



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży

Chodzież, 18.11.2025 r.

ON-NS.9011.180.2025

Sprawę prowadzi:	Magdalena Hojan 41 310 98 01 nadzor.zapobiegawczy.psse.chodziej@sanepid.gov.pl
------------------	---

OPINIA SANITARNA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) w odpowiedzi na pismo Burmistrza Miasta i Gminy Margonin, znak pisma: WGN.OS.6220.3.07.2025.MN z dnia 18.06.2025 r., z datą wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Chodzieży dnia 23.06.2025 r. o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku tuczarni na 1996 sztuk świń, na działce o numerze ewidencyjnym 44 w obrębie Lipiny

opiniuje pozytywnie pod względem wymagań sanitarnych i higienicznych warunki realizacji przedsięwzięcia pn. „budowa tuczarni na 1996 sztuk na ruszcie ze zbiornikiem podrusztowym”, na działce o numerze ewidencyjnym 44 w obrębie Lipiny.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży pismem z dnia 18.06.2025 r., znak: WGN.OS.6220.3.07.2025.MN o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku tuczarni na 1996 sztuk świń we wsi Lipiny.

Po zapoznaniu się z dokumentacją, o której mowa w art. 77 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży, pismem z dnia 3.07.2025 r. skierowanym do Burmistrza Miasta i Gminy Margonin, wezwał do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W odpowiedzi na wezwanie, pismem z dnia 30.10.2025 r. (znak: WGN.OS.6220.3.09.2025.MN, wpływ do PSSE w Chodzieży w dniu 3.11.2025 r.), przedłożono uzupełnienie dokumentacji. Następnie Burmistrz Miasta i Gminy Margonin pismem z dnia 13.11.2025 r. (znak: WGN.OS.6220.3.10.2025.MN, wpływ do PSSE w Chodzieży w dniu 13.11.2025 r.) przekazał kolejne uzupełnienie raportu.

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Chodzieży
ul. Składowa 5 | 64-800 Chodzież
67 349 71 70 | +48 723 300 159
sekretariat.psse.chodziej@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-88554-98881-AGHTV-28
BDO: 000422172

Po przeanalizowaniu całości materiału dowodowego, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży stwierdza, co następuje:

Działka nr 44 położona w Lipinach nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Margonin.

Inwestycja nie będzie położona na terenie form podlegających ochronie w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.) w tym na obszarze Natura 2000.

W związku z funkcjonowaniem tuczarni inwestor nie planuje zatrudniać pracowników.

W budynku inwentarskim prowadzony będzie chów trzody chlewnej (tuczników) w systemie bezściołowym, na rusztach. Obsada w obiekcie wynosić będzie 1996 szt. zwierząt (279,44 DJP). Budynek wyposażony będzie w zbiornik na gnojowicę zlokalizowany pod rusztami, o pojemności 2483 m³. Budynek wyposażony będzie w wentylację grawitacyjną, kurtynową.

W tuczarni prowadzony będzie tuczą od warchlaka w wadze około 25-30 kg do produktu końcowego tj. tuczniaka w wadze ok. 110 kg i powyżej 110 kg. Przewiduje się 3 cykle produkcyjne w ciągu roku.

W całym okresie tuczny zwierzęta będą miały zapewniony stały i nieograniczony dostęp do wody pitnej oraz paszy. System zadawania paszy będzie działał w sposób automatyczny, zasilany z dwóch silosów magazynowych o pojemności około 20 Mg każdy, zlokalizowanych na zewnątrz budynku tuczarni. Woda doprowadzona będzie do poidła miseczkowych.

Po zakończeniu cyklu prowadzone będą prace porządkowe mające na celu przygotowanie poszczególnych koić do zasiedlenia przez kolejną grupę zwierząt. Mycie odbywać się będzie za pomocą myjki wysokociśnieniowej czystą wodą bez detergentów myjących.

