starej Szkoły przy ul. Rodzinnej 97. Omówiono również zasadność podwyżki stawek czynszu dla lokali mieszkalnych oraz usługowych.

10 listopada

* Odbył się odbiór końcowy techniczny obiektu nowego przedszkola.
* Odbyła się msza za ojczyznę oraz uroczystość w Domu Kultury z okazji Święta Niepodległości - występy zespołów folklorystycznych z Kobióra: Kobiyrzoków, Kobiórskiej Czelodki oraz Kobiórzan. Była możliwość obejrzenia wystawy pod tytułem „Ksiądz Prałat Bernard Czernecki Kapelan Solidarności”. Prezentację tej wystawy przedstawiła Pani Ewa Ryguła — Jankowska. W uroczystości wziął udział ksiądz prałat Bernard Czernecki nasz honorowy obywatel.

14 listopada

Został wysłany do Kuratorium wniosek o opinię w sprawie przeniesienia przedszkola do nowej siedziby przy ulicy Tuwima 60. Zgodnie z ustawą przeniesienie może odbywać się od początku roku szkolnego. Gmina jednak podejmie działania, aby uzyskać zgodę na przeniesienie po feriach zimowych 2024 roku.

15 listopada

* Został złożony w Radzie Gminy oraz wysłany do RIO projekt budżetu gminy na 2024 rok. Było to poprzedzone koniecznością przeprowadzenia zrównoważenia dochodów z wydatkami w wyniku czego byliśmy zmuszeni zrezygnować z wydatków w roku przyszłym na łączną kwotę około 1 600 000 zł.
* Został wysłany do Banku Gospodarstwa Krajowego wniosek o przelew dofinansowania z Polskiego ładu budowy przedszkola na kwotę 7 929 498,51 zł. Srodki te wpłynęły do gminy w tym tygodniu.

16 listopada

Została zawarta umowa o dofinansowanie utworzenia żłobka w Kobiórze w ramach programu Maluch Plus na łączną kwotę 819 479, 02 zł. Termin realizacji w latach 2024 — 2025. W chwili obecnej została opracowana koncepcja. W najbliższym czasie planuje się wybrać autorów dokumentacji projektowo — kosztorysowej. Jak już wcześniej wspominałem żłobek będzie mieścił się w części parterowej przedszkola przy ul. Rodzinnej 1.

17 listopada

Odbyło się walne zgromadzenie w firmie Master. Przedmiotem spotkania było podjęcie uchwały w sprawie wykupu użytkowania wieczystego gruntu na powiększenie instalacji przetwarzania odpadów komunalnych w Tychach Urbanowicach.

20 listopada

* Konsultacje GZM. Przedmiotem była sprawa:
  + Funduszu Odporności na 2024 rok. Gmina może liczyć na dotację z tego funduszu około 209 000 zł, które planujemy przeznaczyć na przebudowę budynku zabytkowego przy ul. Rodzinnej 97.

Ponadto omawiano:

* + Przedłużenie kadencji dotychczasowego przewodniczącego do czasu nowych wyborów samorządowych
  + Omówiono również wprowadzenie pilotażowego programu tzw transportu nocnego na zlecenie
* Odbyło się spotkanie w GZM w sprawie zmiany trasy autobusu 157 oraz M10 w związku z utrudnieniami związanymi z przebudową DW 928.

23 listopada

Odbyła się uroczystość wręczenia medali prezydenta RP za długoletnie pożycie małżeńskie. S0lecie małżeństwa obchodziło 11 par, 60 lecie - 3 pary, 70 lecie - 1 para.

24 listopada

* Została podpisana umowa na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych w roku 2024. Przypominam, że w przetargu wpłynęła 1 oferta firmy Master. W porównaniu z rokiem ubiegłym nastąpił wzrost kosztów zagospodarowania i utylizacji odpadów o około 25%, a koszt wywozu o około 15%.
* W Bieruniu odbył się konwent Śląskiego Związku Gmin i Powiatów. Głównymi tematami była sprawa gospodarki odpadami oraz zapoznanie się z działalnością kliniki Galen Ortopedia sp. z 0.0. prowadzonej przez profesora Krzysztofa Ficka w Bieruniu.

