

UMOWA nr Or.I.....2023

zawarta w dniu2023 r. pomiędzy:

Powiatem Ostrowieckim z siedzibą przy ul. Hłżeckiej 37, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski,

NIP 661-219-82-32, REGON: 291009449, reprezentowanym przez:

reprezentowanym przez:

- – Starostę Ostrowskiego,

- – Wicestarostę,

z udziałem – Skarbnika Powiatu,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

.....z siedzibą w,

NIP:....., REGON:

zwanym dalej **Wykonawcą**

zgodnie z zarządzeniem nr Or.I.120.1.1.2022 Starosty Ostrowieckiego z dnia 04.01.2022 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130 000 zł netto.

§ 1.

Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do wykonania uproszczone plany urządzenia lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa z terenu **gminy Bałtów** – obręby: Antoniów, Bałtów, Lemierze, Maksymilianów, Michałów, Okół, Pętkowice, Skarbka, Wólka Bałtowska, Wólka Pętkowska, Wólka Trzemecka, Wycinka. Orientacyjna powierzchnia objęta opracowaniem: 1244 ha.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać uproszczone plany urządzenia lasu zgodnie z ustawą z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2022 r., poz. 672 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonych planów urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. z 2012 r., poz. 1302) oraz zapytaniem ofertowym.

§ 3.

Termin wykonania zamówienia ustala się **od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2023 r.** Pod pojęciem „termin wykonania zamówienia” Strony rozumieją termin wykonania pełnego zakresu prac objętego umową wraz z wypełnieniem przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w § 7 ust. 1-4.

§ 4

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:

Cena netto [zł za 1 ha]	Kwota VAT (%)	Cena brutto [zł za 1 ha]
.....	8	

cena brutto słownie [zł za 1 ha]: złotych, groszy

2. Strony ustalają, iż wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu umowy ustalone będzie za rzeczywistą i udokumentowaną ilość hektarów objętych opracowaniem, obliczoną wg wzoru: (wartość umowy = zł x ilość hektarów objętych opracowaniem), lecz nie wyższą niż 45 000 zł.
3. Ostateczna wartość wynagrodzenia za wykonanie umowy ustalona będzie według ceny jednostkowej brutto, określonej przez Wykonawcę w ofercie, za faktyczną ilość wykonanych jednostek, na podstawie zbiorczego zestawienia wykonanego przez Wykonawcę i przyjętego przez Zamawiającego.
4. Kwota, o której mowa w ust. 1 obejmuje również koszt związany z wszystkimi opłatami koniecznymi do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia w zaoferowanym czasie.
5. Zamawiający udostępni Wykonawcy w formie elektronicznej, mapy ewidencyjne oraz dane, dotyczące ewidencji gruntów obrębów geodezyjnych objętych pracami urządzeniowymi na terenie gminy Bałtów.
6. Strony postanawiają, że zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po jego wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego na podstawie protokołu końcowego odbioru, zawierający oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany bez wad a także stwierdzający ewentualne naliczenie przez Zamawiającego kar umownych z podaniem ich wysokości i przyczyny ich naliczenia, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy.
7. Zamawiający ma prawo potrącić kwotę stanowiącą równowartość kwoty naliczonych kar umownych z wynagrodzenia.
8. Odbiór oraz spisanie protokołu odbędzie się w siedzibie Zamawiającego.
9. Termin płatności faktury wynosi 14 dni od dnia dostarczenia faktury Zamawiającemu po podpisaniu protokołu o którym mowa w ust. 5.

§ 5

1. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą nastąpi po wykonaniu uproszczonych planów urządzania lasu, wyłożeniu w urzędzie gminy oraz po uzyskaniu opinii właściwego terytorialnego nadleśniczego i odbiorze prac, na podstawie faktycznie ustalonej przez Wykonawcę powierzchni lasów. Dokumentem potwierdzającym wykonanie prac będzie protokół odbioru wykonanej pracy będących przedmiotem umowy.
2. Płatność nastąpi po podpisaniu protokołu odbioru końcowego pracy oraz przedłożeniu faktury przez Wykonawcę. W fakturze należy wyszczególnić koszty robocizny i koszty pozyskania materiałów.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto (o którym mowa w § 4 ust. 1) w przypadku odstąpienia od umowy, jeżeli odstąpienie nastąpi z winy leżącej po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca będzie obowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego w umowie terminu wykonania zamówienia, nie więcej jednak niż 15 % wynagrodzenia brutto.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy zwłoka w wykonaniu umowy trwa dłużej niż 14 dni w stosunku do ustalonego w umowie terminu wykonania zamówienia. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej, o której mowa w § 5 ust. 3.
6. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianej w umowie przerwy w prowadzeniu prac, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od naliczania kar umownych.

