

ZARZĄDZENIE Nr 160/2026
Burmistrza Kamieńca Żąbkowickiego
z dnia 14 lipca 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy stanowiących własność gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.) i art.35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) oraz § 19 Uchwały Nr XIV/87/04 Rady Gminy w Kamieńcu Żąbkowickim z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2004 r. Nr 148 poz. 2588 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia nr 44/2023 Burmistrza Kamieńca Żąbkowickiego z dnia 21 lutego 2023 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalania stawek czynszu za nieruchomości użytkowane rolniczo na terenie gminy Kamieniec Żąbkowicki, **Burmistrz Kamieńca Żąbkowickiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe położone w obrębie **Byczeń** stanowiące własność gminy, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr **1** do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Żąbkowickim ul. Żąbkowicka 26 oraz na tablicy ogłoszeń w danym sołectwie oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kamieńca Żąbkowickiego
/-/ Sylwester Kowal

W Y K A Z

Gruntów do wydzierżawienia, stanowiących własność Gminy, położonych w obrębie **Byczeń**.
Burmistrz Kamieńca Ząbkowickiego podaje do publicznej wiadomości, że na terenie wsi Byczeń znajdują się grunty, które
przeznacza się do dzierżawy na cele rolne.

L.p.	Nr działki	Nr KW	Rodzaj użytku	Klasa gleby	Pow. użytków w ha	Wysokość czynszu dzierżawnego w q żyta	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Sposób zagospoda- rowania	Czas dzierżawy
1	285/1	3885/9	Pastwisko	IV	0,1167	0,4738 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze; tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej	Na cele rolne	3 lata
2	172/2	65712/8	Łąka	IV	0,1500	0,6090 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
3	191	65712/8	Rola Rola	IIIb IVa	0,2800 <u>0,0800</u> 0,3600	1,6856 <u>0,3920</u> 2,0776 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – projektowane; tereny dróg publicznych; tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
4	211/15	47963/0	Rola Pastwisko	V IV	0,0040 <u>0,0337</u> 0,0377	0,0020 <u>0,1368</u> 0,1388 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
5	251/4	3887/3	Pastwisko	III	0,0150	0,0840 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej	Na cele rolne	3 lata
6	613/1	65712/8	Rola	IVa	0,1377	0,6747 wg aktualnych cen żyta	Tereny dróg publicznych	Na cele rolne	3 lata
7	307/6	65712/8	Rola Rola Rola	IVa V VI	0,0300 0,0400 <u>0,0300</u> 0,1000	0,1470 0,0196 <u>0,0105</u> 0,1771 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
8	613/8	65712/8	Rola	IVa	0,0377	0,1847 wg aktualnych cen żyta	Tereny dróg publicznych; Lasy i zadrzewienia	Na cele rolne	3 lata
9	511/16	53491/5	Rola Rola	IVa IVb	0,8759 <u>0,2060</u> 1,0819	4,2919 <u>0,7498</u> 5,0417 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
10	307/7	65712/8	Rola Rola Rola Rola	IVa IVb V VI	0,6800 0,1100 0,0600 <u>0,0400</u> 0,8900	3,3320 0,4004 0,0294 <u>0,0140</u> 3,7758 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
11	203	65712/8	Rola Pastwisko	IVa V	0,2800 <u>0,1200</u> 0,4000	1,3720 <u>0,0588</u> 1,4308 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – projektowane; tereny dróg publicznych; tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
12	320/1	65712/8	Rola	IIIa	0,4300	3,1003 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata

