

ZARZĄDZENIE NR 9/2025
WÓJTA GMINY LUTOCIN
z dnia 15 stycznia 2025 roku

w sprawie ustalenia średniej powierzchni gospodarstwa rolnego
w Gminie Lutocin

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 61 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1130 z późn. zm.), w związku z art. 55³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1061 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1.

Podstawą do ustalenia średniej powierzchni gospodarstwa rolnego w Gminie Lutocin są:

1. Definicja gospodarstwa rolnego w oparciu o art. 55³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1061 z późn. zm.);
2. Definicja gospodarstwa rolnego w oparciu o art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1176 z późn. zm.);
3. Elektroniczna baza danych Urzędu Gminy w Lutocinie – ewidencja podatkowa „PODATKI”.

§2.

W oparciu o dane z ewidencji podatkowej nieruchomości ustala się dla celów wydawania decyzji o warunkach zabudowy średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego na terenie Gminy Lutocin, która **na 2025 rok wynosi 7,54 ha.**

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Wojciech Jakub Góralski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 9/2025
Wójta Gminy Lutocin
z dnia 15 stycznia 2025 roku

**WYLICZENIE ŚREDNIEJ POWIERZCHNI GOSPODARSTWA ROLNEGO
W GMINIE LUTOCIN NA ROK 2025
(OBLICZONO WG STANU NA DZIEŃ 01.01.2025 ROKU)**

Średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego ustalono w oparciu o dane wynikające z ewidencji prowadzonej do wymiaru podatku rolnego dla osób fizycznych i prawnych.

Powierzchnia gospodarstw rolnych – 9019,6832 ha
Ogólna liczba gospodarstw rolnych – 1196

Średnia powierzchnia gospodarstwa w ha fizycznych = $9019,6832 \text{ ha} : 1196 = 7,54 \text{ ha}$

Przyjmuje się na rok 2025 średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego: 7,54 ha

WÓJT
Wojciech Jakub Góralski