

ZARZĄDZENIE NR 42/2026

Wójta Gminy Brzyska z dnia 20 maja 2026 r.

w sprawie przeprowadzenia kontroli dotyczących realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych lub z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025. poz. 733 t.j.) oraz art. 6 ust. 5a, 5aa i 5ab oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2025. poz. 733 t.j), 379 Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2025. poz. 647, 1940, 1080) zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Zarządza się na terenie Gminy Brzyska przeprowadzenie kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych lub z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków, według Planu Kontroli stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowy zakres kontroli został określony przez Wójta Gminy Brzyska w upoważnieniach do przeprowadzenia kontroli.

§ 2.

Określa się:

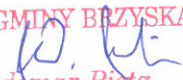
- 1) wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli właścicieli nieruchomości, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- 2) wzór protokołu kontroli właścicieli nieruchomości, stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszego zarządzenia,
- 3) wzór zawiadomienia o zamiarze wszczęcia kontroli właścicieli nieruchomości, stanowiący załącznik Nr 4 do niniejszego zarządzenia,

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem pod pisaną.

WÓJT GMINY BRZYSKA

Waldemar Pięta

PLAN KONTROLI NA ROK 2026

Podstawa prawna: art. 6 ust. 5a i 5aa,9u ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,(Dz.U.2025.poz,733 t.j.),art.379 Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2025. poz .647, 1940,1080 t.j.)

L.p.	Kontrolowany	Miejscowości	Kontrolujący	Termin kontroli
1	Właściciele nieruchomości z terenu Gminy Brzyska	Brzyska	Pracownicy Urzędu Gminy Brzyska, na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Brzyska	maj-grudzień 2026
2	Właściciele nieruchomości z terenu Gminy Brzyska	Błażkowa	Pracownicy Urzędu Gminy Brzyska, na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Brzyska	maj-grudzień 2026
3	Właściciele nieruchomości z terenu Gminy Brzyska	Dąbrówka	Pracownicy Urzędu Gminy Brzyska, na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Brzyska	maj-grudzień 2026
4	Właściciele nieruchomości z terenu Gminy Brzyska	Kłodawa	Pracownicy Urzędu Gminy Brzyska, na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Brzyska	maj-grudzień 2026
5	Właściciele nieruchomości z terenu Gminy Brzyska	Lipnica Dolna	Pracownicy Urzędu Gminy Brzyska, na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Brzyska	maj-grudzień 2026
6	Właściciele nieruchomości z terenu Gminy Brzyska	Ujazd	Pracownicy Urzędu Gminy Brzyska, na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Brzyska	maj-grudzień 2026
7	Właściciele nieruchomości z terenu Gminy Brzyska	Wróblowa	Pracownicy Urzędu Gminy Brzyska, na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Brzyska	maj-grudzień 2026

Brzyska, 20 maja 2026r.

/pieczęć organu/

U P O W A Ż N I E N I E Nr

Na podstawie art. 6 ust.5a i 5aa, 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2025.poz.733 t.j.)
art. 379 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2025.poz.647,1940,1080 t.j.), Wójt Gminy Brzyska upoważnia:

Panią/Pana

– legitymujący się dowodem osobistym nr.....
pracownik Urzędu Gminy Brzyska, do przeprowadzenia czynności kontrolnych w zakresie przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2025.poz.733 t.j.) dotyczących:

- 1) stwierdzenia posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej na usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników przydomowych oczyszczalni ścieków oraz transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Brzyska,
- 2) badanie częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników przydomowych oczyszczalni ścieków, w związku z czym sprawdzane będą rachunki potwierdzające wykonanie usługi.

Upoważnienie wydawane jest na czas nieokreślony.

Niniejsze upoważnienie wygasa w przypadku jego cofnięcia lub ustania stosunku pracy.

.....

Podpis:

PROTOKÓŁ Z KONTROLI – właściciel nieruchomości

Dane o kontroli:

1. Podstawa prawna kontroli:

Art. art. 6 ust.5a i 5aa, art.9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2025.poz.733 t.j.) 379 art., 380 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2025.poz.647,1940,1080 t.j.)

