



UMOWA Nr _____ 2026 (WZÓR)

zawarta w dniu _____ 2026 roku w Wieniawie pomiędzy:

Gminą Wieniawa z siedzibą w Wieniawie ul. Kochanowskiego 88, 26-432 Wieniawa
NIP: 6010081434, REGON: 670224048

reprezentowaną przez: Wójta Gminy Wieniawa – Pana Krzysztofa Sobczaka
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Wieniawa – Pani Ewy Piasta
zwanym dalej Zamawiającym,

a

_____ z siedzibą _____

NIP: _____ REGON: _____

reprezentowanym przez: _____

zwanym dalej Wykonawcą

zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania pn. **Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego – Budowa świetlic wiejskich i strażnicy OSP jako lokalnych centrów integracji i rozwoju** o wartości szacunkowej mniejszej od kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.) i Regulaminem Udzielania Zamówień Publicznych w Urzędzie Gminy Wieniawa oraz w Jednostkach Organizacyjnych Gminy - Zarządzenie 168.2025 Wójta Gminy Wieniawa.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Inspektor Nadzoru przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji zadania pn.: „Budowa świetlic wiejskich i strażnicy OSP jako lokalnych centrów integracji i rozwoju”

2. Zakres umowy obejmuje pełnienie funkcji inspektora nadzoru w specjalności:

- a) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- b) konstrukcyjno-budowlanej;
- c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

3. Zakres umowy będą wykonywały następujące osoby:

a) _____ inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadający: - uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr _____ z dnia _____ roku do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności _____ i jest członkiem _____ Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr członkowski _____

b) _____ inspektor nadzoru w specjalności sanitarnej posiadający: - uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr _____ z dnia _____ roku do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w



specjalności _____ i jest członkiem _____ Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr członkowski _____

c) _____ inspektor nadzoru w specjalności elektrycznej posiadający: - uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr _____ z dnia _____ roku do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności _____ i jest członkiem _____ Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr członkowski _____

4. Inspektor zobowiązuje się zlecony nadzór inwestorski wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami umowy.

5. Strony ustalają, że Inspektor nadzoru pełni swoje obowiązki bezpośrednio na budowie, w swojej siedzibie, a także w zależności od potrzeb w siedzibie Zamawiającego.

Obowiązki Inspektora Nadzoru

Szczegółowy zakres obowiązków Inspektora Nadzoru Budowlanego będzie wynikał z przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane oraz wytycznych i innych dokumentów.

Do obowiązków Inspektora nadzoru należeć będzie:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie stałego nadzoru inwestorskiego, w tym obecność na terenie budowy nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu oraz na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego;
- 2) kontrola jakości wykonywanych robót budowlanych oraz stosowanych wyrobów budowlanych, w tym zapobieganie zastosowaniu materiałów budowlanych wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania w budownictwie wraz z obowiązkiem dokumentowania czynności kontrolnych w formie wpisów do dziennika budowy lub protokołów;
- 3) pisemne opiniowanie proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań zamiennych, w stosunku do pierwotnie przyjętych w projekcie, jeżeli zaistnieje taka konieczność;
- 4) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających przed ich zakryciem, pod rygorem wstrzymania robót w przypadku braku możliwości ich oceny;
- 5) wydawanie Kierownikowi budowy lub Kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowody dopuszczenia dostosowania w budownictwie wyrobów budowlanych;
- 6) żądanie dokonania poprawek lub ponownego wykonania robót oraz wstrzymania robót budowlanych w przypadku zagrożenia lub niezgodności z dokumentacją z niezwłocznym poinformowaniem Zamawiającego;
- 7) udział w radach budowy organizowanych przez Zamawiającego nie rzadziej niż 2 razy w miesiącu oraz na każde wezwanie;
- 8) niezwłoczne informowanie Zamawiającego w formie pisemnej o zagrożeniach dla terminu, kosztów, jakości i zgodności inwestycji;
- 9) sporządzanie raportów pisemnych z postępu robót nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie;



