URZĄD MIEJSKI
W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM
KANCELARIA
DATA WPŁYWU 17-01-2025
DEKRETACJA ..... PODPIS .....

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
dyrektora

KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI, dnia 10.01.2025 r.
(miejscowość)

Uwaga:
1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja niżej podpisany(a), ... **ŁUKASZ TOMASZ STENCEL**
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)
urodzony(a) **1982.06.28**..... w **PABIANICACH**...

CENTRUM SPORTU I REKREACJI W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM, DYREKTOR – stan na dzień 31.12.2024 r.
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn.zm.), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **Stan na dz. 31.12.2024 r.: 22 296,71 ZŁ – środki na kontach osobistych i oszczędnościowych, w tym:**
- pozostałe środki z kredytów, o których mowa w p. X
- pozostałe środki otrzymane z tytułu ostatecznej sprzedaży mieszkania, (akt notarialny 5426/2024 – umowa sprzedaży z dnia 02.07.2024) – wcześniej była tylko umowa przedwstępna i zadatek.
Ww. stan wynika także z rozliczeń na podstawie umowy rozdzielności majątkowej (akt notarialny nr 4618/2024) oraz umowy o podział majątku wspólnego (akt notarialny nr 4622/2024).

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **NIE DOTYCZY**
  - papiery wartościowe: **NIE DOTYCZY** na kwotę: **NIE DOTYCZY**

II.

1. Dom o powierzchni: **120,9 m2 (wraz z działką o powierzchni 837 m2, o której mowa w p. II.4.)** o łącznej wartości: **630.892,00 zł (wartość, cena zgodnie z aktem notarialnym z dnia 29.06.2022 r.) 720.000,00 zł (szacunkowa wartość na podstawie operatu szacunkowego z dnia 07.04.2022 r.)**

Tytuł prawny: **WŁASNOŚĆ – współwłasność „zdjęta" na podstawie umowy rozdzielności majątkowej (akt notarialny nr 4618/2024) oraz umowy o podział majątku wspólnego (akt notarialny nr 4622/2024).**

2. Mieszkanie o powierzchni:….. , o wartości: **Nie dotyczy**

tytuł prawny: ... **Nie dotyczy**

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: **NIE DOTYCZY** , powierzchnia: **NIE DOTYCZY**
o wartości: ..... **NIE DOTYCZY** .....

rodzaj zabudowy: **NIE DOTYCZY**

tytuł prawny: **NIE DOTYCZY**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

4. Inne nieruchomości: **Działka o nr ewid. 634/40, na której znajduje się dom, o którym mowa w p. II.1.**

powierzchnia: **837 m2**

o wartości: **119.000,00 zł (szacunkowa na podstawie operatu szacunkowego z dn. 07.04.2022 r.)**

tytuł prawny: **WŁASNOŚĆ – współwłasność „zdjęta" na podstawie umowy rozdzielności majątkowej (akt notarialny nr 4618/2024) oraz umowy o podział majątku wspólnego (akt notarialny nr 4622/2024).**

III.

1.Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców,

w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **NIE DOTYCZY**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10 % udziałów w spółce: **NIE DOTYCZY**
.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości **NIE DOTYCZY** .
.....

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**
.....

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców,

w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji: **NIE DOTYCZY**

akcje te stanowią pakiet większy niż 10 % akcji w spółce : **NIE DOTYCZY** .
.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**
.....

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: .....

NIE DOTYCZY .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**
.....



V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostki samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **NIE DOTYCZY**.

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): .....

NIE DOTYCZY

- osobiście: nie dotyczy . **NIE DOTYCZY** .....

- wspólnie z innymi osobami **NIE DOTYCZY** .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności

(należy podać formę prawną i przedmiot działalności : **NIE DOTYCZY**

.....

- osobiście: **NIE DOTYCZY**

.....

- wspólnie z innymi osobami nie dotyczy: **NIE DOTYCZY**

.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

.....

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki) : **NIE DOTYCZY** .....

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **NIE DOTYCZY** .....

.....

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **od 15.01.2024 r. – Miejski Zakład Komunikacyjny w Pabianicach Sp. z o.o.**

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **NIE DOTYCZY** .....

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY** .....

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem

kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: .....

Na dzień 31.12.2024 r. :
STOSUNEK PRACY – DOCHÓD BRUTTO – 148 841,54 ZŁ
DIETA RADNEGO – 32 944 ZŁ
UMOWA ZLECENIE – 11 724,00 ZŁ NETTO
RADA NADZORCZA – 19 847,31 ZŁ NETTO

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 zł (w przypadku pojazdów mechanicznych

należy podać markę, model i rok produkcji):

NA DZIEŃ 31.12.2024 R. POSIADAŁEM NASTĘPUJĄCE MIENIE RUCHOME O WARTOŚĆI POWYŻEJ 10.000 ZŁ:
- SAMOCHÓD VOLKSWAGEN GOLF SPORTSVAN ROCZNIK 2016: 50.000,00 ZŁ (WSPÓWŁAŚCICIEL W ½);

Wcześniej posiadany samochód SKODA FABIA został „przekazany" na podstawie umowy rozdzielności majątkowej (akt notarialny nr 4618/2024) oraz umowy o podział majątku wspólnego (akt notarialny nr 4622/2024).

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 zł, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

NA DZIEŃ 31.12.2024 R. :
- KREDYT HIPOTECZNY na zakup i wykończenie domu, o którym mowa w p. II.1. w Santander Bank Polska S.A. – całkowita kwota kredytu 539.000,00 zł + odsetki (na dz. 31.12.2024 r. do spłaty pozostało jeszcze 499.706,08 zł kredytu, umowa o kredyt mieszkaniowy z dn. 10.05.2022 r.) hipoteka do kwoty 808.500,00 zł
- KREDYT GOTÓWKOWY – w Santander Bank Polska S.A. – całkowita kwota kredytu 32.800,00 zł (na dz. 31.12.2024 r. do spłaty pozostało jeszcze 31.736,00 zł kredytu – umowa kredytu z dnia 12.09.2024 r.)

CZĘŚĆ B

[redacted]

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI, 2025-01-10

.....
(miejscowość, data)

L. Dawid

.....
(podpis)