

**STAROSTA PSZCZYŃSKI**

43-200 PSZCZYNA  
ul. 3 Maja 10

Nr AB.6743.273.2023.VIII

Gmina Kobiór  
ul. Kobiórska nr 5  
43 – 210 Kobiór

Urząd Gminy Kobiór  
Punkt Obsługi

w p ł y n ę ł o

dnia 2023 -04- 2 0

L. dz. 2266

L. zał.

Podpis

Pszczyna, dnia 17 kwietnia 2023r.

## ZASWIADCZENIE

Na podstawie art. 29 ust. 1 pkt 28 oraz art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682, tekst jednolity) tut. organ zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia robót polegających na budowie obiektów małej architektury w miejscu publicznym tzn.: „Budowie altany z grillem plenerowym na terenie Gminnego Ośrodka Sportu w Kobiórze” przy ul. Centralnej na działce nr 1214/44, złożonego w Wydziale Architektury i Budownictwa tut. Starostwa w dniu 16.01.2023r.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z wskazanym powyżej przepisem wydanie niniejszego zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych związanych z w/w budową, szczegółowo określonych w załączniku do przedmiotowego zgłoszenia (oraz zaświadczenia). Zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt 3 ustawy – Prawo budowlane, wolnostojąca altana o powierzchni zabudowy do 35m<sup>2</sup> (przy czym łączna ilość tych obiektów na działce nie może przekraczać dwóch na każde 500 m<sup>2</sup> powierzchni działki) nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia. Jednakże w ocenie tut. organu grill ogrodowy przedstawiony w zgłoszeniu stanowi „obiekt małej architektury”, a zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 28 ustawy - Prawo budowlane, budowa obiektów małej architektury w miejscach publicznych wymaga zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 w/w ustawy.

### Załączniki:

1. dokumentacja zawierająca m.in. projekt zagospodarowania terenu sporządzony na mapie do celów projektowych – 2 egz.,

### Otrzymują:

1. adresat  
(1 egz. dokumentacji)
2. a/a IW  
(1 egz. dokumentacji)

### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Korfańskiego nr 6  
43 – 200 Pszczyna

z up. Starosty  
Andrzej Tłumacz  
Wydział Architektury i Budownictwa

03. 04. 2023

## ZGŁOSZENIE

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: ..... STAROSTA PSZCZYŃSKI .....

#### 2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: ..... GMINA KOBIÓR .....

Kraj: ..... POLSKA ..... Województwo: ..... ŚLĄSKIE .....

Powiat: ..... PSZCZYŃSKI ..... Gmina: ..... KOBIÓR .....

Ulica: ..... KOBIÓRSKA ..... Nr domu: ... 5 ..... Nr lokalu: ..... .....

Miejscowość: ..... KOBIÓR ..... Kod pocztowy: .... 43-210 ... Poczta: ..... KOBIÓR .....

Email (nieobowiązkowo): ..... gp@kobior.pl .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): ..... tel. 32-218-81-82 wew. 32 .....

#### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

#### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

Email (nieobowiązkowo): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

**„Budowa altany z grillem plenerowym na terenie Gminnego Ośrodka Sportu w Kobiórze”**

Projekt przewiduje uzupełnienie infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej Gminnego Ośrodka Sportu przy ul. Centralnej 117 w Kobiórze (działka nr 1214/44) poprzez budowę altany o powierzchni 17,80 m<sup>2</sup> wyposażonej w grill plenerowy. Przedmiotowa altana grillowa planowana jest jako obiekt konstrukcji drewnianej słupowej, posadowionej na fundamentach punktowych z betonu B-25 oraz fundamencie ciągłym w części obejmującej murek grill z cegły klinkierowej. Dach altany ma być symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia 38°, w części tylnej (nad grillem) uzupełniony o dymnik, co pozwala na odstępianie od budowy komina. Planuje się pokrycie dachu z gontu (dranicy) lub imitacji gontu blaszanego w kolorze grafitowym - jak na sąsiadującej wiacie turystyczno-rekreacyjnej. Posadzka na rzucie altany będzie wykonana z kostki betonowej ze spadkiem daszkowym 2% na zewnątrz.

Drewno konstrukcyjne sosnowe będzie strugane i szlifowane, zainpregnowane środkiem bio i ogniochronnym, wykończone lakierobejcą w kolorze jesionu. Altana powstanie w rejonie zrealizowanych dotychczas obiektów wiaty turystyczno-rekreacyjnej, gier plenerowych i kręgu tanecznego.

##### Dane techniczne:

Powierzchnia zabudowy 5,66m x 3,14m – 17,80 m<sup>2</sup>

Powierzchnia utwardzona wokół altany – 8,40 m<sup>2</sup>

Wysokość altany do kalenicy – 3,59 m

Wysokość do kalenicy dymnika – 4,16 m

Projektowaną konstrukcję altany oraz jej posadowienie przedstawiono na załącznikach.

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: ..... 24.04.2023r. ....

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

Województwo: ..... ŚLĄSKIE .....

Powiat: ..... PSZCZYŃSKI ..... Gmina: ..... KOBIOR .....

Ulica: ..... CENTRALNA ..... Nr domu: ..... 117 .....

Miejscowość: ..... KOBIOR ..... Kod pocztowy: ..... 43-210 .....

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: ..... 241002\_2.0001.AR\_5.1214/44 .....

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☒ Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ Mapa zagospodarowania terenu oraz rysunki konstrukcji altany

## 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

2023-04-03

WÓJT

mgr inż. Eugeniusz Jubański

GMINA KOBIOR

43-210 Kobiór, ul. Kobiórska 5  
tel./fax 2188182, 2188288, 2188529

NIP: 638-17-91-816

Regon: 256257707

- 1) W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- 2) Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- 3) W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
- 4) W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.