10) udział w odbiorach robót budowlanych, w tym odbiorach częściowych, końcowym oraz pogwarancyjnym;

11) zapewnienie dyspozycyjności oraz czasu reakcji _____¹ godziny;

12) weryfikacja i akceptacja dokumentów przekazywanych przez Wykonawcę;

13) weryfikacja i akceptacja dokumentacji powykonawczej;

14) współuczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych w trakcie realizacji Projektu, w tym przygotowanie niezbędnych dokumentów dla przeprowadzających kontrole i udzielenie wyjaśnień związanych z realizacją projektu;

15) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych wg terminów przyjętych przez Zamawiającego i Wykonawcę robót;

16) współpraca z Zamawiającym, w celu wyegzekwowania usunięcia przez Wykonawcę robót budowlanych, usterek lub wad w okresie gwarancji.

2. Inspektor Nadzoru w sytuacji ujawnienia się wad robót budowlanych w okresie gwarancyjnym będzie zobowiązany do czynności związanych z opisem powstałej szkody, jej oszacowaniem, określeniem przyczyn zaistniałych wad oraz kontaktów w tym zakresie z Wykonawcą robót budowlanych.

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

1) Zamawiający zobowiązuje się w terminie do 5 dni roboczych od zawarcia umowy przekazać Inspektorowi Nadzoru istotne do wykonania przedmiotu zamówienia informacje, materiały, dane wyjściowe i dokumenty znajdujące się w posiadaniu Zamawiającego na dzień zawarcia umowy;

2) stała współpraca z Wykonawcą w zakresie, w jakim będzie wymagała tego realizacja Przedmiotu Umowy;

3) wyznaczenia swojego przedstawiciela do udziału w naradach koordynacyjnych i innych spotkaniach wskazanych przez Wykonawcę, w których obecności przedstawicieli Zamawiającego jest niezbędna;

4) dokonywanie odbiorów usług na warunkach ustalonych w Umowie

5) terminowa zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie i odebranie usługi zgodnie z zasadami określonymi w Umowie.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Czynności związane z pełnieniem nadzoru inwestorskiego zostaną podjęte z dniem rozpoczęcia prac objętych nadzorowaną inwestycją i trwać będą do zakończenia ich realizacji tj. odbioru końcowego wykonanych robót (wszystkich części) dla inwestycji “Budowa świetlic wiejskich i strażnicy OSP jako lokalnych centrów integracji i rozwoju”.

2. Zamawiający wymaga wykonania zamówienia w terminie nie krótszym niż do dnia odbioru końcowego nadzorowanych robót budowlanych.

3. Przedłużenie terminu realizacji nadzorowanego zadania będzie stanowić podstawę do zmiany okresu realizacji zamówienia w drodze aneksu do umowy.

¹ Zgodnie z deklaracją Wykonawcy w Formularzu ofertowym



§ 3

Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Inspektorowi Nadzoru za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie wybranej przez Zamawiającego - w trybie postępowania o udzielenie zamówienia - jego oferty i ma ona charakter ryczałtowy oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:

łącznie netto: _____ zł

słownie: _____ złotych

w tym **łącznie podatek VAT** w wysokości _____ %, tj.: _____ zł

słownie: _____ złotych

łącznie brutto: _____ zł

słownie: _____ złotych

zgodnie z formularzem najkorzystniejszej oferty.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 zawiera wszelkie obciążenia związane z realizacją zakresu umownego w tym koszty przejazdów, a także ryzyko związane z nie doszacowaniem, pominięciem lub brakiem rozpoznania zakresu umowy.

4. W przypadku zmiany zakresu nadzorowanych robót budowlanych (wystąpienia koniecznych robót dodatkowych lub zamiennych) wynagrodzenie Inspektora Nadzoru nie ulegnie zmianie.