2. Kontrolujący:

1. – pracownik – Nr legitymacji
służbowej:, Nr upoważnienia:
2. – pracownik – Nr legitymacji
służbowej:, Nr upoważnienia:

3. Dane kontroli:

Kontrolą została objęta nieruchomość nr dz. ewid. Obręb
.....

Adres

w zakresie gospodarki wodno-ściekowej.

4. Data kontroli:

Dane kontrolowanego:

1. Imię, nazwisko, adres kontrolowanego:

.....,

2. Imię, nazwisko, adres kontrolowanego:

.....,

Osoba wskazana przez Kontrolowanego do reprezentowania go w trakcie kontroli:

.....

Ustalenia dokonane w czasie kontroli:

1. Budynek podłączony/niepodłączony jest do kanalizacji sanitarnej/przydomowej oczyszczalni ścieków/ zbiornika bezodpływowego.
2. Dane techniczne przydomowej oczyszczalni ścieków/ zbiornika bezodpływowego
.....
.....
3. Pojemność zbiornika
4. Odbiorca ścieków
5. Nr umowy data zawarcia umowy
6. Częstotliwość wywozu data ostatniego wywozu
7. Za ostatnie 12 miesięcy okazano.....dowodów ponoszenia opłat, za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych, na łączną ilość usuniętych nieczystości wynoszącą m³
8. Za ostatnie 24 miesięcy okazano.....dowodów ponoszenia opłat, za usługi opróżniania osadników z przydomowej oczyszczalni ścieków, na łączną ilość usuniętych nieczystości wynoszącą m³
9. Ilość osób zamieszkałych i zameldowanych w nieruchomości.
10. Budynek podłączony jest do wodociągu miejskiego/lokalnego/studni, ilość zużycia wody w m³/m-c (łącznie)
11. Dodatkowe informacje/zalecenia
.....
.....
.....

Do protokołu załączono następujące dokumenty:

.....
.....
.....
.....

W protokole dokonano następujących skreśleń lub poprawek:

.....
.....

Zastrzeżenia i uwagi Kontrolowanego wraz z uzasadnieniem:

.....
.....

Protokół został odczytany wszystkim osobom obecnym biorącym udział w czynnościach kontrolnych i zostaje podpisany:

....., dnia.....

Kontrolujący:

1. -
2. -
3. -

Kontrolowany:

1.
2.

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu:

.....

Podpisy pozostałych osób biorących udział w kontroli:

1.
2.

Protokół kontroli został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Jeden egzemplarz został przekazany kontrolowanemu, co zostaje potwierdzone własnoręcznym podpisem kontrolowanego.

.....

Protokół zawiera..... kolejno ponumerowanych stron.

Protokół sporządził:

.....

Pouczenie o prawach i obowiązkach kontrolowanego (osoby fizyczne)

1. Kontrolujący, wykonując kontrolę, jest uprawniony do:

- 1) wstępu wraz z rzeczoznawcami i niezbędnym sprzętem przez całą dobę na teren nieruchomości, obiektu lub ich części, na których prowadzona jest działalność gospodarcza, a w godzinach od 6 do 22 – na pozostały teren;
- 2) przeprowadzania badań lub wykonywania innych niezbędnych czynności kontrolnych;
- 3) żądania pisemnych lub ustnych informacji oraz wzywania i przesłuchiwania osób w zakresie niezbędnym do ustalenia stanu faktycznego;
- 4) żądania okazania dokumentów i udostępnienia wszelkich danych mających związek z problematyką kontroli. (art. 379 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz.U.2025.647 t.j. Prawo ochrony środowiska).

2. Kierownik kontrolowanego podmiotu oraz kontrolowana osoba fizyczna obowiązani są umożliwić przeprowadzanie kontroli, a w szczególności dokonanie ww. czynności. (art. 379 ust. 6 ustawy - Prawo ochrony środowiska).

