

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia
Starosty Ostrowieckiego
Nr Or.I.120.1.36.2023
z dnia 15.05.2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) i zarządzenia nr 44/2023 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 27 kwietnia 2023 r.,

Starosta Ostrowiecki
podaje do publicznej wiadomości,

że przeznacza do zbycia w drodze zamiany prawo własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, której dane zawiera tabela:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków)					Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Nr księgi wieczystej	Położenie	Obręb, arkusz	Nr działki	Użytek			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	KI1O/00058760/6	ul. Samsonowicza m. Ostrowiec Świętokrzyski, gmina Ostrowiec Świętokrzyski, powiat	obręb 23 arkusz 6	1/3 2/6 3/2 7/2	Ba - tereny przemysłowe PsVI - pastwiska trwałe PsVI - pastwiska trwałe PsVI - pastwiska trwałe	0,0053 2,1935 0,0097 0,4143	Nieruchomość niezabudowana; położona na obszarze terenów produkcyjno - przemysłowych, zurbanizowanych. W sąsiedztwie znajdują się tereny	Działki znajdują się na terenie, który nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Zgodnie ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania

		ostrowiecki, województwo świętokrzyskie		8/2 13/4	PsVI - pastwiska trwałe PsVI - pastwiska trwałe	0,7024 0,4905 3,8157	przemysłowe, produkcyjne, niezabudowane i niewykorzystywane. Dojazd bezpośredni z ul. Samsonowicza i Antoniego Hedy ps. „Szary”.	Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego” działki znajdują się w strefie oznaczonej symbolem „D” – STREFA PRZEMYSŁOWA, na terenie o funkcji określonej jako: „Tereny zabudowy produkcyjno- usługowej (PU _D)”.
--	--	---	--	-----------------	--	--------------------------------------	---	---

Zamiana ww. nieruchomości nastąpi na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położoną w Ostrowcu Świętokrzyskim, na os. Słoneczne, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków (obręb 18, arkusz 5) jako działka nr 61/3 o powierzchni 0,2104 ha, objętą księgą wieczystą nr KI1O/00068751/3.

Wnioski dotyczące pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami, należy składać w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Iłżeckiej 37, na okres 21 dni, tj. od dnia 15.05.2023 r. do dnia 05.06.2023 r., a także zamieszczeniu na stronach internetowych ww. urzędu, tj. <https://samorzad.gov.pl/web/powiat-ostrowiecki/>. Wykaz przekazuje się Wojewodzie Świętokrzyskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Świętokrzyskiego – w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego przez okres 21 dni, tj. <http://bip.kielce.uw.gov.pl/>.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Skarbu Państwa i Powiatu w Wydziale Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim z siedzibą przy ul. Iłżeckiej 37 (pokój nr 306 lub pod nr telefonu: 41 2476247, 41 2476377).

STAROSTA
Mazena Dębniak