Woda z tego procesu będzie spływać w sposób naturalny do zbiornika zlokalizowanego pod rusztem. Następnie przeprowadzana będzie dezynfekcja. Za pomocą opryskiwacza dezynfekcyjnego wszystkie koi, posadzki oraz urządzenia wyposażenia wnętrza, takie jak karmniki i poidła, zostaną opryskane środkiem dezynfekcyjnym, a następnie pozostawione do całkowitego wyschnięcia. W związku z funkcjonowaniem tuczarni nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

Dostawa wody do budynku odbywać się będzie z ujęcia gminnego.

Ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnego, betonowego zbiornika bezodpływowego lub do gminnej kanalizacji sanitarnej, po jej rozbudowie.

Żywnienie świń odbywać się będzie w oparciu o gotowe mieszanki paszowe. Stosowane będą optymalne dla chowu i ochrony środowiska niskobiałkowe, wysoko przyswajalne, zbilansowane pasze z użyciem nieorganicznych fosforanów, fitazy, aminokwasów syntetycznych (lizyna, metionina, treonina, tryptofan) i enzymów. Stosowany będzie fazowy system żywienia, gdzie pasza będzie dostosowana do wieku oraz stanu fizjologicznego świń. Zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie, w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia występować będzie emisja substancji gazowych i pyłowych do powietrza. Do atmosfery emitowane będą w głównej mierze zanieczyszczenia, których powstawanie wiąże się z chowem zwierząt: amoniak, siarkowodór, pył. Budynek tuczarni nie będzie ogrzewany. Dokonane zgodnie z metodyką określoną w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 roku w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87) obliczenia maksymalnych poziomów substancji w powietrzu nie wykazały przekroczeń dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu

oraz wartości odniesienia w powietrzu poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny.

Podczas eksploatacji inwestycji funkcjonować będą źródła hałasu: budynek tuczarni, agregat prądotwórczy, napełnianie silosów paszowych, przejazdy samochodów ciężarowych i osobowych. Przeprowadzona w raporcie analiza akustyczna wykazała, iż przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia klimatu akustycznego dla najbliższej położonych obszarów chronionych akustycznie, tzn. nie wystąpią przekroczenia dopuszczalnych wartości hałasu, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz.112). W bezpośrednim otoczeniu planowanej inwestycji nie występuje zabudowa mieszkaniowa ani obiekty o funkcji społecznej wymagające szczególnej ochrony akustycznej. Tuczarnia położona będzie w oddaleniu od zwartej zabudowy wsi. Sąsiedztwo stanowią głównie grunty rolne oraz układ dróg dojazdowych. Wnioskodawca nie zakłada, podczas prowadzenia działalności, poboru wód podziemnych czy powierzchniowych oraz zrzutu ścieków do wód powierzchniowych. Nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanej inwestycji na środowisko gruntowo – wodne w rejonie zainwestowania.

W celu ochrony środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zastosować należy następujące rozwiązania:

- racjonalne wykorzystywanie wody i energii elektrycznej oraz paszy
- prowadzenie rejestru zużycia wody, energii, paszy, wytwarzanych odpadów
- stosowanie optymalnych dla chowu niskobiałkowych, wysoko przyswajalnych pasz
- odpowiednie sterowanie procesem chowu w zakresie optymalnego doboru pasz pod względem zrównoważonej zawartości białka w paszy w celu minimalnej emisji amoniaku
- utrzymywanie czystości wewnątrz oraz na zewnątrz obiektu inwentarskiego
- utrzymywanie odpowiedniej temperatury i wilgotności w obiekcie inwentarskim
- zapewnienie bieżącej i prewencyjnej opieki weterynaryjnej dla zwierząt
- magazynowanie gnojowicy z wykorzystaniem szczelnej i nieprzepuszczalnej instalacji
- wyposażenie każdego z silosów magazynowych paszy w filtr workowy o gwarantowanym stężeniu pyłu na wyjściu filtra 50 mg/m³
- magazynowanie wytwarzanych odpadów w wyznaczonych miejscach, selektywnie, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem
- przekazywanie powstających odpadów w pierwszej kolejności do odzysku, jeśli odzysk nie będzie możliwy – do unieszkodliwienia
- przekazywanie odpadów wyłącznie uprawnionym firmom, posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie odpadami
- przechowywanie sztuk padłych, do czasu ich wywozu z terenu tuczarni w warunkach minimalizujących uciążliwość odorową, w sposób zapewniający ich brak kontaktu ze środowiskiem gruntowo-wodnym zapewnienie sprawnego odbioru padłych zwierząt przez uprawnioną firmę.

