

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

radnego powiatu składane na 2 miesiące przed upływem kadencji

Wołomin, dnia 26.02.2024 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisana, Jolanta Monika Madziar, nazwisko rodowe: Glezner,

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

Urodzona 20 lipca 1978 w Wołominie

Brak

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920) zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 136 000 PLN (własność wspólna małżeńska)

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **nie dotyczy**

- papiery wartościowe: **nie dotyczy**

II.

1. Dom o powierzchni użytkowej: 138,67 m², na działce o powierzchni 788 m² o wartości:

- 800 000 PLN. Tytuł prawny: współwłasność – małżeńska wspólność majątkowa.
2. Mieszkanie o powierzchni: **nie dotyczy** m², o wartości: **nie dotyczy** tytuł prawny: **nie dotyczy**
 3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy** powierzchnia: **nie dotyczy** o wartości: **nie dotyczy**
rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**, tytuł prawny: **nie dotyczy**. Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**.
 4. Inne nieruchomości:
Działka o powierzchni: 994 m² o wartości: 220 000 PLN. Tytuł prawny: współwłasność, małżeńska wspólność majątkowa.
 5. Dom o powierzchni użytkowej 174,2 m², na działce o powierzchni 672 m² o wartości 800 000 PLN. Tytuł prawny: współwłasność – małżeńska wspólność majątkowa.
 6. Działki o powierzchni: 2179 m² o wartości: 455 000 PLN. Tytuł prawny: współwłasność, małżeńska wspólność majątkowa.

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta udziałów:
nie dotyczy
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**
Posiadam udziały w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji:
nie dotyczy
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:
2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji:
nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):
Jednoosobowa działalność gospodarcza – osobiście. Wynajem i zarządzanie nieruchomościami, Wykonywanie robót budowlanych, wykończeniowych.

- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie osiągnęłam przychodu ani dochodu w roku ubiegłym 2023 ani do dnia 26.02.2024.**

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiście **nie dotyczy**

- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): PKO BP FINAT Sp. z o.o. Warszawa

- członek zarządu (od kiedy): od lipca 2022 do 21 luty 2024

Z tego tytułu osiągnęłam w roku 2024 dochód netto w wysokości: 29 249,31 (na dzień 26.02.2024)

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): od listopada 2021

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku 2024 dochód netto w wysokości: 1 537,20 PLN

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): od lipca 2022

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku 2024 dochód netto w wysokości: 8 334,50 PLN

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Radna Rady Powiatu Wołomińskiego 6 388 PLN

Wynajem nieruchomości 18 300 PLN

Działalność gospodarcza 0 PLN

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): samochód marki BMW seria 4 Gran Coupe, rok produkcji 2018.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1. kredyt hipoteczny 178 846,67 PLN (Kredyt zaciągnięty w mBanku w wysokości 550.000 PLN, cel kredytu zakup nieruchomości, kredyt zaciągnięty na 360 miesięcy z oprocentowaniem 4,86%).
2. kredyt hipoteczny 212 683,37 PLN (Kredyt zaciągnięty w mBanku w wysokości 500 000 PLN, cel kredytu to budowa domu, kredyt zaciągnięty na 180 miesięcy z oprocentowaniem 3,72%).
3. kredyt hipoteczny 383 030,46 PLN (Kredyt zaciągnięty w mBanku w wysokości 544 000 PLN, cel zakup nieruchomości, kredyt zaciągnięty na 238 miesięcy z oprocentowaniem 3,72%).
4. kredyt konsumencki 74 920,00 PLN (Kedyt zaciągnięty w Millennium w wysokości 124 000 PLN na sprawy bieżące, , kredyt zaciągnięty na 96 miesięcy z oprocentowaniem 8,32%).

5. Kredyt hipoteczny 364 000 PLN (Kredyt zaciągnięty w PKO BP w wysokości 364 000 PLN, cel kredytu – refinansowanie kosztów - działki budowlane, kredyt zaciągnięty na 120 miesięcy z oprocentowaniem 7,29%).
6. Kredyt odnawialny 150 000 PLN (Kredyt uruchomiony w mBanku w wysokości 150 000 PLN. Umowa zawarta na rok z możliwością przedłużenia. Limit jest dostępny na koncie i na chwilę obecną nie wykorzystany na żaden cel).
7. Kredyt odnawialny 150 000 PLN (Kredyt uruchomiony w mBanku w wysokości 150 000 PLN. Umowa zawarta na rok z możliwością przedłużenia. Limit jest dostępny na koncie i na chwilę obecną nie wykorzystany na żaden cel).

Wszystkie kredyty wymienione w punktach 1-7 są własnością wspólną.

CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie:

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Wołomin, 26.02.2024
(miejscowość, data)



Signed by /
Podpisano przez:

Jolanta Monika
Madziar

... Date / Data:
2024-02-26 22:02
(podpis)