3. Z czynności kontrolnych kontrolujący sporządza protokół, którego jeden egzemplarz doręcza kierownikowi kontrolowanego podmiotu lub kontrolowanej osobie fizycznej (art.380 ust. 1 ustawy - Prawo ochrony środowiska).

4. Protokół podpisują kontrolujący oraz kierownik kontrolowanego podmiotu lub kontrolowana osoba fizyczna, którzy mogą wnieść do protokołu zastrzeżenia i uwagi wraz uzasadnieniem (art. 380 ust. 2 ustawy - Prawa ochrony środowiska).

5. W razie odmowy podpisania protokołu przez kierownika kontrolowanego podmiotu lub kontrolowaną osobę fizyczną kontrolujący umieszcza o tym wzmiankę w protokole, a odmawiający podpisu może, w terminie 7 dni, przedstawić swoje stanowisko na piśmie wójtowi, burmistrzowi lub prezydentowi miasta (zarządowi związku międzygminnego), staroście lub marszałkowi województwa (art. 380 ust. 3 ustawy - Prawo ochrony środowiska).

6. Zgodnie z art. 225 § 1 Kodeksu karnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 383 t.j.) czyn polegający na udaremnianiu bądź utrudnianiu czynności służbowych osobie uprawnionej do przeprowadzania kontroli w zakresie ochrony środowiska lub osobie przybranej jej do pomocy podlega karze pozbawienia wolności do lat trzech.

Oświadczam, że zapoznałem/łam się z treścią upoważnienia do przeprowadzenia kontroli oraz odebrałem/łam jeden egzemplarz pouczenia dla kontrolowanego

.....
miejscowość,

.....
data

.....
podpis kontrolowanego

Brzyska dnia 20 maja 2026r.

Pieczęć organu

Znak:

Zawiadomienie o zamiarze wszczęcia kontroli

Wójt Gminy Brzyska działając na podstawie art. 6 ust.5a i 5aa, 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2025.poz.733 t.j.) art. 379 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2025.647,1940,1080 t.j) zawiadamia Panią/Pana..... zam..... o zamiarze wszczęcia kontroli w zakresie przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2025.poz.733 t.j.)

zakres kontroli:

- 1) stwierdzenie posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Brzyska,
- 2) badanie częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków, w związku z czym sprawdzane będą rachunki potwierdzające wykonanie usługi.

W związku z powyższym wzywam w terminie ... dni od doręczenia niniejszego zawiadomienia do okazania wyżej wymienionych dokumentów w siedzibie Urzędu Gminy Brzyska pokój nr..., w godzinach pracy urzędu. Po upływie tego terminu kontrola zostanie przeprowadzona na nieruchomości.

.....
podpis osoby upoważnionej do zawiadomienia

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania czystości i porządku poprzez przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub posiadanie zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne (szamba) albo przydomowych oczyszczalni ścieków

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U. UE.L.5z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

1. Administratorem danych jest Wójt Gminy Brzyska mający siedzibę w Urzędzie Gminy Brzyska, 38-212 Brzyska 1
2. Z administratorem – Wójtem Gminy Brzyska można się skontaktować poprzez adres email gmina@brzyska.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora
3. Administrator – Wójt Gminy Brzyska wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani / Pan skontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych poprzez email iod@brzyska.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.
4. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzania ewidencji zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne (szamba), ewidencji przydomowych oczyszczalni ścieków, kontroli umów dotyczących korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, poprzez okazanie takich umów i dowodów uiszczenia opłat za te usługi, kontroli przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, kontroli częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków, prowadzenia postępowania administracyjnego w celu nakazania przyłączenia się do istniejącej sieci kanalizacyjnej.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO zgodnie z art. 3 ust. 3 pkt 1 i 2, art. 6 pkt 1, art. 6 ust. 5a, art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025r. 733 t.j.) oraz ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 t.j.).
6. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
7. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
8. Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
9. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
 - b. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,
 - c. prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - d. prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO;
10. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 2.
11. Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

