

Maków Mazowiecki 19.04.2019

GKN.6821.22.2016.AB

**Informacja Starosty Makowskiego**  
**o terminie składania wniosków przez osoby uprawnione do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Chelchy gmina Sypniewo**  
**w skład której wchodzi działka nr 59 o pow. 0,7900 ha**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) oraz art. 8c ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jednolity Dz.U. z 2016, poz. 703), w związku z faktem, że decyzja Starosty Makowskiego z dnia 11.03.2019 znak: GKN.6821.22.2016.AB o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Chelchy gmina Sypniewo (art. 6 ustawy), stała się ostateczna,

**i n f o r m u j ę**

**o możliwości składania wniosków o ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie oraz obszaru gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie przez osoby uprawnione z art. 6a w/w ustawy**

Osobą uprawnioną do złożenia wniosku są:

- 1) osoby fizyczne lub prawne, które posiadają gospodarstwa rolne i nieprzerwanie przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej albo
- 2) osoby fizyczne, które mają miejsce zamieszkania na terenie miejscowości, w której znajdują się grunty stanowiące wspólnotę lub prowadzą w tej miejscowości gospodarstwo rolne - jeżeli wspólnotą gruntową są lasy, grunty leśne albo nieużytki przeznaczone do zalesienia, chyba że przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. osoby te faktycznie nie korzystały ze wspólnoty.

Niekorzystanie ze wspólnoty gruntowej w okresie wymienionym pkt. 1 nie powoduje utraty uprawnień, jeżeli spowodowane było klęską żywiołową, wypadkami losowymi lub innymi szczególnymi względami.

Wnioski należy składać do Starosty Makowskiego na adres: Starostwo Powiatowe w Makowie Mazowieckim ul. Rynek 1, 06-200 Maków Mazowiecki w terminie do **dnia 30 września 2020 r.**

Termin składania wniosków zgodnie z art. 8c ust. 4 nie może być krótszy niż 12 miesięcy od dnia podania do publicznej wiadomości informacji, o której mowa w art. 8c ust. 2, przy czym termin ten liczy się od dnia wywieszenia tej informacji w Starostwie Powiatowym.

Wniosek, o którym mowa powyżej powinien zawierać:

1. Imię i nazwisko osoby fizycznej albo firmę osoby prawnej uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6a;
2. Nazwę miejscowości, w której położone jest gospodarstwo rolne uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej, o którym mowa w art. 6a;
3. Wskazanie adresu do doręczeń / zamieszkania.

**Ponadto do wniosku należy dołączyć dowody świadczące o faktycznym korzystaniu nieprzerwanie przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. z tej wspólnoty.**

Jeżeli wskazane i dołączone dowody będą wystarczające Starosta wyda decyzję o ustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie z art. 6a ustawy.

W przypadku wydania przez starostę decyzji o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej za okres 2006-2015 r. (art. 8c) gmina może nieodpłatnie nabyć na własność nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako wspólnota gruntowa (art. 8g). W sprawie nabycia przez gminę nieruchomości wspólnoty gruntowej orzeka Wojewoda Mazowiecki (art. 8i).

Jeżeli gmina nie skorzysta z przysługującego jej prawa lub nie spełnia warunków do przejęcia nieruchomości, własność wspólnoty gruntowej przechodzi na Skarb Państwa (art. 8k).

Niniejsza informacja zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni w Starostwie Powiatowym w Makowie Mazowieckim, w Urzędzie Gminy w Sypniewie, w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej starostwa i gminy oraz w prasie lokalnej.

Otrzymują :

1. Wójt Gminy Sypniewo  
z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń  
w Urzędzie Gminy na okres 14 dni i odesłanie 1 egz.  
ze wskazaniem daty wywieszenia
2. Sołtys wsi Chelchy gm. Sypniewo  
z prośbą o zapoznanie mieszkańców  
w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości
3. A/a

Z up. STAROSTY  
mgr inż. Józef Iwiński  
Dyrektor Wydziału Geodezji, Kartografii,  
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami  
Geodezja Powiatowa