

**UCHWAŁA NR ../XXVI/2025
RADY GMINY SMYKÓW
z dnia 30 grudnia 2025r.**

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym
Zasobem Gminy Smyków na lata 2026 – 2030**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2025, poz.1153 ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz.U.2023r. poz. 725 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

- § 1. Uchwala się Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Smyków na lata 2026-2030, stanowiący załącznik do uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Smyków.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.
- § 4. Traci moc Uchwała Nr 157/XX/2021 Rady Gminy Smyków z dnia 30 marca 2021r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Smyków na lata 2021-2025.

UZASADNIENIE
do uchwały Nr../XXVI/2025
Rady Gminy Smyków
z dnia 30 grudnia 2025r.

w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym
Zasobem Gminy Smyków na lata 2026 – 2030

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Smyków na lata 2026-2030 jest realizacją obowiązku, który nakłada art. 21 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. 2023r. poz. 725 z późn. zm.).

Rada gminy zobowiązana jest uchwalić wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, obejmujący okres co najmniej 5 lat. Ponieważ przyjęty Uchwałą Nr 157/XX/2021 Rady Gminy Smyków z dnia 30 marca 2021r. Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Smyków na lata 2021-2025 przestanie obowiązywać z końcem 2025 roku, opracowano nowy program obejmujący lata 2026 – 2030.

Biorąc pod uwagę powyższe, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.