7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
8. Nie dopuszcza się cesji wierzytelności przez wykonawcę na rzecz osób trzecich.

§ 6.

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
2. Fakturę należy wystawić na:
Powiat Ostrowski
NIP: 661-219-82-32
Starostwo Powiatowe
ul. Ilżecka 37
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
3. W przypadku niedotrzymania ustalonego terminu płatności naliczane będą odsetki za każdy dzień zwłoki w ustawowej wysokości.
4. Zamawiający określa maksymalną liczbę godzin, jaką Wykonawca może przepracować w każdym miesiącu, tj. nie więcej niż 240 godzin.

§ 7.

1. Przed przystąpieniem do prac urzędniowych Wykonawca, we własnym zakresie, powiadomi sołtysów o zamiarze prowadzenia prac, będących przedmiotem zamówienia.
2. Stosownie do postanowień art. 21 ust. 4 ustawy o lasach Wykonawca zobowiązuje się do wyłożenia na okres 60 dni do publicznego wglądu projektu uproszczonego planu urządzenia lasu w siedzibie urzędu gminy. Wykonawca poinformuje wójta/ burmistrza o obowiązku pisemnego powiadomienia właścicieli lasów o wyłożeniu projektu uproszczonego planu urządzenia lasu z zaznaczeniem, że uproszczony plan urządzenia lasu będzie podstawą naliczania podatku leśnego. Wyłożenie na ww. okres winno być potwierdzone przez Urząd Gminy. Zgodnie z art. 22 ust. 3 ustawy o lasach nadleśniczy w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu uproszczonego planu urządzenia lasu może zgłosić swoje zastrzeżenia. W razie upływu terminu uważa się, że nadleśniczy nie zgłasza zastrzeżeń.
3. Po zakończeniu okresu wyłożenia Wykonawca zobowiązuje się rozpatrzenia wniosków składanych przez właścicieli lasów i do naniesienia ewentualnych poprawek zaakceptowanych decyzją Starosty Ostrowskiego.
4. Poprawki i uzupełnienia prac objętych niniejszą umową dokonuje Wykonawca na swój koszt.
5. Wykonawca udziela na wykonanie prac 12-miesięcznej gwarancji, której bieg rozpoczyna się od odbioru pracy i zobowiązuje się w tym okresie do bezpłatnego usuwania nieujawnionych w czasie odbioru prac ewentualnych usterek, wynikłych w trakcie sporządzania uproszczonych planów urządzenia lasu.
6. Wykonawca sporządzi prognozę oddziaływania na środowisko projektów uproszczonych planów urządzenia lasu na terenie gminy: Nur i Ostrów Mazowiecka, oraz na terenie miasta Ostrów Mazowiecka.
7. Stwierdzone na gruncie rozbieżności co do powierzchni wynikającej z rejestru ewidencji gruntów a faktycznym stanem na gruncie Wykonawca sporządzi i zamieści w formie wykazu zmian powierzchniowych w każdym egzemplarzu planu.
8. Dla każdego obrębu należy sporządzić kartę dokumentacji źródłowej.
9. Okres obowiązywania planów należy przyjąć od 01.01.2019 r. do 31.12.2028 r.
10. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni sobie wypisy z rejestru ewidencji gruntów jak również niezbędne kopie map ewidencyjnych.

§ 8.

1. Nad całością prac pełni nadzór Zamawiający, który powołuje komisję odbioru oraz sprawuje kontrolę nad realizacją umowy.
2. Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego z Wykonawcą jest Pan Łukasz Dziekan kierownik Wydziału Rolnictwa, Środowiska, i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim.

§ 9.

Dokumentacja urzędzeniowa winna być opracowana dla każdego obrębu geodezyjnego w trzech egzemplarzach (dla każdego obrębu po trzy) w formacie A4 w oprawie twardej z podklejona na płótnie lub folii mapą gospodarczą załączoną do każdego opracowania w kieszeni na końcu opracowania. Dodatkowo do jednego egzemplarza z każdego obrębu należy dołączyć wersję elektroniczną na płycie CD jako wklejkę. Do planów należy opracować oddzielnie zadania w zakresie gospodarki leśnej dla poszczególnych właścicieli lasu. W przypadku działek będących współwłasnością zadania należy sporządzić dla każdego ze współwłaścicieli.

