

ZAPYTANIE OFERTOWE

Opracowanie Studium Wykonalności projektu inwestycyjnego pn. „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Szkół w Tłuszczu”

Powiat Wołomiński zaprasza do złożenia oferty na: wykonanie Studium Wykonalności projektu inwestycyjnego pn. „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Szkół w Tłuszczu”

I. Cel zamówienia:

Celem zamówienia jest opracowanie Studium Wykonalności (SW) dla projektu inwestycyjnego planowanego do zgłoszenia w naborze w ramach Działania 2.2 „Efektywność energetyczna w ZIT”, Priorytet II „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” (FEM 2021–2027). Studium będzie stanowiło załącznik do wniosku o dofinansowanie.

II. Zakres zamówienia:

Opracowanie Studium Wykonalności zgodnie z FEMA.02.02 Efektywność energetyczna w ZIT, Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych i mieszkalnych zlokalizowanych na obszarze ZIT:

- wytycznymi zawartymi w dokumencie „Wytyczne dotyczące zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym hybrydowych na lata 2021–2027”, dostępnymi na stronie funduszy UE dla Mazowsza,
- wymaganiami określonymi w ogłoszeniu o naborze projektów (Działanie 2.2),
- wytycznymi instytucji zarządzającej i pośredniczącej dla FEM 2021–2027,
- obowiązującymi przepisami prawa (w tym ustawą o efektywności energetycznej, Prawem budowlanym, ustawą o finansach publicznych).

Zakres SW powinien obejmować m.in.:

1. Opis stanu istniejącego i diagnozę potrzeb (w tym dane techniczne budynków).
2. Analizę wariantów realizacji projektu.
3. Opis wybranego rozwiązania wraz z uzasadnieniem.
4. Analizę instytucjonalną, techniczną, środowiskową, finansową i ekonomiczną.
5. Analizę ryzyk.
6. Opis rezultatów projektu.
7. Harmonogram realizacji projektu.
8. Analizę trwałości projektu.
9. Wskazanie wskaźników rezultatu i produktu.

Dodatkowo:

- Studium ma zawierać analizę efektywności energetycznej oraz bilans zapotrzebowania na energię przed i po realizacji inwestycji.
- Wymagane jest uwzględnienie danych z audytów energetycznych budynków (dostarczonych przez Zamawiającego).
- Studium powinno być zgodne z wytycznymi dotyczącymi zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym hybrydowych na lata 2021-2027 znajdującymi się pod tym linkiem <https://funduszeuedlamazowsza.eu/dokumenty-list/wytyczne-dotyczace-zagadnien-zwiazanych-z-przygotowaniem-projektow-inwestycyjnych-w-tym-hybrydowych-na-lata-2021-2027/>

- Zamawiający w trakcie realizacji zadania, po przedstawieniu roboczej wersji dokumentów będzie miał prawo do wprowadzenia uwag i zmian, na podstawie, których Wykonawca poprawi dokumenty.

Format: wersja elektroniczna (edytowalna – .docx oraz .pdf) oraz 2 egzemplarze papierowe podpisane przez wykonawcę.

III. Kryteria oceny ofert

- Cena wykonania zadania - **100%**

IV. Informacje na temat terminu realizacji zamówienia

Termin wykonania zamówienia: **15 września 2025 r.** zgodnie z załącznikiem nr 2 Istotne postanowienia umowy.

V. Informacje na temat przygotowania oferty

Oferta powinna być przygotowana na formularzu stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania. Oferty wypełnione na formularzu niezgodnym z załącznikiem nr 1 zostaną odrzucone.

Oferta powinna zawierać dodatkowo:

1. Informację o doświadczeniu Wykonawcy.
2. Wskazanie osób zaangażowanych w realizację (z opisem doświadczenia).

V. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- posiadają doświadczenie w opracowywaniu min. 2 studiów wykonalności dla projektów z zakresu efektywności energetycznej współfinansowanych z funduszy UE,
- dysponują osobami posiadającymi doświadczenie w opracowywaniu analiz finansowo-ekonomicznych i środowiskowych.

Zamawiający może żądać wykazu podobnych opracowań i CV osób realizujących zamówienie.

VI. Termin i sposób składania oferty

Oferty należy składać w terminie do dnia **11 sierpnia 2025 r., godz. 14.00**, w jednej z wybranych form:

1. w zaklejonej kopercie w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Wołominie przy ul. Prądyńskiego 3, z dopiskiem Opracowanie Studium Wykonalności projektu inwestycyjnego pn. „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Szkół w Tłuszczu”.
2. przesyłką listowną na adres Starostwo Powiatowe w Wołominie, ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin, z dopiskiem na kopercie Opracowanie Studium Wykonalności projektu inwestycyjnego pn. „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Szkół w Tłuszczu”.

3. elektronicznie na adres e-mail: ze@powiat-wolominski.pl z tytułem wiadomości Opracowanie Studium Wykonalności projektu inwestycyjnego pn. „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Szkół w Tłuszczu”

Oferty złożone po terminie nie będą podlegały ocenie.

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni od terminu wyznaczonego jako data przyjmowania ofert.

Uzupełnianie dokumentów. W przypadku, w którym oferta zawiera braki lub jej treść jest niejasna, Wykonawca zostanie wezwany do udzielenia odpowiedzi, odpowiednio do jej uzupełnienia lub wyjaśnienia wraz z podaniem terminu na usunięcie braków.

VII. Unieważnienie postępowania

Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia w sytuacji, gdy:

1. nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
2. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający zdecyduje się zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej,
3. postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą, która ma lub może mieć wpływ na wynik postępowania.

O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert podając uzasadnienie. Niezwłocznie po unieważnieniu postępowania Zamawiający zamieści informacje o unieważnieniu na stronie internetowej.

VIII. Kontakt z zamawiającym

Osobą upoważnioną do kontaktu jest:

Rafał Grześkiewicz,
Wydział Planowania i Rozwoju,
e-mail: r.grzeskiewicz@powiat-wolominski.pl
tel. nr 22 346 11 22.