**WYKAZ**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Olszanka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Olszanka przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **lp.** | **Położenie nieruchomości****obręb/ulica** | **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów** | **Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego** | **Przeznaczenie** | **Roczny czynsz** | **Okres dzierżawy** | **Uwagi** |
| 1. | Część działki nr 97/2 o pow. 0,0073 ha, a.m. 1, obręb Janów | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/00020838/1 o ogólnej powierzchni 0,0649 ha, użytek gruntowy Br-RIIIb – 0,0649 ha | Grunty rolne zabudowane. Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Zasady aktualizacji opłat – opłaty będą aktualizowane Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka. Termin wnoszenia opłat z tyt. Czynszu dzierżawnego: do 15 września. | 1 rok | - |
| 2. | Działka nr 154/5 o pow. 0,0900 ha, a. m. 3, obręb Jankowice Wielkie | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/00018171/0 o powierzchni 0,0900 ha, użytek gruntowy PSIII – 0,0900 ha | Pastwiska. Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Zasady aktualizacji opłat – opłaty będą aktualizowane Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka. Termin wnoszenia opłat z tyt. Czynszu dzierżawnego: do 15 września. | 1 rok | - |
| 3. | Działka nr 99/1 o pow. 0,2000 ha, a. m. 1, obręb Olszanka | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/00020489/9 o powierzchni 0,2000 ha, użytek gruntowy RIVa – 0,2000 ha | Grunty orne. Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Zasady aktualizacji opłat – opłaty będą aktualizowane Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka. Termin wnoszenia opłat z tyt. Czynszu dzierżawnego: do 15 września. | 1 rok | - |
| 4. | Działka nr 15/2 o pow. 0,0192 ha, a. m. 2, obręb Jankowice Wielkie | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/00018171/0 o powierzchni 0,0192 ha, użytek gruntowy RIIIb – 0,0192 ha | Grunty orne. Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Zasady aktualizacji opłat – opłaty będą aktualizowane Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka. Termin wnoszenia opłat z tyt. Czynszu dzierżawnego: do 15 września. | 1 rok | - |
| 5. | Działka nr 15/4 o pow. 0,1135 ha, a. m. 2, obręb Jankowice Wielkie | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/00018171/0 o powierzchni 0,1135 ha, użytek gruntowy RIIIb – 0,1135 ha | Grunty orne. Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Zasady aktualizacji opłat – opłaty będą aktualizowane Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka. Termin wnoszenia opłat z tyt. Czynszu dzierżawnego: do 15 września. | 1 rok | - |
| 6. | Działka nr 480/2 o pow. 0,0700 ha, a. m. 1, obręb Michałów | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/00020737/3 o powierzchni 0,0700 ha, użytek gruntowy RIIIa – 0,0700 ha | Grunty orne. Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Zasady aktualizacji opłat – opłaty będą aktualizowane Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka. Termin wnoszenia opłat z tyt. Czynszu dzierżawnego: do 15 września. | 1 rok | - |
| 7. | Działka nr 398/1 o pow. 0,1135 ha, a. m. 1, obręb Przylesie | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/00020185/8 o powierzchni 0,1135 ha, użytek gruntowy B – 0,0850 ha, RIVa – 0,0285 ha | Tereny mieszkaniowe i grunty orne. Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Zasady aktualizacji opłat – opłaty będą aktualizowane Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka. Termin wnoszenia opłat z tyt. Czynszu dzierżawnego: do 15 września. | 1 rok | - |
| 8. | Część działki nr 70/2 o pow. 0,1000 ha, a. m. 1, obręb Olszanka | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/00020489/9 o powierzchni 0,1100 ha, użytek gruntowy RIIIb – 0,1000 ha, W – 0,0100 ha | Grunty orne i grunty pod rowami. Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Zasady aktualizacji opłat – opłaty będą aktualizowane Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka. Termin wnoszenia opłat z tyt. Czynszu dzierżawnego: do 15 września. | 1 rok | - |
| 9. | Działka nr 336 o pow. 0,0200 ha, a. m. 1, obręb Przylesie | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/00020185/8 o powierzchni 0,0200 ha, użytek gruntowy RIIIb – 0,0200 ha. | Grunty orne. Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Zasady aktualizacji opłat – opłaty będą aktualizowane Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka. Termin wnoszenia opłat z tyt. Czynszu dzierżawnego: do 15 września. | 1 rok | - |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Olszanka na okres 21 dni.

Ponadto jego treść zostanie opublikowana na stronie internetowej urzędu.

Szczegółowe informacje o gruntach przeznaczonych do oddania w dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Olszanka, pokój 4 a, telefon 77 412 96 83 wew. 121.

Olszanka, dn. 16.09.2022 r.

 /-/ Aneta Rabczewska

Wójt Gminy Olszanka