



GMINA GÓRZNO

ul. Jana Pawła II 10
08-404 Górzno
NIP 826-20-36-670
REGON 711582279

tel. 25 681-22-54 681-22-55
faks 25 681-22-57
<http://www.gorzno.ugm.pl>
gmina@gorzno.ugm.pl

Górzno, dnia 21 czerwca 2023 r.

PPRiL.6331.3.2018

PPRiL.6331.13.2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wykonanie opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej, dotyczącej zmiany stanu wody na gruncie mogącym mieć szkodliwy wpływ na grunty sąsiednie

I. Zamawiający

Gmina Górzno

Adres: Górzno, ul. Jana Pawła II 10, 08 – 404 Górzno, tel: /25/ 681 22 54, e-mail gmina@gorzno.ugm.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Specyfikacja głównych wymagań

Zadanie 1.

- a) Wykonanie ekspertyzy i sporządzenie opinii biegłego/specjalisty w dziedzinie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej posiadającego stosowne uprawnienia;
- b) Przedmiotem ekspertyzy będzie określenie czy działania właściciela na terenie swojej działki oznaczonej numerem ew. 178 w miejscowości Unin, gm. Górzno doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich, tj. działki nr 176/1 położonej w miejscowości Unin, gm. Górzno w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.), a jeśli działania te doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich proponowanie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie w prowadzonym postępowaniu administracyjnym;
- c) Opracowanie powinno określić:
 - Czy doszło do naruszenia stosunków wodnych i na jakiej nieruchomości zaistniało działanie zmieniające te stosunki?
 - Czy na działce nr 178 obręb Unin nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie? Jeżeli tak – to kto jest sprawcą zmiany stanu wody na gruncie, na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie; czy zmiana stanu wody została wywołana działaniami właściciela działki czy innymi czynnikami – wskazać jakimi; czy szkodliwie wpływa na grunty sąsiednie – działkę nr 176/1 obręb Unin?
 - Czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wód opadowych? Jeśli tak to z jakiej przyczyny, czy z powodu dokonanych zmian?
 - Na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie?
 - Czy dochodzi do zalewania działki nr 176/1 i jaka jest tego przyczyna?
 - Ukształtowanie terenu;
 - Wyszczególnienie konkretnych działań właściciela działki nr 178 obręb Unin, które ingerują w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych;



GMINA GÓRZNO

ul. Jana Pawła II 10
08-404 Górzno
NIP 826-20-36-670
REGON 711582279

tel. 25 681-22-54 681-22-55
faks 25 681-22-57
<http://www.gorzno.ugm.pl>
gmina@gorzno.ugm.pl

- Czy ewentualna zmiana stosunków wodnych na działce nr 178 obręb Unin spowodowała szkody na działce nr 176/1- jeśli tak to wyszczególnić jakie;
- d) Wskazanie najskuteczniejszego i najprostszego sposobu zabezpieczenia działki nr 176/1 przed ewentualnymi szkodami związanymi z ewentualną zmianą stosunków wodnych na działce;
- e) Wpływ wód opadowych i roztopowych w najmniej korzystnym okresie roku;
- f) Wnioski i zalecenia konieczne do wydania decyzji administracyjnej w toku postępowania, o którym mowa w art. 234 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.). Wnioski i zalecenia powinny być precyzyjnie sformułowane, a w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia powinny zostać wykonane, a w przypadku jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego to powinny wskazać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego;
- g) W trakcie przygotowania opinii należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania np. wizja lokalna, powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu stron postępowania.;
- h) W trakcie trwania postępowania administracyjnego należy wziąć pod uwagę możliwość udzielania odpowiedzi lub opisów zagadnień stawianych przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze lub Wojewódzki Sąd Administracyjny.

Zadanie 2

- a) Wykonanie ekspertyzy i sporządzenie opinii biegłego/specjalisty w dziedzinie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej posiadającego stosowne uprawnienia;
- b) Przedmiotem ekspertyzy będzie określenie czy działania właściciela na terenie swojej działki oznaczonej numerem ew. 131/1 w miejscowości Chęciny, gm. Górzno doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich, tj. działki nr 131/2 położonej w miejscowości Chęciny, gm. Górzno w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.), a jeśli działania te doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich zaproponowanie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie w prowadzonym postępowaniu administracyjnym;
- c) Opracowanie powinno określić:
 - Czy doszło do naruszenia stosunków wodnych i na jakiej nieruchomości zaistniało działanie zmieniające te stosunki?
 - Czy na działce nr 131/1 obręb Chęciny nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie? Jeżeli tak – to kto jest sprawcą zmiany stanu wody na gruncie, na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie; czy zmiana stanu wody została wywołana działaniami właściciela działki czy innymi czynnikami – wskazać jakimi; czy szkodliwie wpływa na grunty sąsiednie – działkę nr 131/2 obręb Chęciny?
 - Czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wód opadowych? Jeśli tak to z jakiej przyczyny, czy z powodu dokonanych zmian?
 - Na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie?



