

**UCHWAŁA NR XI/81/25
RADY GMINY SKÓRZEC**

z dnia 30 stycznia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Skórzec nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym nr 0005 Dąbrówka-Stany, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- 1) nr 296/18 o pow. 0,0230 ha, dla której Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr SIIS/00114269/5,
- 2) nr 296/20 o pow. 0,0225 ha, dla której Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr SIIS/00112637/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skórzec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Skórzec

Artur Jastrzębski-Pypowski

Uzasadnienie
do uchwały nr XI/81/24 Rady Gminy Skórzec z dnia 30 stycznia 2025 r.
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Nieruchomości wskazane w przedmiotowej uchwale, położone w miejscowości Dąbrówka-Stany, oznaczone nr ewid. 296/18 o pow. 0,0230 ha i nr ewid. 296/20 o pow. 0,0225 ha są własnością osób fizycznych.

Nabycie przedmiotowych nieruchomości następuje w celu realizacji inwestycji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie zbiornika retencyjnego (retencyjno-rozsączającego) wraz z rowem w miejscowości Dąbrówka-Stany.

Nabycie przez Gminę Skórzec przedmiotowych nieruchomości nastąpi odpłatnie za cenę określoną po dokonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.

Przewodniczący Rady Gminy Skórzec

Artur Jastrzębski-Pypowski