13	308	65712/8	Łąka Rola Rola Rola	IV IVa IVb V	0,7400 0,6000 0,3800 <u>0,1700</u> 1,8900	3,0044 2,9400 1,3832 <u>0,0833</u> 7,4109 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
14	511/14	53491/5	Rola Rola Rola	IIIb IVa IVb	0,0684 0,1280 <u>0,4847</u> 0,6811	0,4118 0,6272 <u>1,7643</u> 2,8033 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
15	174/2	65712/8	Łąka	IV	0,1378	0,5595 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
16	613/10	65712/8	Rola	IVa	0,0890	0,4361 wg aktualnych cen żyta	tereny ogrodów działkowych	Na cele rolne	3 lata
17	613/13	65712/8	Pastwisko Rola Rola	IV IVa V	1,3238 0,2906 <u>0,1000</u> 1,7144	5,3746 1,4239 <u>0,0490</u> 6,8475 wg aktualnych cen żyta	tereny ogrodów działkowych; Tereny dróg publicznych; Lasy i zadrzewienia	Na cele rolne	3 lata
18	211/17	54642/6	Pastwisko Pastwisko	V VI	0,5013 <u>0,1200</u> 0,6213	0,2456 <u>0,0420</u> 0,2876 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
19	195/2	65712/8	Rola Rola Pastwisko	IIIb IVa V	0,0400 0,0500 <u>0,1132</u> 0,2032	0,2408 0,2450 <u>0,0555</u> 0,5413 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – projektowane; tereny dróg publicznych; tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
20	613/11	65712/8	Rola	IVa	0,0237	0,1161 wg aktualnych cen żyta	tereny ogrodów działkowych	Na cele rolne	3 lata
21	273/2	65712/8	Pastwisko Rola Łąka	IV IVb III	0,0300 0,0100 <u>0,1300</u> 0,1700	0,1218 0,0364 <u>0,7280</u> 0,8862 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
22	175	65712/8	Rola	IVa	0,1300	0,6370 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
23	178/1	71132/3	Rola	IVa	0,0776	0,3802 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
24	178/2	65712/8	Rola	IVa	0,0838	0,4106 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
25	270	65712/8	Pastwisko Pastwisko	IV III	0,0100 <u>0,2300</u> 0,2400	0,0406 <u>1,2880</u> 1,3286 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
26	279	65712/8	Pastwisko Rola Łąka	IV IVb III	0,0500 0,0900 <u>0,0800</u> 0,2200	0,2030 0,3276 <u>0,4480</u> 0,9786 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
27	613/5	65712/8	Rola	IVa	0,2161	1,0589 wg aktualnych cen żyta	tereny ogrodów działkowych	Na cele rolne	3 lata
28	613/9	65712/8	Rola	IVa	0,0830	0,4067 wg aktualnych cen żyta	Lasy i zadrzewienia	Na cele rolne	3 lata

29	277	65712/8	Rola Łąka	IVb IV	0,3400 <u>0,0300</u> 0,3700	1,2376 <u>0,1218</u> 1,3594 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
30	391/4	65712/8	Pastwisko Rola	IV IVa	0,0300 <u>0,1972</u> 0,2272	0,1218 <u>0,9663</u> 1,0881 wg aktualnych cen żyta	tereny dróg publicznych;	Na cele rolne	3 lata
31	613/3	65712/8	Rola	IVa	0,0606	0,2969 wg aktualnych cen żyta	tereny dróg publicznych; tereny ogrodów działkowych	Na cele rolne	3 lata
32	613/4	65712/8	Rola	IVa	0,0453	0,2220 wg aktualnych cen żyta	tereny dróg publicznych; tereny ogrodów działkowych	Na cele rolne	3 lata
33	321	65712/8	Łąka	III	0,1900	1,0640 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
34	613/2	65712/8	Rola	IVa	0,1726	0,8457 wg aktualnych cen żyta	tereny dróg publicznych; tereny ogrodów działkowych	Na cele rolne	3 lata
35	613/7	65712/8	Rola	IVa	0,0601	0,2945 wg aktualnych cen żyta	tereny dróg publicznych; las i zadrzewienia	Na cele rolne	3 lata
36	256	65712/8	Łąka Rola	IV IVb	0,2400 <u>0,6900</u> 0,9300	0,9744 <u>2,5116</u> 3,4860 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
37	13/3	65712/8	Rola	IVb	2,0000	7,2800 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata
38	509/4	65712/8	Rola Pastwisko	IIIb IV	0,0144 <u>0,3494</u> 0,3638	0,0867 <u>1,4186</u> 1,5053 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolnicze	Na cele rolne	3 lata

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Ząbkowickim

i w obrębie Byczén od dnia 16.07.2026r. do dnia 06.08.2026r.

Podania należy składać do tut. Urzędu w terminie do dnia 31 sierpnia 2026r.