

Krzyżowice, 03.07.2026r.

Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Olszance

Krzyżowice 72, 49-3320 Olszanka

Pani Sylwia Litwinowicz

Radna Gminy Olszanka

GOKIS.1.RG.MP.2026

W odpowiedzi na punkt 1 interpelacji z dnia 23.06.2026r. nr RGIDG.0003.1.2026 w sprawie złożenia wniosku do odpowiedniego sądu prowadzącego postępowanie w sprawie wypłaty odszkodowania w związku z pożarem świetlicy wiejskiej w Michałowie o zezwolenie na rozpoczęcie i przeprowadzenie remontu świetlicy przed zakończeniem postępowania sądowego załączam stanowisko pełnomocnika procesowego adwokata Kingi Drewniowskiej reprezentującego GOKiS w Olszance w postępowaniu sądowym przeciwko ubezpieczycielowi:

W postępowaniu sądowym przeciwko ubezpieczycielowi dochodzimy odszkodowania na podstawie metody kosztorysowej, tj. na podstawie sporządzonej wyceny remontu.

W sprawie powołany jest biegły sądowy z zakresu budownictwa, który będzie dokonywał oględzin nieruchomości i stwierdzi jak duże szkody wywołał pożar i jakie są koszty przywrócenia budynku do stanu sprzed pożaru. Wykonanie remontu w chwili obecnej, spowoduje, iż biegły nie będzie mógł ocenić rozmiarów szkody i kosztów remontu, co z prawdopodobieństwem graniczącym z pewnością spowoduje oddalenie powództwa (przegranie sprawy i brak uzyskania odszkodowania).

Biorąc pod uwagę fakt, że na etapie przedsądowym ubezpieczycielem zupełnie odmówił wypłaty odszkodowania, a ciężar dowodu w postępowaniu spoczywa na GOKiS Olszanka (w tym udowodnienie rozmiaru szkody i kosztów remontu), wykonując remont narażają się Państwo na ryzyko przegrania sprawy sądowej.

Do czasu oględzin nieruchomości przez biegłego z zakresu budownictwa oraz wydania przez niego opinii sądowej rekomendowałabym podejmowanie jedynie czynności mających na celu zabezpieczenie nieruchomości przed powstaniem dalej idących szkód.

W odpowiedzi na pkt 2 w/w interpelacji dotyczącej zakończenia remontu ściany szczytowej w budynku świetlicy wiejskiej w Michałowie. Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Olszance informuje, że w dniu 26.06.2026r. złożył wniosek do Wójta Gminy Olszanka o zwiększenie dotacji na kwotę 20 000,00zł, z przeznaczeniem na remont ściany szczytowej w świetlicy w Michałowie.

**Maria
Pikul** Elektrycznie
podpisany przez
Maria Pikul
Data: 2026.07.03
13:20:09 +02'00'

