

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRZYSKA

POLITYKA PRZESTRZENNA KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1 : 10 000

- OZNACZENIA**
- I. STREFA OSADNICZA**
- BUDOWNICTWO WIELOFUNKCYJNE MIESZKALNO-USŁUGOWE ISTN./POTEN.
 - BUDOWNICTWO ZAGRODOWE, AGROTURYSTYCZNE, TURYSTYCZNO-REKREACYJNE LETNISKOWE ISTN./POTEN.
 - BUDOWNICTWO USŁUGOWE IST./POTEN.
 - ZIELEŃ PUBLICZNA - URZĄDZONA ISTN. W TYM ISTN. PARKI PODWORSKIE
 - CMENTARZE ISTN./POTEN.
- II. STREFA ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ**
- TERENY ROZWOJU ROLNICTWA INTEGROWANEGO I EKOLOGICZNEGO
 - GRANICE OBSZARÓW ZDRENOWANYCH
 - GRUNTY O NAJWIĘKSZEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ (II III KLASA BONITACJI)
 - GRUNTY O ŚREDNIEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ (IV KLASA BONITACJI)
 - OBSZARY BEZ PRAWA ZABUDOWY
- III. STREFA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ POZAROLNICZEJ**
- PRZEMYSŁ, RZEMIOSŁO, PRODUKCJA HODOWLANA, BAZY I SKŁADY ISTN./POTEN.
 - EKSPLOATACJA ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO
 - OBSZAR UDOKUMENTOWANIA ZŁOŻ SUROWCÓW ILASTYCH I UTWORZENIA
 - MIEJSC EKSPLOATACJI GŁYNY
 - ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO - UDOKUMENTOWANE
- IV. STREFA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I JEJ OCHRONY**
- WODY OTWARTE: RZĘKI, POTOKI, STAWY
 - LAS, SKUPIENIA ZIELENI ISTN./POTEN.
 - KORYTARZE EKOLOGICZNE WZDŁUŻ DOLIN RZECZYNYCH I POTOKÓW - OSTOJE FLORY I FAUNY
 - REZERWAT PRZYRODY "LIWOCZ" - POTENCJALNY, PROPONOWANY DO OCHRONY NA PODSTAWIE PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - PROPONOWANA GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO PASMA BRZANKI
 - TERENY ZAGROŻONE OSUWISKAMI - PROPONOWANE DO ZADRZEWIENIA
 - OBSZAR NAJWYŻSZEJ OCHRONY WÓD PODZIEMNYCH
- V. STREFA OCHRONY ZASOBÓW KULTUROWYCH**
- OBIEKTY ZABYTOWE - PODLEGAJĄCE ŚCISŁEJ OCHRONIE, WPISANE DO REJESTRU ZABYTÓW
 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
 - SZLAKI KULTUROWE
 - OBSZARY REKONSTRUKCJI I REHABILITACJI - PARKI PODWORSKIE (BRZYSKA, LIPNICA DOLNA, DĄBRÓWKA)
- VI. STREFA TURYSTYKI, REKREACJI I WYPOCYNKU**
- TERENY USŁUG TURYSTYCZNO REKREACYJNYCH (POLA NAMIOTOWE, BIWAKOWE, KAPIELISKA, PLACE SPORTOWE)
 - SZLAKI ROZWOJOWE
 - SZLAKI TURYSTYCZNE
 - BUDOWNICTWO AGROTURYSTYCZNE I TURYSTYCZNO-REKREACYJNE (LETNISKOWE)
- VII. STREFA KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
1. **ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ**
- DROGI POWIATOWE - ZBIORCZE
 - DROGI GMINNE
 - DROGI PROJEKTOWANE
2. **ZASADY WYPOSAŻENIA W INFRASTRUKTURĘ TECHNICZNĄ**
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAPOWIETRZNE ISTN./POTEN.
 - TERENY PRZEDYSPONOWANE DO LOKALIZACJI OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
 - WYSPISKO ŚMIECI I GRZEBOWISKO ZWIERZĄT POTEN.
- VIII. STREFA ZAGROŻENIA ZALEWANIEM**
- ZASIEG TERENÓW ZALEWANYCH NIEPOTWIERDZONE DECYZJĄ
- IX. OBSZARY WSKAZANE DO ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ**
- GRANICE OBSZARÓW

- OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM:**
- GRANICA ZMIANY STUDIUM
 - TEREN EKSPLOATACJI ZŁOŻ NATURALNYCH
 - UDOKUMENTOWANE ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO "DĄBRÓWKA-BRZYSKA"
 - UDOKUMENTOWANE ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO "WRÓBŁOWA"
 - OBSZAR I TEREN GÓRNICZY "WRÓBŁOWA I"
 - OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI 10%
 - OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI 1% (CAŁY OBSZAR ZMIANY STUDIUM)
 - OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI 0,2% (CAŁY OBSZAR ZMIANY STUDIUM)
 - NATURA 2000 PLH180052 "WISŁOKA Z DOPŁYWAMI"
 - GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 433 "DOLINA RZĘKI WISŁOKA" (CAŁY OBSZAR ZMIANY STUDIUM)
 - GRANICA MIEJSKOWOŚCI
 - GRANICA GMINY

- OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM (uchwała Nr XIII/78/19 z dnia 16 grudnia 2019 r.):**
- GRANICA ZMIANY STUDIUM
 - TEREN EKSPLOATACJI ZŁOŻ NATURALNYCH
 - UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO "BLĄZKOWA I"
 - UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO "KŁODAWA"
 - OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI 10%
 - OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI 1%
 - OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI 0,2%

- OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM (Uchwalonej Uchwałą nr ... z dnia):**
- GRANICA ZMIANY STUDIUM
 - TEREN BUDOWNICTWA USŁUGOWEGO
 - GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 433 "DOLINA RZĘKI WISŁOKA"
- OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM (Uchwalonej Uchwałą nr ... z dnia):**
- GRANICA GMINY
 - GRANICA ZMIANY STUDIUM
 - TEREN USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
 - STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE NR 5108-70
 - OBSZAR NATURA 2000 LIWOCZ PLH180046 (CAŁY OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ STUDIUM)

GMINA BRZYSKA	
PROJEKTANT:	INŻ. ARCH. KUBIEN BARBARA
OPRACOWAŁ:	TECJA WONDARSKA
DATA:	2019