GMINA GÓRZNO

ul. Jana Pawła II 10
08-404 Górzno
NIP 826-20-36-670
REGON 711582279

tel. 25 681-22-54 681-22-55
faks 25 681-22-57
<http://www.gorzno.ugm.pl>
gmina@gorzno.ugm.pl

- Czy dochodzi do zalewania działki nr 131/2 i jaka jest tego przyczyna?
 - Ukształtowanie terenu;
 - Wyszczególnienie konkretnych działań właściciela działki nr 131/1 obręb Chęciny, które ingerują w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych;
 - Czy ewentualna zmiana stosunków wodnych na działce nr 131/1 obręb Chęciny spowodowała szkody na działce nr 131/2 obręb Chęciny- jeśli tak to wyszczególnić jakie;
- d) Wskazanie najskuteczniejszego i najprostszego sposobu zabezpieczenia działki nr 131/2 przed ewentualnymi szkodami związanymi z ewentualną zmianą stosunków wodnych na działce;
- e) Wpływ wód opadowych i roztopowych w najmniej korzystnym okresie roku;
- f) Wnioski i zalecenia konieczne do wydania decyzji administracyjnej w toku postępowania, o którym mowa w art. 234 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.). Wnioski i zalecenia powinny być precyzyjnie sformułowane, a w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia powinny zostać wykonane, a w przypadku jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego to powinny wskazać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego;
- g) W trakcie przygotowania ekspertyzy należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania np. wizja lokalna, powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu stron postępowania.;
- h) W trakcie trwania postępowania administracyjnego należy wziąć pod uwagę możliwość udzielania odpowiedzi lub opisów zagadnień stawianych przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze lub Wojewódzki Sąd Administracyjny.

2. Termin wykonania zadań: 30 dni licząc od daty podpisania umowy ze Zleceniodawcą

3. Kryteria oceny ofert: cena 100%

4. Wykonawca związany jest ofertą przez 30 dni

5. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

III. Wymagane dokumenty:

Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:

- a) Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo – ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego;
- b) Oświadczenie stanowiące załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego;
- c) Dokumenty potwierdzające posiadanie przez Wykonawcę stosownych uprawnień

IV. Informacja o sposobie komunikacji Zamawiającego i Wykonawcy

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną.



GMINA GÓRZNO

ul. Jana Pawła II 10
08-404 Górzno
NIP 826-20-36-670
REGON 711582279

tel. 25 681-22-54 681-22-55
faks 25 681-22-57
<http://www.gorzno.ugm.pl>
gmina@gorzno.ugm.pl

V. Osoba do kontaktu z Zamawiającym

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Pani Małgorzata Czajka – inspektor ds. planowania przestrzennego, rolnictwa i leśnictwa Urzędu Gminy w Górznie pod nr telefonu /25/ 629 93 68 lub mailowo na adres mczajka@gorzno.ugm.pl

VI. Miejsce i sposób składania ofert

1. Ofertę cenową w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Wykonanie opinii w zakresie naruszania stanu wody w miejscowościach Unin i Chęciny gm. Górzno” należy składać w Urzędzie Gminy Górzno, ul. Jana Pawła II 10, 08 – 404 Górzno, pokój nr 10 lub przesłać do siedziby zamawiającego w terminie do dnia 05 lipca 2023 r (liczy się data wpływu do Urzędu Gminy).
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VII. Opis sposobu obliczania oferty

1. Na załączonym formularzu cenowo – ofertowym należy przedstawić cenę ofertową netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz podać wysokość stawki podatku VAT.
2. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą na podstawie przedstawionych protokołów zdawczo – odbiorczych oraz prawidłowo wystawionej faktury VAT.

VIII. Informacje o formalnościach

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o wykonanie zamówienia.
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnej z ofert.
4. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcą środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych tj. protekst, odwołanie, skarga.

Załączniki:

- 1) Oświadczenie Wykonawcy
- 2) Formularz ofertowo – cenowy
- 3) Projekt umowy

WÓJT GMINY
Waldemar Sabak

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/podpisana

.....

