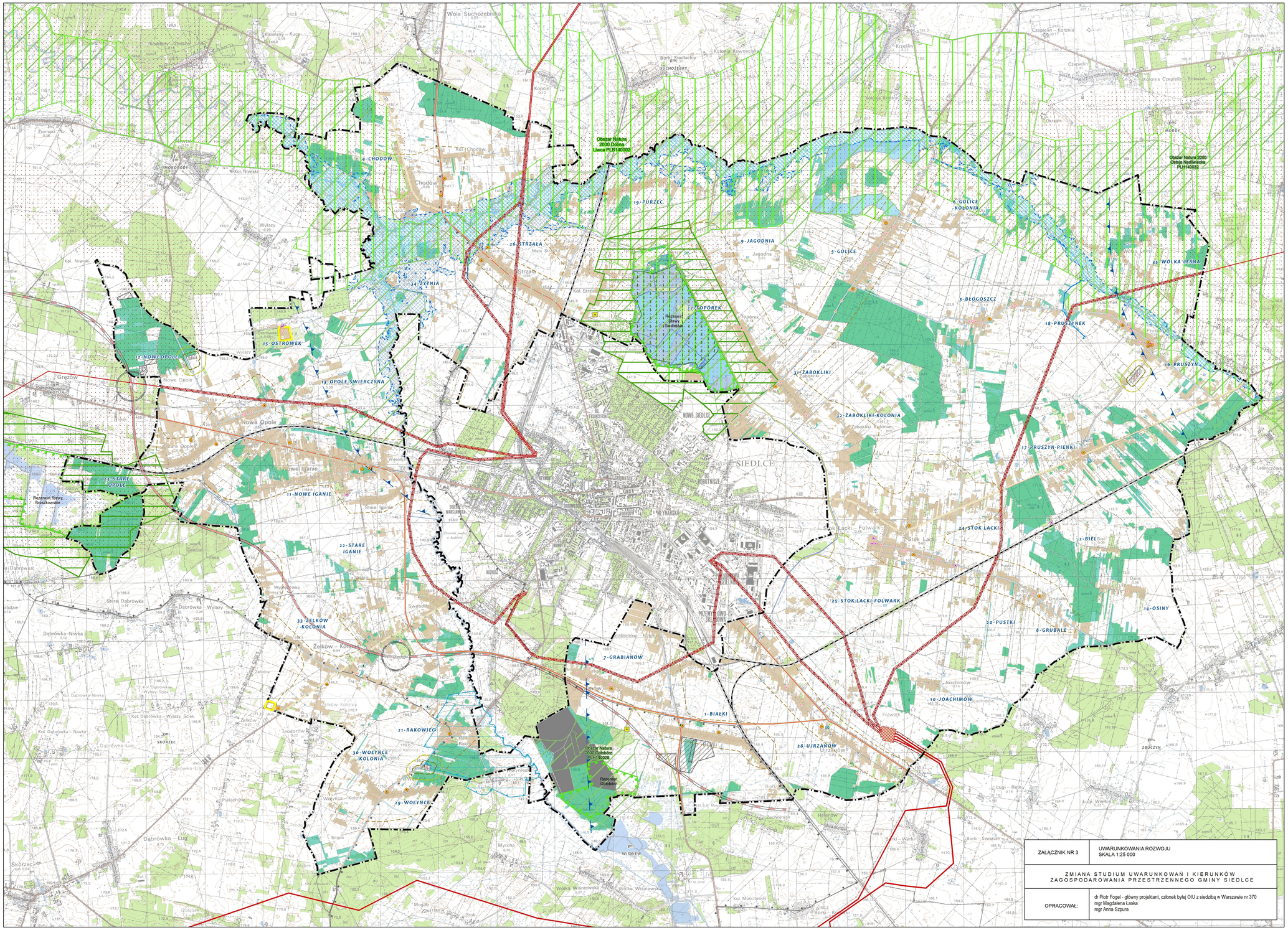
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY SIEDLCE
UWARUNKOWANIA ROZWOJU
SKALA 1:25 000

ZAŁĄCZNIK NR 3
do Uchwały nr .....
Rady Gminy Siedlce
z dnia ..... roku



N
W E
S
0 0,5 1 2 km

OZNACZENIA

- Granica gminy Siedlce
- Granice obrębów
- Granice gmin sąsiednich

UŻYTKOWANIE TERENU WG STANU INSTNIEJĄCEGO
- Wielofunkcyjne tereny zabudowane
- Tereny cmentarzy
- Tereny zamknięte resortu obrony narodowej
- Tereny lasów i zalesień
- Tereny ogródków działkowych
- Tereny wód powierzchniowych
- Obiekt użyteczności publicznej

UKŁAD KOMUNIKACYJNY - PODSTAWOWY
- Droga krajowa
- Droga wojewódzka
- Droga powiatowa
- Przejazd kolejowy
- Linia kolejowa
- Droga rowerowa
- Szlak rowerowy w ramach którego studium przewiduje realizację drogi rowerowej

UKŁAD KOMUNIKACYJNY W BUDOWIE
- Autostrada A2
- Oznaczenie węzłów dla autostrady A2 ze wskazaniem nazwy

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- Teren stacji elektroenergetycznej Siedlce-Ujrzanów
- Linia elektroenergetyczna 400 kV
- Linia elektroenergetyczna 110 kV
- Pas technologiczny linii elektroenergetycznej
- Stacja redukcyjna gazu
- Gazociąg wysokiego ciśnienia DN 150
- Ujecie wody
- Strefa ochrony pośredniej ujęcia wody Sekuła I
- Obszar aglomeracji wodno-kanalizacyjnej

GOSPODAROWANIE WODAMI
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q1%
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q10%
- GZWP nr 223 Zbiornik międzymorenowy rzeki Górny Liwiec

ZŁOŻA UDOKUMENTOWANE
- Złoże kruszywa naturalnego

OCHRONA PRZYRODY
- Rezerwat przyrody
- Otulina rezerwatu przyrody
- Obszar Natura 2000 - Obszar Specjalnej Ochrony
- Obszar Natura 2000 - Specjalne Obszary Ochrony
- Siedlecko-Węgrowski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Korytarz ekologiczny
- Pomnik przyrody

OCHRONA ZABYTKÓW
- Obiekt wpisany do rejestru zabytków
- Obiekt wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków

POZOSTAŁE ZAGADNIENIA
Strefa ochronna wokół cmentarzy
- 50 m
- 150 m

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM

- Obszar objęty zmianą studium w zakresie przeznaczenia terenu

UKŁAD KOMUNIKACYJNY
- Odcinek Autostrada A2 oddany do użytkowania

AUDYT KRAJOBRAZOWY WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
- Krajobraz priorytetowy

ZAŁĄCZNIK NR 3	UWARUNKOWANIA ROZWOJU SKALA 1:25 000
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIEDLCE	
OPRACOWAŁ:	dr Piotr Fogel - główny projektant, członek byłej OIU z siedzibą w Warszawie nr 370 mgr Magdalena Laska mgr Anna Szpura