Gospodarka odpadami prowadzona będzie w sposób zgodny z ustawą o odpadach, z uwzględnieniem hierarchii postępowania z odpadami. Odpady przekazywane będą wyłącznie uprawnionym firmom, posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie odpadami. Zwłoki zwierzęce przekazywane będą wyłącznie uprawnionemu odbiorcy.

Wnioskodawca zamierza wykorzystać wyprodukowaną gnojowicę we własnym zakresie, na terenach będących jego własnością a także przekazywać ją okolicznym rolnikom. Wnioskodawca, stosując nawozy uwzględniać będzie właściwości i rodzaje gruntów przeznaczonych do nawożenia, a wielkości dawek nawozowych dostosowywać będzie do potrzeb pokarmowych roślin. Nawożenie gruntów odbywać będzie się zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz. U. z 2023 r. poz. 244). Eksploatacja przedsięwzięcia pozostanie bez wpływu na dobra materialne należące do osób trzecich. Przedsięwzięcie zrealizowane zostanie na terenie należącym do inwestora. Prowadzenie gospodarstwa nie będzie wymagało wkraczania na obszary należące do osób trzecich.

Z uwagi na skalę planowanego przedsięwzięcia oraz wskazany w raporcie zasięg oddziaływania nie wpłynie ono na zmiany klimatu. Chów trzody chlewnej związany będzie z emisją gazów cieplarnianych (metan, podtlenek azotu, dwutlenek węgla). Nie prognozuje się jakiegokolwiek emisji takich substancji jak: freony, halony czy ozon. Ograniczanie wielkości emisji gazów cieplarnianych osiągać należy poprzez:

- utrzymywanie zwierząt w liczbie nie większej niż wynikająca z dobrostanu
- optymalizację strategii karmienia świń
- zagospodarowywanie odchodów w celach nawozowych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi
- stosowanie się do wskazówek zawartych w Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej zawierającym zbiór zasad rolniczego gospodarowania w sposób przyjazny środowisku.

Dla planowanego przedsięwzięcia nie ma konieczności wyznaczenia obszaru ograniczonego użytkowania. Nie przewiduje się również jego transgranicznego oddziaływania.

Każda inwestycja w zależności od charakteru, rodzaju i skali wywołuje określone skutki w środowisku. Przedsięwzięcie oddziaływać będzie na klimat akustyczny, na jakość powietrza, na glebę i na powierzchnię ziemi. Oddziaływania ww. będą występować lokalnie, w granicach działki należącej do inwestora.

Budowa budynku inwentarskiego dla trzody chlewnej na działce nr 44 w Lipinach jest zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 51b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) przedsięwzięciem mogąącym zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Realizacja oraz eksploatacja przedmiotowej inwestycji będzie zgodna z projektowanymi i dostępnymi rozwiązaniami technicznymi, technologicznymi oraz organizacyjnymi uwzględniającymi wymagania określone m. in. w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 845), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 112), rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r.

w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.), rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie

dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz. U. z 2023 r. poz. 244), ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.), ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.). Powyższe zapewni, że ww. przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na zdrowie ludzi i dotzymane będą standardy jakości środowiska.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży zaopiniował warunki realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku tuczarni na 1996 sztuk świń, na działce o numerze ewidencyjnym 44 w obrębie Lipiny, przeprowadzając analizę raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko wraz z jego uzupełnieniem oraz biorąc pod uwagę usytuowanie inwestycji.

Wobec powyższego stwierdzono jak w sentencji opinii.

z up. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży
Agnieszka Łuczon-Stosik
Kierownik Oddziału Nadzoru

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Margonin, ul. Kościuszki 13, 64-830 Margonin
2. aa.