PESEL:

NIP:

Zamieszkały/zamieszkała

Prowadzący/prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą:

.....

z siedzibą

niniejszym oświadczam, że w stosunku do mnie: nie otwarto likwidacji, nie ogłoszono upadłości.

.....

/miejscowość, data/

.....

/pieczęć i podpis/

FORMULARZ OFERTOWO – CENOWY

Odpowiadając na zapytanie ofertowe z dnia 21 czerwca 2023 r. na wykonanie opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej dotyczącej zmiany stanu wody na gruncie mogącym mieć szkodliwy wpływ na grunty sąsiednie oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia na następujących warunkach:

1. Cena netto: złotych

Słownie:

Podatek od towarów i usług% tj. złotych

Cena brutto: złotych

Słownie:

2. Wymagany termin realizacji umowy: do 30 dni licząc od dnia podpisania umowy.

3. Załącznikami do oferty są dokumenty i załączniki wymienione w pkt. III zapytania ofertowego.

4. Warunki płatności zgodnie ze wzorem umowy.

5. Oświadczam, że zapoznałem/zapoznałam się z opisem przedmiotu zamówienia oraz projektem umowy i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.

6. Do oferty załączam:

a)

b)

c)

.....
/pieczęć i podpis wykonawcy/

UMOWA nrI/2023

zawarta w dniu 2023 r. w Górznie pomiędzy

Gminą Górzno, z siedzibą Górzno, ul. Jana Pawła II 10, 08 – 404 Górzno, NIP: 826-20-36-670
zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez Wójta Gminy Górzno –
Waldemara Sabaka, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Grażyny Szewczyk

a

.....
.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowaną przez
.....

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy polegający na wykonaniu opinii biegłego/specjalisty w dziedzinie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej posiadającego stosowne uprawnienia, w związku z prowadzonymi postępowaniami administracyjnymi w sprawie naruszania stosunków wodnych na dz. nr 178 i 176/1 w obrębie Unin gm. Górzno oraz na dz. nr 131/1 i 131/2 w obrębie Chęciny gm. Górzno

§ 2

1. Przedmiotem pierwszej opinii, o której mowa w § 1 będzie określenie czy działania właściciela na terenie swojej działki oznaczonej numerem ew. 178 w miejscowości Unin, gm. Górzno doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich, tj. działki nr 176/1 położonej w miejscowości Unin, gm. Górzno w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.), a jeśli działania te doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich zaproponowanie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie w prowadzonym postępowaniu administracyjnym.
2. Opinia powinna określać:
 - a) Czy doszło do naruszenia stosunków wodnych i na jakiej nieruchomości zaistniało działanie zmieniające te stosunki?
 - b) Czy na działce nr 178 obręb Unin nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie? Jeżeli tak – to kto jest sprawcą zmiany stanu wody na gruncie, na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie; czy zmiana stanu wody została wywołana działaniami właściciela działki czy innymi czynnikami – wskazać jakimi; czy szkodliwie wpływa na grunty sąsiednie – działkę nr 176/1 obręb Unin?
 - c) Czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wód opadowych? Jeśli tak to z jakiej przyczyny, czy z powodu dokonanych zmian?
 - d) Na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie?
 - e) Czy dochodzi do zalewania działki nr 176/1 i jaka jest tego przyczyna?
 - f) Ukształtowanie terenu;
 - g) Wyszczególnienie konkretnych działań właściciela działki nr 178 obręb Unin, które ingerują w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych;
 - h) Czy ewentualna zmiana stosunków wodnych na działce nr 178 obręb Unin spowodowała szkody na działce nr 176/1- jeśli tak to wyszczególnić jakie;

3. Wykonawca wskaże najskuteczniejszy i najprostszy sposób zabezpieczenia działki nr 176/1 przed ewentualnymi szkodami związanymi z ewentualną zmianą stosunków wodnych na działce.
4. Wykonawca wykaże wpływ wód opadowych i roztopowych w najmniej korzystnym okresie roku.
5. Wykonawca wskaże wnioski i zalecenia konieczne do wydania decyzji administracyjnej w toku postępowania, o którym mowa w art. 234 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.). Wnioski i zalecenia powinny być precyzyjnie sformułowane, a w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia powinny zostać wykonane, a w przypadku jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego to powinny wskazać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego.
6. W trakcie przygotowania pierwszej opinii należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania np. wizja lokalna, powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu stron postępowania.
7. W trakcie trwania postępowania administracyjnego należy wziąć pod uwagę możliwość udzielania odpowiedzi lub opisów zagadnień stawianych przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze lub Wojewódzki Sąd Administracyjny.

