

**UCHWAŁA NR XVIII/112/2025
RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU**

z dnia 4 sierpnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie prawa służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, zm. z 2024 r. poz. 1572, 1907 i 1940.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, zm. z 2024 r. poz. 1222, 1717 i 1881) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, zm. z 2024 r. poz. 1237 oraz z 2025 r. poz. 769) Rada Miejska w Lipsku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej i na czas nieokreślony, na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, przy ul. Garbarskiej 21A na nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Lipsko, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Lipsko, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 640/11, 639/5, 638/5 dla których IV Wydział Sądu Rejonowego w Lipsku prowadzi księgę wieczystą nr RA1L/00010597/3 i działka ewidencyjna nr 640/8 dla której IV Wydział Sądu Rejonowego w Lipsku prowadzi księgę wieczystą nr RA1L/00007404/0 - służebności przesyłu polegającej na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości 0,7 m i długości 170 m w celu przebudowy, prawidłowego utrzymania oraz zapewnienia dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej w postaci kablowej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia, zgodnie z załącznikiem do uchwały.

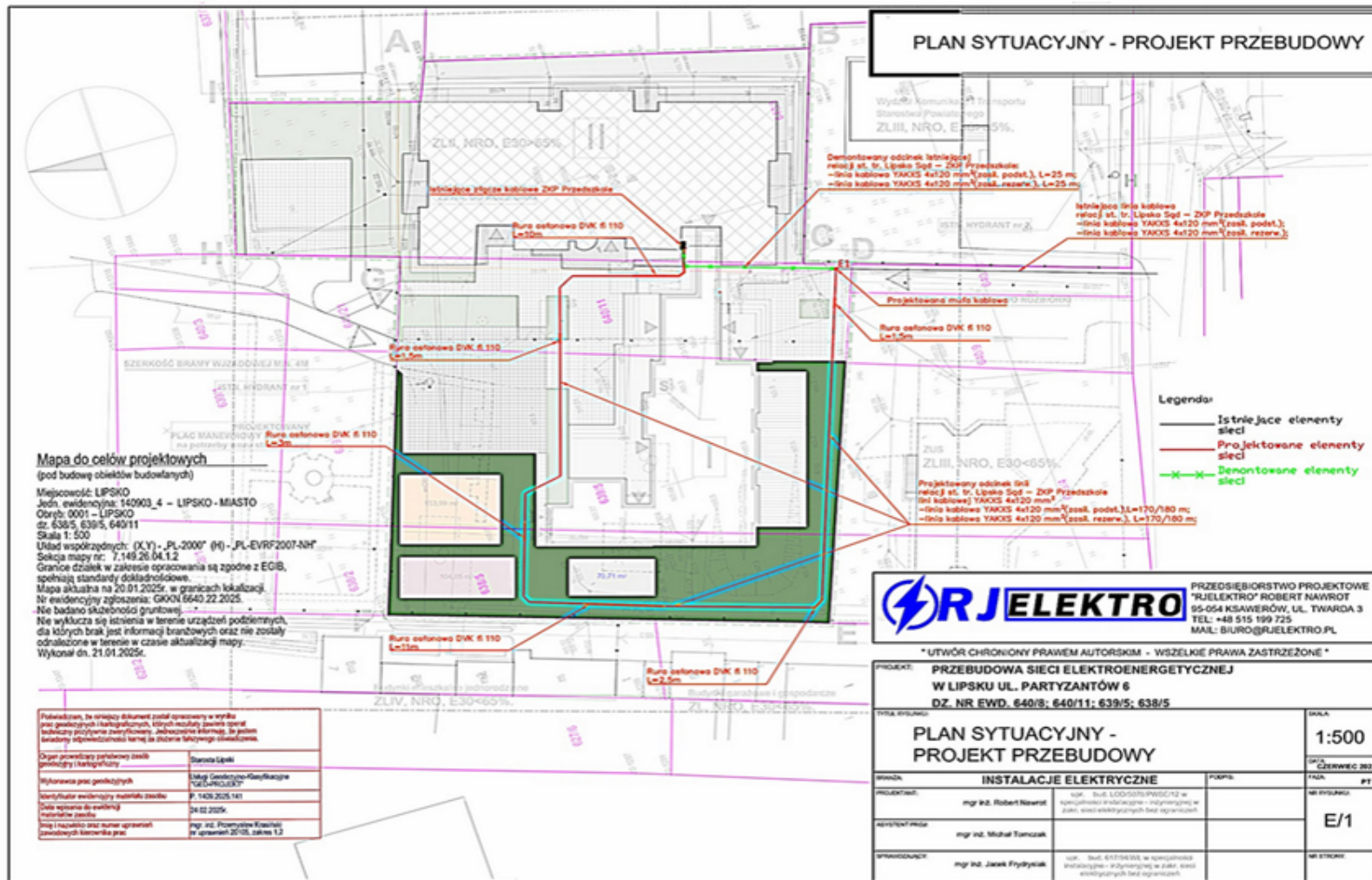
§ 2. Szczegółowe warunki służebności przesyłu zostaną określone w oświadczeniu w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu, którego integralną część będzie stanowił plan sytuacyjny - projekt przebudowy sieci elektroenergetycznej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lipsko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lipsku

Marcin Lenart



UZASADNIENIE

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. obciążania nieruchomości).

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Miasta i Gminy Lipsko, rzecz PGE Dystrybucja S.A. odpłatną i na czas nieokreślony służebnością przesylu niezbędnej dla potrzeb przebudowy istniejącej linii elektroenergetycznej, która w obecnej chwili powoduje kolizję z lokalizacją projektowanego budynku żłobka.

Zasadnym jest więc ustanowienie odpłatnej służebności przesylu na działkach stanowiących własność Miasta i Gminy Lipsko.