§ 10.

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) powstałych w wyniku wykonywania przedmiotu umowy na wszelkich znanych w dniu zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji, w tym w szczególności wymienionych w art. 50 ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (*Dz. U. z 2017 r. poz. 880 z późn. zm.*), tj.:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie bez żadnych ograniczeń ilościowych określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, optyczną, laserową oraz techniką cyfrową, przez wprowadzenie do pamięci komputera (w tym RAM, twardy dysk i serwer), w sieciach informatycznych - w tym typu Internet i Intranet - w szczególności on-line;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu bez ograniczeń ilościowych, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy na dowolnym nośniku, na którym utwór utrwalono;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 2) – publiczne wykonywanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w szczególności za pośrednictwem sieci informatycznych – typu Internet lub Intranet, on-line, na stronach internetowych oraz w ramach komunikacji na życzenie;
 - 4) w zakresie modyfikacji całości lub części utworu – prawo do korekt, zmian, przeróbek, prawo do łączenia całości lub fragmentów z innymi utworami.
2. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworów powstałych w wykonaniu niniejszej Umowy, tj. prawo do korzystania i rozporządzania opracowaniami utworów oraz udzielania zezwoleń na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami utworów.
3. Przejście majątkowych praw autorskich do utworów, prawa zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworów oraz prawa własności nośników, na których zostaną utrwalone poszczególne utwory na Zamawiającego nastąpi w dniu przekazania Zamawiającemu przez

Wykonawcę poszczególnych nośników z utworami a najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania niniejszej umowy.

4. Przejście majątkowych praw autorskich, o którym mowa w ust. 1, oraz prawa zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, o którym mowa w ust. 2, nastąpi bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na umieszczenie przedmiotu zamówienia w sieci internetowej i jego powielanie dla potrzeb postępowania prowadzonego przez Zamawiającego w trybie ustawy - Prawo zamówień publicznych.
6. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego, że nie będzie wykonywał osobistych praw autorskich do utworów oraz upoważnia Zamawiającego do podjęcia w jego imieniu decyzji o terminie i sposobie pierwszego udostępnienia poszczególnych utworów.
7. W celu wyłączenia ewentualnych wątpliwości Wykonawca oświadcza, że: kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót nie są utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie korzystają z ochrony w tej ustawie przewidzianej.
8. Wraz z przeniesieniem majątkowych praw autorskich do utworów, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności nośnika, na którym zostaną utrwalone poszczególne utwory.
9. W przypadku konieczności przeprowadzenia, w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych, postępowania na wybór Wykonawcy nadzoru autorskiego oraz wyboru w toku ww. postępowania innego podmiotu niż Wykonawca, Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, wyraża zgodę na prowadzenie nadzoru autorskiego przez inny podmiot. Wykonawca zobowiązany będzie wówczas do uzyskania od Zamawiającego wszelkie niezbędne zgody w tym zakresie, w tym w szczególności upoważnienie udzielone przez projektanta podmiotowi wykonującemu nadzór autorski do wykonywania osobistych praw autorskich do projektu i dostarczyć je do siedziby Zamawiającego.

§ 11.

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają uzgodnienia i pisemnego potwierdzenia przez obie strony pod rygorem nieważności.
2. Strony ustalają, że zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w sytuacjach:
 - a) Zmiana terminu realizacji przedmiotowej umowy, gdy występują:
 - warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prowadzenie prac w terenie, potwierdzone na piśmie,
 - klęski żywiołowe,
 - b) niezgodne z ustawą o lasach, w tym nieterminowe wykonanie zadań przez ograny administracji publicznej,
 - c) zmiana zakresu rzeczowego wynikająca z pomiaru dokonanego w terenie przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego, odzwierciedlającego rzeczywistą liczbę hektarów lasu, dla których istnieje konieczność sporządzania uproszczonych planów urządzenia lasu (rozbieżność między danymi w ewidencji gruntów a stanem rzeczywistym).

§ 12.

1. W zakresie powierzenia przetwarzania danych osobowych zawiera się odrębną umowę, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 13.

1. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.

§ 14.