§ 3

1. Przedmiotem drugiej opinii, o której mowa w § 1 będzie określenie czy działania właściciela na terenie swojej działki oznaczonej numerem ew. 131/1 w miejscowości Chęciny, gm. Górzno doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich, tj. działki nr 131/2 położonej w miejscowości Chęciny, gm. Górzno w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.), a jeśli działania te doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich zaproponowanie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie w prowadzonym postępowaniu administracyjnym.
2. Opinia powinna określać:
 - i) Czy doszło do naruszenia stosunków wodnych i na jakiej nieruchomości zaistniało działanie zmieniające te stosunki?
 - j) Czy na działce nr 131/1 obręb Chęciny nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie? Jeżeli tak – to kto jest sprawcą zmiany stanu wody na gruncie, na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie; czy zmiana stanu wody została wywołana działaniami właściciela działki czy innymi czynnikami – wskazać jakimi; czy szkodliwie wpływa na grunty sąsiednie – działkę nr 131/2 obręb Chęciny?
 - k) Czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wód opadowych? Jeśli tak to z jakiej przyczyny, czy z powodu dokonanych zmian?
 - l) Na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie?
 - m) Czy dochodzi do zalewania działki nr 131/2 i jaka jest tego przyczyna?
 - n) Ukształtowanie terenu;
 - o) Wyszczególnienie konkretnych działań właściciela działki nr 131/1 obręb Chęciny, które ingerują w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych;
 - p) Czy ewentualna zmiana stosunków wodnych na działce nr 131/1 obręb Chęciny spowodowała szkody na działce nr 131/2- jeśli tak to wyszczególnić jakie;

3. Wykonawca wskaże najskuteczniejszy i najprostszy sposób zabezpieczenia działki nr 131/2 przed ewentualnymi szkodami związanymi z ewentualną zmianą stosunków wodnych na działce.
4. Wykonawca wykaże wpływ wód opadowych i roztopowych w najmniej korzystnym okresie roku.
5. Wykonawca wskaże wnioski i zalecenia konieczne do wydania decyzji administracyjnej w toku postępowania, o którym mowa w art. 234 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.). Wnioski i zalecenia powinny być precyzyjnie sformułowane, a w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia powinny zostać wykonane, a w przypadku jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego to powinny wskazać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego.
6. W trakcie przygotowania pierwszej opinii należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania np. wizja lokalna, powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu stron postępowania.
7. W trakcie trwania postępowania administracyjnego należy wziąć pod uwagę możliwość udzielania odpowiedzi lub opisów zagadnień stawianych przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze lub Wojewódzki Sąd Administracyjny.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do merytorycznego udziału w całym postępowaniu administracyjnym, tj. do prawomocnego zakończenia.
2. Dokumentacja zostanie wykonana przez następujących autorów:
.....
3. Wykonawca opinie wymienione w § 2 i § 3 dostarczy w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

§ 5

1. Na podstawie przedłożonej oferty Wykonawcy z dnia za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wysokość wynagrodzenia w kwocie **netto**: zł (słownie:) +% VAT co daje kwotę **brutto**: zł (słownie:)
2. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty prawidłowo wystawionej faktury, w terminie 21 dni, licząc od dnia jej doręczenia wraz z załączonymi protokołami zdawczo-odbiorczymi, stwierdzającymi należyte wykonanie umowy, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
3. Za datę zapłaty należności wynikającej z prawidłowo wystawionej faktury, uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym.
2. Ustala się, że miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.
3. Zamawiający upoważnia do nadzorowania prac P. Małgorzatę Czajka
4. Wykonawcę będzie reprezentował

§ 7

Wszelkie zmiany w niniejszej umowie, wymagają zgody obu stron, wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności

§ 8

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają obowiązek zapłaty kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia określonego w § 5 za każdy dzień zwłoki;
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 9

Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - b) w razie ogłoszenia likwidacji Wykonawcy;
 - c) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego iż opinia została sporządzona nieprecyzyjnie i bez należytej staranności;
 - d) w przypadku, gdy wykonanie opinii zostanie przerwane przez Zamawiającego, w wyniku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zobowiązany jest on pokryć koszty przerwanej pracy odpowiednio do ustalonego komisyjnie zaawansowania prac. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się odszkodowania za utracone korzyści

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, dwa dla Wykonawcy.

.....
/Zamawiający/

.....
/Wykonawca/

.....
/Kontrasygnata Zamawiającego/