

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) w związku z Zarządzeniem nr 110/2026 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 11 września 2026 r.

Starosta Ostrowiecki
podaje do publicznej wiadomości,

że przeznacza do oddania w użyczenie (nieodpłatnie) udział wynoszący 1/2 części prawa własności lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem związanym z własnością lokalu wynoszącym 4620/1872294, tj. udziałem w nieruchomości wspólnej, który stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, stanowiący własność Skarbu Państwa, na rzecz osoby fizycznej, która jest współwłaścicielem ww. lokalu i udziału związanego z tym lokalem, z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe, na czas nieoznaczony.

Dane nieruchomości przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków)					Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Nr księgi wieczystej	Położenie	Obręb, arkusz	Nr działki	Użytek			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	KIIO/00052990/5 dla lokalu; KIIO/00052297/7 dla gruntu	ul. Polna 82 m. Ostrowiec Świętokrzyski, gmina Ostrowiec Świętokrzyski, powiat ostrowiecki, województwo	obręb 17 arkusz 5	98/83 98/92 98/98	B – tereny mieszkaniowe	0,2250 0,0774 1,1894	Lokal mieszkalny nr 48 o pow. 46,20 m ² , składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, z własnością którego związany jest udział Skarbu Państwa wynoszący 4620/3744588 w nieruchomości wspólnej.	Zgodnie ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego”, działki znajdują się w strefie oznaczonej symbolem „C” – Osiedle Pułanki, Ogrody, Słoneczne, Spółdzielców,

		świętokrzyskie						Stawki”, na terenie o funkcji określonej jako: „Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWc)”, z tym, że działka nr 98/98 dodatkowo na terenie o funkcji określonej jako: „Tereny zieleni parkowej (ZPc)”. Nieruchomość jest użytkowana przez osobę fizyczną – współwłaściciela nieruchomości, w którym realizuje cel mieszkaniowy.
--	--	----------------	--	--	--	--	--	---

Wszelkie koszty związane z utrzymaniem i eksploatacją lokalu, wynikające z korzystania z przedmiotu użyczenia oraz jego bieżącego utrzymania w należytym stanie, w tym w szczególności wynikające z opłat za media oraz podatek od nieruchomości, ponosi strona biorąca lokal w użyczenie.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Hłzeckiej 37, na okres 21 dni, tj. od dnia 28.09.2026 r. do dnia 19.10.2026 r., a także zamieszczeniu na stronach internetowych ww. urzędu, tj. <https://samorzad.gov.pl/web/powiat-ostrowiecki/>. Wykaz przekazuje się Wojewodzie Świętokrzyskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Świętokrzyskiego tj. w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego przez okres 21 dni, tj. <http://bip.kielce.uw.gov.pl/>.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim z siedzibą przy ul. Hłzeckiej 37 (pokój nr 306 lub pod nr telefonu: 41 2476247, 41 2476377).