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Sprawy nieuregulowane umową podlegają przepisom Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy strony oddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 15.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, dwa Zamawiający.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

1. Sposób wykonania umowy w zakresie przetwarzania danych osobowych:

Przedmiot powierzenia

- a) Przedmiotem jest powierzenie przez **Zamawiającego - Administratora** danych osobowych ujawnionych podczas wykonywania uproszczonych planów urządzania lasu dla terenu gminy Bałtów do przetwarzania przez **Wykonawcę - Podmiot przetwarzający**.
- b) Cel przetwarzania, rodzaj danych oraz kategorie osób, których dane dotyczą określone są w załączniku nr 1

Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego

- a) Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał powierzone mu dane osobowe na warunkach i zgodnie z treścią obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa. W szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej jako RODO), ustawy z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. z 2019 r. poz. 730) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2018 o ochronie danych osobowych przetwarzanych w związku zapobieganiem i zwalczaniem przestępczości (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 125).
- b) Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy.
- c) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób.
- d) Podmiot przetwarzający jest zobowiązany do niezwłocznego (24h) zawiadomienia Administratora danych o jakimkolwiek incydencie, postępowaniu a także o wszelkich planowanych lub realizowanych kontrolach dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez Urząd Ochrony Danych Osobowych.

Prawa Podmiotu przetwarzającego

- a) Podmiot przetwarzający ma prawo do dostępu do wszystkich informacji od Administratora mających bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo przetwarzania danych osobowych w ramach umowy.
- b) Podmiot przetwarzający ma prawo wstrzymać lub ograniczyć przetwarzanie danych osobowych w ramach umowy, jeżeli Administrator nie przekaze mu niezbędnych informacji na temat sposobu, zakresu i charakteru przetwarzanych danych lub gdy opóźnia się z ich przekazaniem.

Korzystanie przez Wykonawcę z usług innego podmiotu przetwarzającego

- a) Podmiot przetwarzający nie korzysta z usług innego podmiotu przetwarzającego bez uprzedniej szczegółowej lub ogólnej pisemnej zgody administratora.
- b) W przypadku ogólnej pisemnej zgody Podmiot przetwarzający informuje administratora o wszelkich zamierzonych zmianach dotyczących dodania lub zastąpienia innych podmiotów przetwarzających, dając tym samym administratorowi możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec takich zmian.
- c) Podpowierzenie przetwarzania przez Wykonawcę podmiotowi przetwarzającemu wymaga formy pisemnej. W przypadku podpowierzenia, na podwykonawcę zostaną nałożone takie same obowiązki, jak wynikają z niniejszej Umowy. Podmiot przetwarzający odpowiada za działania podmiotu przetwarzającego (podwykonawcy) tak, jak za własne.

Czas trwania powierzenia

- a) Podmiot przetwarzający uprawniony jest do przetwarzania powierzonych danych do dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy.
- b) W terminie 14 dni od ustania Umowy, Podmiot przetwarzający zobowiązany jest do usunięcia powierzonych danych, ze wszystkich nośników, programów i aplikacji, w tym również kopii.
- c) Wykonawca uprawniony jest do przetwarzania powierzonych danych do dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy.
- d) W terminie 14 dni od wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy Wykonawca zobowiązany jest usunąć powierzone dane osobowe, jeżeli dokonał ich jakichkolwiek kopii lub utrwalił je na jakichkolwiek nośnikach, chyba, że obowiązek ich dalszego przetwarzania przez Wykonawcę wynika z odrębnych przepisów prawa.

Charakter przetwarzania

- a) Przetwarzanie danych osobowych odbywa się w formie papierowej oraz przy wykorzystaniu systemów informatycznych.
- b) Dane osobowe wykorzystywane są do realizacji przedmiotu umowy.

Obowiązki i prawa administratora

- a) Na żądanie Administratora Podmiot przetwarzający udostępni mu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków spoczywających na Podmiocie Przetwarzającym oraz umożliwi Administratorowi lub audytorowi upoważnionemu przez niego przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji, współpracując przy działaniach sprawdzających i naprawczych.
- b) Podmiot przetwarzający udzieli Administratorowi pomocy w realizacji obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO, jak również w zakresie zapewnienia realizacji obowiązków wynikających z art. 32–36 w/w Rozporządzenia.
- c) Po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zależnie od decyzji Administratora Podmiot przetwarzający usuwa lub zwraca mu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie.

PRZEDMIOT POWIERZENIA ORAZ ZAKRES I CEL PRZETWARZANIA DANYCH:

1. Cele przetwarzania:

Realizacja umowy nr

2. Kategorie osób, których dane dotyczą:

Osoby fizyczne będące właścicielami działek leśnych znajdujących się na terenie gminy Bałtów.

3. Rodzaje danych osobowych:

Dane zwykłe: imię nazwisko, adres, nr KW, numer ewidencyjny działki etc.