30 listopada

* Zleciliśmy zakup wiaty na rowery przy punkcie przesiadkowym w centrum Kobióra. Koszt około 15 000 zł.
* Pozytywnie zakończyła się kontrola Sanepidu w nowym przedszkolu.
* Z księdzem Adamem Zgodzajem omówiono trasę orszaku trzech króli 6 stycznia 2024. Trasa ta będzie prowadziła z punktu przesiadkowego przy dworcu PKP poprzez ulicę Plichtowicką, Kobiórską, fragmentem ulicy Rodzinnej pod kościół parafialny.

SPRAWY INWESTYCYJNE

* W miesiącu październiku wykonano remont schodów do budynku Urzędu Gminy wraz z dociepleniem od spodu matą grzewczą.
* W Urzędzie Gminy zainstalowano urządzenia do redukcji mocy biernej.
* W chwili obecnej w urzędzie przygotowywana jest dokumentacja przetargowa przebudowy budynku przy ulicy Rodzinnej 97. Przewiduje się ogłoszenie przetargu w pierwszej dekadzie grudnia bieżącego roku.
* W związku z uzyskaniem promesy wstępnej na dofinansowanie z Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład przebudowy dróg w Kobiórze, wysłano zapytania ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowo — kosztorysowej. Z uwagi na bardzo duży zakres opracowania prace przewiduje się zlecić dwóm projektantom. Zgodnie z regulaminem Polskiego Ładu musimy opracować wyżej wymienioną dokumentację oraz ogłosić przetarg nieograniczony najpóźniej w czerwcu 2024 roku.

**Wójt Gminy Kobiór**

**Eugeniusz Lubański**

Załącznik: KOBIÓR GMINĄ DOBRĄ DO ŻYCIA

Gmina Kobiór, w bieżącym roku, w rankingu „Gmina Dobra do Życia”, w skali województwa śląskiego, zajęła bardzo wysokie 4 miejsce, tuż za gminą Boronów, Katowicami i Bielsko-Białą, zaś w skali kraju 76 miejsce.

Ten coroczny, ogólnopolski ranking Serwisu Samorządowego PAP, bada jakość życia w każdej z 2477 gmin w Polsce. Zestawienie opracowane zostało przez prof. Przemysława Śleszyńskiego z Polskiej Akademii Nauk.

Na rynku jest wiele zestawień, podsumowujących kondycję samorządów w wybranych - często wąskich - dziedzinach, dotyczących finansów, ochrony środowiska czy oświaty. Ranking „Gmina Dobra do Życia” to ambitny cel stworzenia ogólnopolskiego rankingu, który pokazuje jakość życia w gminach przez pryzmat całego wachlarza czynników.

Ranking oparto na 63 wskaźnikach składających się na sumaryczny Wskaźnik Jakości Życia. Wśród nich niezwykle istotne są te, na które niebagatelny wpływ mają działania samorządu lokalnego. Autorzy raportu przyjrzeli się budżetom gmin, w tym wydatkom inwestycyjnym oraz jakości dróg, sieci wodociągów i kanalizacji. Ranking uwzględnia także m.in. dostępność zieleni, walory estetyczne krajobrazu oraz zanieczyszczenie środowiska. W określaniu jakości życia wzięto pod uwagę poziom edukacji, liczbę żłobków i przedszkoli, a nawet zasoby bibliotek. Do stworzenia rankingu posłużyły również mniej oczywiste wskaźniki, takie jak usłonecznienie czy klimatyczny bilans wodny. Wszystkie 63 wskaźniki po przeliczeniu dały Wskaźnik Jakości Życia w poszczególnych gminach, a jego wartość stała się podstawą lokaty w rankingu — im wyższa, tym wyższe miejsce.

(Ranking Serwisu Samorządowego PAP "Gmina Dobra do Życia" 2023)