5. W przypadku pominięcia przez Inspektora Nadzoru przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia i jej nie ujęcie w cenie, Inspektorowi Nadzoru nie przysługuje względem Zamawiającego żadne roszczenie z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.

7. Podstawą wystawienia faktury końcowej i rozliczenia końcowego za wykonanie przedmiotu umowy jest protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy (wszystkich części zamówienia dla zadania inwestycyjnego pn.: Budowa świetlic wiejskich i strażnicy OSP jako lokalnych centrów integracji i rozwoju, podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

8. Zamawiający dokona zapłaty poprawnie wystawionej faktury przelewem na rachunek bankowy należący do Wykonawcy, wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi, stosując mechanizm podzielonej płatności.

9. Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania faktur wyłącznie w formie ustrukturyzowanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r., poz. 361 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi.

9.1 Faktura ustrukturyzowana uznawana jest za wystawioną i doręczoną Zamawiającemu w dniu nadania przez system KSeF unikalnego numeru identyfikacyjnego (numer KSeF).

9.2 Wykonawca wystawia faktury w systemie KSeF z użyciem numeru identyfikacyjnego Zamawiającego w systemie KSeF:

Nabywca: Gmina Wieniawa, NIP 6010081434.

Odbiorca: Urząd Gminy w Wieniawie, NIP: 7991434305



9.3 W przypadku awarii systemu KSeF lub braku możliwości wystawienia faktury w systemie, Wykonawca jest zobowiązany wystawić fakturę w postaci elektronicznej (PDF) i przesłać ją na adres e-mail wskazany przez Zamawiającego. Po przywróceniu dostępności KSeF faktura zostanie niezwłocznie wprowadzona do systemu z zachowaniem pierwotnej daty wystawienia.

9.4 Zamawiający dokonuje zapłaty wyłącznie na podstawie faktur ustrukturyzowanych udostępnionych w systemie KSeF. Termin płatności liczony jest od dnia udostępnienia faktury Zamawiającemu w systemie KSeF.

9.5 W przypadku zmian przepisów prawa dotyczących Krajowego Systemu e-Faktur, Strony zobowiązują się stosować aktualne regulacje bez konieczności zawierania aneksu.

10. W sytuacji, gdy rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze nie figuruje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023, poz. 1570 ze zm.), zwanym dalej „Wykazem” (tzw. Biała lista podatników VAT), Zamawiający wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia do czasu zgłoszenia rachunku bankowego do Wykazu. W tym przypadku wypłata wynagrodzenia nastąpi nie później niż w ciągu 14 dni od dnia poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej lub elektronicznej o ujawnieniu rachunku bankowego w Wykazie.

11. Wszelkie rozliczenia wynikające z realizacji niniejszego postępowania dokonywane będą w polskich złotych (PLN).

12. W przypadku błędnie wystawionej faktury VAT termin płatności rozpoczyna bieg dopiero od daty wpływu faktury korygującej.

13. W przypadku zwłoki w płatności wynagrodzenia Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe od niezapłaconej w terminie faktury.

§ 4.

Kary umowne

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:

1) za każdorazową nieobecność przedstawiciela Wykonawcy na budowie, naradzie lub innego rodzaju spotkania, jeżeli Zamawiający żądał takiej obecności i poinformował o tym Wykonawcę telefonicznie, mailowo lub pisemnie lub obecność była wymagana Umową bez konieczności uprzedniego informowania – w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek nieobecności,

2) za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, z winy leżącej po stronie Wykonawcy w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy,

3) za każdorazowe nieprzystąpienie przez Wykonawcę do jakiegokolwiek: - czynności odbioru robót budowlanych w trakcie wykonywania Inwestycji, - przeglądów gwarancyjnych, - czynności odbioru Inwestycji związanych z usunięciem wad i/lub usterek w ramach rękojmi lub gwarancji w okresie ich trwania, w wysokości 500,00 zł;

