

Projekt

z dnia 6 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY OLSZANKA**

z dnia 2024 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt. 6 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.)

§ 1. Przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 71/3 o powierzchni 0,0040 ha, położonej w Obórkach dla której w Sądzie Rejonowym w Brzegu prowadzona jest księga wieczysta nr OP1B/00017869/3 na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Stanisława Biskupa w Przylesiu ustala się bonifikatę w wysokości% od ceny netto nieruchomości wynoszącej 2000,00 zł.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Olszanka do udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości opisanej w § 1, jeżeli będzie ona sprzedawana z przeznaczeniem na cele działalności sakralnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Olszanka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez
Andrzej Adam Woźniak
Data: 2024.09.06 12:23:16
CEST



UZASADNIENIE

Cena sprzedaży działki nr 71/3 o powierzchni 0,0040 ha, położonej w Obórkach wynosi 2.000,-zł. Rada Gminy może udzielić bonifikaty od ceny ustalonej jeżeli nieruchomość jest sprzedawana kościołom i związkom wyznaniowym, mającym uregulowane stosunki z państwem, na cele działalności sakralnej.

Wysokość bonifikaty ustala Rada Gminy dowolnie, ustawa nie reguluje wysokości bonifikaty. Proponuje się zastosowanie bonifikaty w wysokości 99%.

Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Stanisława Biskupa w Przylesiu zwrócił się z prośbą o nieodpłatne przekazanie w/w działki na rzecz kościoła. Gmina nie może przekazać działki nieodpłatnie na rzecz kościoła.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 10 nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli jest zbywana na rzecz kościołów i związków wyznaniowych, mającym uregulowane stosunki z państwem, na cele działalności sakralnej.