2. Inspektor nadzoru może domagać się od Zamawiającego zapłaty kary umownej za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, opisanego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy;



3. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej nie zwalnia Inspektora Nadzoru z obowiązku ukończenia usługi lub innych zobowiązań wynikających z umowy.
4. Strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, jeżeli kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, jak również gdy szkoda powstanie z innego tytułu, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. Kary umowne płatne będą na podstawie Not obciążeniowych w terminach w nich określonych.
6. Inspektor Nadzoru niniejszym wyraża zgodę na potrącanie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z przysługującego mu Wynagrodzenia.
7. Zamawiający ma prawo do potrącania naliczonej kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy. Termin zapłaty kar umownych wynosi 7 dni od doręczenia Wykonawcy księgowej noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
8. Dochodzenie na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej jest dopuszczalne do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
9. Strony ustalają, że maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 2.
10. Przed naliczeniem kar umownych Zamawiający może wezwać na piśmie Inspektora Nadzoru do złożenia pisemnych wyjaśnień dotyczących uchybienia skutkującego naliczeniem kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie. Zamawiający dokona oceny złożonych przez Inspektora Nadzoru wyjaśnień, biorąc w szczególności pod uwagę stopień zawinienia Inspektora Nadzoru, i na takiej podstawie podejmie decyzję o naliczeniu kar umownych. W przypadku, gdy w ramach składanych przez Inspektora Nadzoru wyjaśnień zostanie udowodnione, że uchybienie powstało z przyczyn niezawinionych przez Inspektora Nadzoru i od niego niezależnych, Zamawiający może odstąpić od naliczenia kar umownych.

§ 5

Odstąpienie od Umowy, rozwiązanie Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Odstąpienie w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający może rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja prowadzonej przez Inspektora Nadzoru działalności gospodarczej,
 - 2) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Inspektora Nadzoru,
 - 3) jeżeli Inspektor Nadzoru, nie rozpoczął wykonywania Przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje jego wykonywania pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 4) jeżeli Inspektor Nadzoru zaniechał realizacji Przedmiotu Umowy tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje go przez okres 14 dni,



5) jeżeli pomimo, uprzednich 2-krotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego wyrażonych na piśmie, Inspektor Nadzoru nie wykonuje obowiązków związanych z przygotowaniem i realizacją Inwestycji zgodnie z Umową i dokumentacją projektową lub uporczywie albo w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.

3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy lub jej rozwiązaniu winno być złożone na piśmie z podaniem uzasadnienia w terminie do 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o której mowa powyżej.

4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2 Strony dokonują rozliczenia wyłącznie za czynności wykonane.

5. Strony zgodnie oświadczają, że Umowa nie może zostać jednostronnie rozwiązana w innych przypadkach niż opisane w ust. 2.

§ 6.

Zmiany treści Umowy

1. Wszelkie uzupełnienia i zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji Przedmiotu umowy, w przypadku zmiany terminu wykonania robót objętych nadzorem na postawie niniejszej Umowy, wynikających z wszelkich zmian wprowadzonych do umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót. Zmiana terminu zostanie wydłużona w sposób analogiczny, jak zmiana w Umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy w przypadku:

- 1) zmiany terminu wykonania Inwestycji,
- 2) zmiany obowiązujących przepisów prawa powodujących konieczność wykonania dodatkowych usług nadzoru inwestorskiego przez Wykonawcę lub ich pełnienia przez okres dłuższy niż określono w Umowie,
- 3) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej realizację Inwestycji w sposób pierwotnie przewidziany bądź świadczenie usług przez Wykonawcę w sposób pierwotnie przewidziany,
- 4) zmiany obowiązków Wykonawcy, których wykonanie nie jest możliwe w przewidzianym w Umowie terminie,
- 5) działań organów władzy publicznej, w szczególności przekroczenia określonych prawem terminów wydania przez te organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień opinii lub odmowy ich wydania, wstrzymania Robót przez organy nadzoru budowlanego.

4. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 3 powyżej, termin wykonania Przedmiotu Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia jego wykonania w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany Umowy w zakresie obowiązków Wykonawcy w przypadku:

- 1) zmiany przepisów obowiązującego prawa lub innych regulacji obowiązujących Zamawiającego, które weszły w życie po terminie składania ofert, z których wynikają dodatkowe obowiązki związane ze świadczeniem usług Nadzoru Inwestorskiego,
- 2) konieczność powtórzenia usług lub zwiększenia ich zakresu, w tym w szczególności:



- a) jeżeli rozwiązana zostanie umowa z dotychczasowym Wykonawcą Inwestycji co spowoduje konieczność ponownego wykonania poszczególnych usług przez Wykonawcę,
- b) przeprowadzeniu ponownego postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie Inwestycji, w sytuacji gdy:
- rozwiązana została umowa z dotychczasowym Wykonawcą Inwestycji lub,
 - z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia nie została zawarta umowa o roboty,
- c) wystąpienia innych okoliczności, w wyniku których powstała konieczność świadczenia dodatkowych usług Nadzoru Inwestorskiego przez Wykonawcę, w szczególności w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi Robót nad którymi sprawował nadzór Wykonawca.
6. Na żądanie Zamawiającego dopuszczalne jest ograniczenie obowiązków Wykonawcy ze względu na to, że ich wykonanie okazało się zbędne dla realizacji Umowy.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany w zakresie sposobu rozliczania niniejszej Umowy lub dokonania płatności na rzecz Inspektora Nadzoru na skutek zmian w zawartej przez Zamawiającego umowie o dofinansowanie Inwestycji lub innych dokumentów dot. dofinansowania Inwestycji, wcześniejszego zakończenia realizacji umowy o Roboty.
8. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
9. W przypadku zmniejszenia lub ograniczenia zakresu rzeczowego Robót, wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy może zostać pomniejszone o nie więcej niż 10 % wartości Umowy brutto.

§ 7

Klauzula RODO

Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych- zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (w załączeniu klauzula).

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przelewu wierzytelności, cesji wierzytelności oraz podpisywanie wszelkich innych umów przez Wykonawcę, z których treści będzie wynikało prawo do dochodzenia bezpośrednio zapłaty i roszczeń finansowych od Gminy Wieniawa.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi, Kodeksu cywilnego.
4. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy w sprawach w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony poddają mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
5. W sytuacji, gdy sporów nie można rozstrzygnąć w sposób, o którym mowa w ust. 4 sądem właściwym będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.



6. Strony oświadczają, że wskazane na wstępie umowy adresy siedzib traktować będą jako adresy do doręczeń wszelkich pism związanych z funkcjonowaniem niniejszej umowy. Strony zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania o zmianach adresów, numerów.

7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z wykonywania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami.

8. W przypadku gdy Strony umowy ustalą podpisanie umowy elektronicznie, niniejsza Umowa może być sporządzona w dowolnej liczbie egzemplarzy, z których wszystkie razem stanowią jeden i ten sam dokument. Każdy egzemplarz jest oryginałem, ale wszystkie egzemplarze stanowią razem jeden i ten sam dokument. Data podpisania umowy stanowi datę złożenia ostatniego podpisu.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Integralne części niniejszej umowy stanowią:

1. Oferta Wykonawcy

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:



Klauzula informacyjna do Umowy nr _____ z dnia _____

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Wieniawa (adres: Kochanowskiego 88, 26-432 Wieniawa, telefon 48 673-00-01
- 2) W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iod@gminawieniawa.pl
- 3) Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy cywilnoprawnej.
- 4) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b) ww. rozporządzenia.
- 6) Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.

Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia swoich danych, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.
- wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa

Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy cywilnoprawnej. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

Zapoznałem/am się z treścią powyższej klauzuli informacyjnej

_____, dnia _____
(miejscowość) (data)

(podpis Wykonawcy)